

Die Zweitwohnung wird unterhalten wegen (Angaben **freiwillig**, dienen statistischen Zwecken)

- 22 Ausbildung (Schüler/in, Student/in, Auszubildende/r) 23 Erwerbstätigkeit

Eigenschaften der Zweitwohnung

- 24 Die von mir bewohnte Gesamtheit von Räumen ist nicht baulich abgeschlossen gegenüber fremden Wohnungen/Räumen
 25 Die von mir bewohnte Gesamtheit von Räumen verfügt nicht über eine Küche oder Kochnische
 26 Die von mir bewohnte Gesamtheit von Räumen verfügt nicht über eine Toilette und ein Bad oder eine Dusche
 (Kopie des Mietvertrages und/oder Grundriss/Skizze der der Wohnung ist als **Nachweis beigelegt**)
 27 Es handelt sich nur um ein Zimmer innerhalb der abgeschlossenen Wohnung meiner Eltern/eines Elternteils
 (Bescheinigung der Eltern ist als **Nachweis beigelegt**)
 28 Es handelt sich nur um ein Zimmer innerhalb einer anderen abgeschlossenen Wohnung (Untermietverhältnis)
 (Kopie des Untermietvertrages ist als **Nachweis beigelegt**)

In der Zweitwohnung lebe/n

- 29 ich allein (weiter bei Punkt 34 oder 36)
 30 mehrere Personen. Wir sind:
 31 eine Wohngemeinschaft.
 Die von mir persönlich genutzte Wohnfläche (z. B. eigenes Zimmer) beträgt

--	--	--	--	--

 m²
 Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z.B. Bad, Küche) beträgt

--	--	--	--	--

 m²
 32 eine Familie/Lebensgemeinschaft.
 33 Neben mir leben noch (Anzahl) Personen in der Wohnung.

Zweitwohnung, für die eine angemessene Miete/Pacht/sonstiges Entgelt bezahlt wird (soweit nicht zutreffend, weiter bei Punkt 36):

- 34 Die **Miete** (bzw. die Pacht, das Entgelt etc.) beträgt **monatlich** in Euro:
 ab 01.01.2006 bzw. ab dem späteren Einzugsdatum
- | | |
|------------------------|---|
| die gesamte
Wohnung | für
den überlassenen
Wohnungsteil |
| | |
- 35 Sofern es sich bei der unter Punkt 34 genannten Miete/Pacht um keine Nettokaltmiete (Miete ohne Heiz- und Nebenkosten) handelt: Im Entgelt sind folgende Zusatzleistungen (z. B. Heizung, Überlassung von Möblierung) enthalten:

Zweitwohnung, für die keine Miete/Pacht/sonstiges Entgelt gezahlt wird oder die verbilligt überlassen wird:

- 36 Ich bin Eigentümer/in bzw. Miteigentümer/in (weiter Punkt 38)
 37 Die Wohnung wird mir unentgeltlich bzw. verbilligt überlassen (weiter Punkt 38)
 38 Die Zweitwohnung befindet sich in einem
 Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus
 sonstigen Objekt (bitte erläutern)
 39 Baujahr des Hauses:

--	--	--	--	--

 40 Es handelt sich um eine
 einfache Wohnung (keine Zentralheizung, Bad nicht gefliest) mittlere Wohnung, Regelfall (Zentralheizung, Bad gefliest, Isolierverglasung, ggf. kleiner Balkon) gehobene Wohnung (hochwertige Fußbodenbeläge, Fußbodenheizung)
 41 Die **geschätzte ortsübliche Nettokaltmiete** (Miete ohne Heiz- und Nebenkosten) für eine vergleichbare Wohnung beträgt **monatlich:** Euro (soweit Ihnen eine Angabe möglich ist).

Eigenschaften der HAUPTWOHNUNG

- 42 Bei der HAUPTWOHNUNG handelt es sich nicht um eine abgeschlossene Wohnung sondern nur um ein Zimmer
 innerhalb der abgeschlossenen Wohnung meiner Eltern/eines Elternteils (Bescheinigung der Eltern ist beigelegt)
 innerhalb einer anderen abgeschlossenen Wohnung (Bescheinigung des Wohnungsinhabers oder Mietvertrag ist beigelegt)

Weitere Mitteilungen zur Zweitwohnungssteuererklärung

- 43 Der Steuererklärung ist/sind Anlage/n (z.B. Nachweise, Mitteilung einer Anschriften-/Namensänderung) beigelegt.

Unterschrift Ich versichere, die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

..... Datum Unterschrift ggf. Unterschrift des gesetzlichen Vertreters