

01 - Sitzungsdienste

Von: Arnulf Weiler-Lorentz [arnulf.lorentz@onlinehome.de]
Gesendet: Montag, 27. März 2006 21:52
An: 61 - Sekr. Amtsleitung; 01 - Sitzungsdienste
Cc: Beck Ulrike; Brants Werner; Cofie-Nunoo Derek; Dondorf Kai; Dotter Margret; Emer Karl; Essig Kristina; Frey-Eger Monika; Gradel Jan; Gradel Jan; Greven-Aschoff Barbara; Gund Ernst; Holschuh Peter; Hommelhoff Margret; Kilic Memet; Krczal Thomas; Lachenauer Wolfgang; Lachenauer Wolfgang; Lorenz Ursula; Luckenbach Wolfgang; Marggraf Judith; Morgenstern Uwe; Nimis Reiner; Pfisterer Werner; Pflüger Klaus; Rehm Karlheinz; Schuster Anke; Schuster Anke; Sonntag Hans; Spinnler Irmtraud; Trabold Annette; Trabold Annette; Weber Niils; Weiler-Lorentz Arnulf; Weiss Christian
Betreff: Bauausschuß Arbeitsüberblick / Antrag zu den TOPs im Gemeinderat

Aufstellung von Bebauungsplänen für Bereiche östlich und westlich der Brückenstraße

Der Gemeinderat möge beschließen:

Für die vorgeschlagenen Bereiche werden Bebauungspläne und Veränderungssperren erlassen.

Die Bebauungspläne haben das Ziel, zum Erhalt des Bestandes an alten Bauern- und Fischerhäuschen beizutragen, insbesondere durch Festlegung der Baufenster und der Kubatur der Häuser und der verwendeten Materialien.

Begründung: Die letzte in Neuenheim vorhandene alte Bebauung (17. und 18. Jhd.) ist aus kulturhistorischen Gesichtspunkten schützenswert. Erhaltungs- und Gestaltungssatzungen sind hierzu hilfreich, aber - wie jüngst ein Beispiel in Handschuhsheim gezeigt hat - nicht ausreichend, um die bestehende Bebauung zu erhalten. Eine klare Festsetzung der Baufenster und der Kubatur würde die finanziellen Anreize vermindern, diese Häuser abzubauen und die Grundstücke neu zu bebauen.

Mit freundlichen Grüßen,
Arnulf Weiler-Lorentz
Kaiserstr. 48
69115 Heidelberg
Tel/Fax 06221-26 802 /26 803

Der Absender betreut folgende Webseiten:
Stadtpolitik Heidelberg <http://www.stadtpolitik-heidelberg.de/>
Laden für Kultur & Politik <http://laden-k-p-hd.de/>
Interdisziplinäre Arbeitsgemeinschaft für Klinische Hämotherapie
<http://www.iakh.de/>

Tischvorlage zu TOP 8.2 öffentlich Gemeinderat 30.03.2006

01/OB-Referat			
SD			
28. MRZ. 2006			
Braun	GR	BB	Proto