

Örtliche Bauvorschrift „Boxberg – Waldparksiedlung“

Aufgrund des § 74 Absatz 1 und Absatz 6 der Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 8. August 1995, (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetze vom 14. Dezember 2004 (GBl. S. 895), in Verbindung mit den entsprechend geltenden Vorschriften des § 2 Abs. 3 und 4, § 3 Absatz 2, der §§ 4, 9 Absatz 7 und des § 13 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 21 Gesetz vom 21.06.2005 (BGBl. I S. 1818) und in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. S.582, ber. GBl. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 12 des Gesetzes vom 14.02.2006 (GBl. S. 20) hat der Gemeinderat der Stadt Heidelberg für den nebenstehenden Geltungsbereich folgende örtliche Bauvorschrift beschlossen:

Äußere Gestaltung baulicher Anlagen

Bei 1- und 2-geschossigen Häusern sind nur Flachdächer zulässig.
Flachdachaufbauten bzw. Staffelgeschosse sind unzulässig.