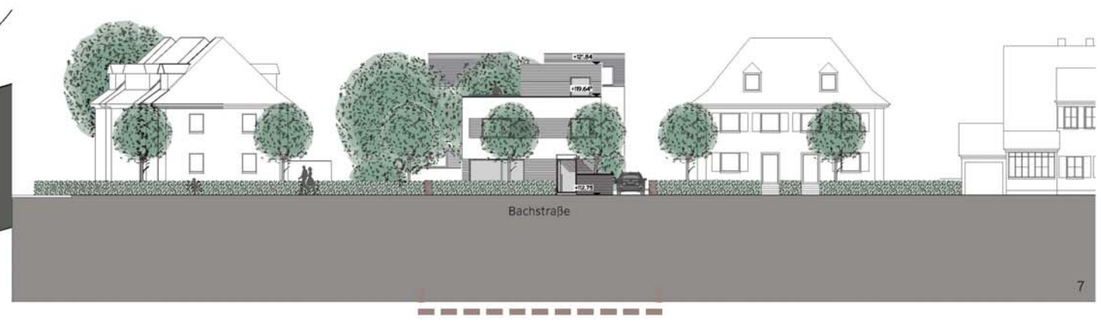

LEGENDE

- Geltungsbereich Vorhaben- und Erschließungsplan
- Grenzverlauf, vorhanden
- Grenzverlauf, geplant
- 1202 Flurstücknummer
- ST Stellplatz
- Bebauung, Bestand
- Betonpflasterbelag, grau, mit Rasenfugen (siehe Materialdokumentation)
- Betonpflasterbelag, grau (siehe Materialdokumentation)
- Entwässerungspumpanlage, getrennt nach Schmutz- und Regenwasser, mit Anschluss an bestehenden Kanal
- Haupttrasse Ver- und Entsorgung, mit Wasser, Schmutzwasser, Regenwasser, Gas, Fernwärme, Elektro, TV, Telefon
- Terrassen- und Dachterrassenbelag, Douglasie oder Lärche, unbehandelt
- Fassadenverkleidung, Douglasie oder Lärche, unbehandelt (siehe Materialdokumentation)
- Dachfläche, extensiv begrünt (siehe Grünflächenplan)
- Stauden- und Strauchbepflanzungsfläche (siehe Grünflächenplan)
- Heckenbepflanzung (siehe Grünflächenplan)
- Fassaden-, Stützwand und Pergolenbegrünung (siehe Grünflächenplan)
- Garten- und Nutzfläche (siehe Grünflächenplan)
- Baumbepflanzung, Darstellung unterhalb des Kronenbereichs (siehe Grünflächenplan)
- Baumbepflanzung, Darstellung ab Kronenbereich (siehe Grünflächenplan)
- Gabione, Sandstein befüllt, rot (siehe Materialdokumentation)
- Gartenhaus, Stellplatz Müllbehälter, Douglasie oder Lärche, unbehandelt
- Müllboxen

BAUVORHABEN Wohnbebauung Beethovenstraße Ost
69121 Heidelberg

BAUHERR GGH Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz mbH
Bluntschlistraße 14, 69115 Heidelberg

DATUM 1. März 2007

Vorhaben- und Erschließungsplan
zum Bebauungsplan
Heidelberg Handschuhsheim-
Wohnbebauung Beethovenstraße-Ost

PLAN Lageplan Ebene 2

BLATT 5

MASSSTAB 1 : 200

HARALD SCHWARZ FREIER ARCHITEKT BDA PLÖCK 40 - 42 - 69117 HEIDELBERG FON +49(0)6221-169446
FAX +49(0)6221-169449 - WWW.SCHWARZARCHITEKTUR.DE - INFO@SCHWARZARCHITEKTUR.DE
BANKVERBINDUNG SPARKASSE HEIDELBERG BLZ 67250020 KONTO 4337190

SCHWARZ ARCHITEKTUR