

VERTRAULICH
bis zur Feststellung des
schriftlichen Ergebnisses der
letzten nicht öffentlichen
Ausschusssitzung durch
die/den Vorsitzende/n!

Stadt Heidelberg
Dezernat II, Amt für Liegenschaften
Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz mbH

**Wirtschaftsplan 2007/2008 der
Treuhandvermögen Altstadt II, Altstadt III,
Altstadt IV, Bergheim, Emmertsgrund
und Rohrbach
hier: Zustimmung zum Wirtschaftsplan**

Beschlussvorlage

Beschlusslauf
Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien
beginnen ab der Seite 2.2 ff.
Letzte Aktualisierung: 08. Mai 2007

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Zustimmung zur Beschlussempfehlung	Handzeichen
Gemeinderat	09.03.2007	N	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	
Haupt- und Finanzausschuss	18.04.2007	N	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	
Haupt- und Finanzausschuss	25.04.2007	N	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	
Gemeinderat	03.05.2007	Ö	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt folgenden Beschluss des Gemeinderats:

Der Gemeinderat stimmt dem Wirtschaftsplan 2007/2008 für die Treuhandvermögen der Sanierungsgebiete Altstadt II, Altstadt III, Altstadt IV, Bergheim, Emmertsgrund und Rohrbach zu.

Klausursitzung des Gemeinderates vom 09.03.2007

Ergebnis: vorberaten

Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 18.04.2007

Ergebnis: vorberaten

Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 25.04.2007

Ergebnis: vorberaten

Sitzung des Gemeinderates vom 03.05.2007

Ergebnis: mehrheitlich beschlossen
Enthaltung 1

I. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

Im Hinblick auf die Zielsetzung des Stadtentwicklungsplanes bzw. der lokalen Agenda nicht von Bedeutung.



II. Begründung:

Die Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz mbH wurde ab dem Jahr 1997 als Sanierungsträgerin mit der Abwicklung der Sanierungsgebiete Altstadt II, Altstadt III und Bergheim beauftragt.

Im Jahr 2000 wurde die Beauftragung auf das Sanierungsgebiet Altstadt IV erweitert und seit dem Jahr 2004 wird das Sanierungsgebiet Emmertsgrund („Die soziale Stadt“) treuhänderisch durch die GGH abgewickelt.

Im Jahr 2006 wurden die vorbereitenden Untersuchungen für ein Sanierungsgebiet in Rohrbach durchgeführt. Der Gemeinderat hat am 08.02.2007 die Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets Rohrbach beschlossen.

Die finanziellen Mittel für die Durchführung der Sanierung in den einzelnen Gebieten werden der GGH in einem Treuhandvermögen zur Verfügung gestellt.

Für dieses Treuhandvermögen ist analog des Haushaltsplans ein zweijähriger Wirtschaftsplan aufzustellen, der nach § 4 Absatz 4 des Treuhänderrahmenvertrages der Zustimmung der Stadt bedarf.

Die endgültige Beschlussfassung obliegt dem Aufsichtsrat der GGH.

Der Wirtschaftsplan ist im Haushaltsplanentwurf 2007/2008 auf den Seiten 103 ff. abgedruckt.

Der Finanzierungsanteil der Stadt Heidelberg am Treuhandvermögen beträgt
2007 1.000.000 € (Haushaltsplanentwurf Amt 23, Seite 20, Projekt 8.23110740) und
2008 1.500.000 € (Haushaltsplanentwurf Amt 23, Seite 21, Projekt 8.23110840).

Wir bitten um Zustimmung zum Wirtschaftsplan 2007/2008.

gez.

Dr. Eckart Würzner