

Stadt Heidelberg  
Dezernat IV, Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung

**Erneuerung des Verbundestrichs und  
Umbau der Elektrowerkstatt und  
Schlosserei beim Amt für Abfallwirtschaft  
und Stadtreinigung  
- Genehmigung außerplanmäßiger Mittel**

## Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Zustimmung zur Be- schlussempfehlung	Handzeichen
Haupt- und Finanzaus- schuss	16.01.2008	Ö	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Haupt- und Finanzausschuss genehmigt die erforderliche außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 127.000 € für die Erneuerung des Verbundestrichs und 33.500 € für den Umbau der Meisterbüros in der Schlosserei und der Elektrowerkstatt beim Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung bei der Projektnummer 8.70310810.*

*Die Deckung erfolgt durch die Nichtinanspruchnahme der Mittel beim Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung – Abfallwirtschaft, Projektnummer 8.70210810 – Recyclinginseln.*

## I. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt:	Ziel/e:
QU 2	+	Investitionen fördern, die einen gleichermaßen sozialen, ökonomischen und ökologischen Nutzen aufweisen <b>Begründung:</b> Umbau der Schlosserei und Elektrowerkstatt: Bessere Aufteilung in Werkstatt und Büro, bisheriger Bürobereich in der Schlosserei kann zusätzlich als Werkstattbereich genutzt werden und die Arbeitsabläufe werden dadurch optimiert.  Erneuerung des Verbundestrichs: Arbeitsschutz der Mitarbeiter

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

keine



## II. Begründung:

Mit der Ausgliederung der ehemaligen Werkstatt für Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallatio-  
nen an die Stadtwerke Heidelberg wurde eine anderweitige Nutzung der freiwerdenden Räum-  
lichkeiten erforderlich. Um dieses zusätzliche Raumangebot optimal nutzen zu können bedarf es  
einer teilweisen Neuverteilung der Nutzflächen von Schlosserei und Elektrowerkstatt. Auf diese  
Weise kann zum einen durch strukturierte Lagerflächen ein optimierter Materialfluss innerhalb der  
Schlosserei erreicht werden und zum anderen wird ein Meisterbüro geschaffen, welches nicht wie  
bisher nur von künstlichem Licht, sondern vor allem auch durch Tageslicht beleuchtet wird.

Weiterhin besteht durch den inzwischen in die Jahre gekommenen und immer wieder notdürftig  
instand gesetzten Holzboden im Bereich der oben genannten Werkstätten erhöhte Unfallgefahr  
durch teils massive Unebenheiten, welche nur durch einen Austausch des Bodens nachhaltig  
beseitigt werden können. Hier besteht von Seiten der Arbeitssicherheit, wie auch der Fürsorge-  
pflicht des Arbeitgebers gegenüber den in den Werkstätten beschäftigten Mitarbeitern dringender  
Handlungsbedarf. Da in der Vergangenheit Teilbereiche dieser Werkstätten bereits mit einem für  
diese Gewerke geeigneten Industrieestrich ausgestattet wurden, soll dieser auch in den nun be-  
treffenden Bereichen zum Einsatz kommen.

Nach der vorliegenden Kosteneinschätzung ist bei der Erneuerung des Verbundestrichs und dem  
Umbau der Elektrowerkstatt und Schlosserei nachstehender Aufwand zu erwarten:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| • Erneuerung des Verbundestrichs:                                     | 127.000 €       |
| • Umbau der Meisterbüros in der Schlosserei und der Elektrowerkstatt: | <u>33.500 €</u> |
| • Summe:  | 160.500 €       |

Die erforderlichen Mittel in Höhe von 160.500 € stehen bei der Projektnummer 8.70210810 – Recyclinginseln im Haushaltsjahr 2008 als Deckung zur Verfügung.

Die Verwaltung bittet um Genehmigung der außerplanmäßigen Mittel.

gez.  
In Vertretung

Prof. Dr. Raban von der Malsburg