

Stellplatzanforderungen bei Wohnheimen des Studentenwerks Im Neuenheimer Feld

Wohnheim	Baugenehmigung vom	Anzahl der Wohnplätze	Notwendige Stellplätze nach derzeitigem Genehmigungsstand	Notwendige Stellplätze nach Anpassung an aktuelle Vorschriften	Notwendige Stellplätze nach Bau der Straßenbahn	Tatsächlich vorhandene Stellplätze
Im Neuenheimer Feld 681 bis 696 Klausenpfadsiedlung	1959, 1981, 1985	1171	268 (Stellplatzforderung angepasst an heutige Rechtslage mit Verfügung vom 22.06.2006) <b>ÖPNV-Faktor 0,8</b>	268	201 <b>ÖPNV-Faktor 0,6</b>	336 (Flst. 5932/10 teilweise durch Baulasten gebunden, s.u.)
Im Neuenheimer Feld 129, Studentenhochhaus	20.02.2004	185	32 <b>ÖPNV-Faktor 0,6</b>	32	21 <b>ÖPNV-Faktor 0,4</b>	28 auf dem Grundstück 4 mittels Baulast auf Flst. 5932/10
Im Neuenheimer Feld 133, Studentenhochhaus	26.05.1995	183	38	31 <b>ÖPNV-Faktor 0,6</b>	21 <b>ÖPNV-Faktor 0,4</b>	38 + 8 für Max-Kade-Haus
Im Neuenheimer Feld 134, Internationales Max-Kade-Haus	15.02.2002	76	13 <b>ÖPNV-Faktor 0,6</b>	13	9 <b>ÖPNV-Faktor 0,4</b>	8 auf Flst. 5932/15, INF 133 5 mittels Baulast auf Flst. 5932/10
Im Neuenheimer Feld 135, Studentenwohnungen	23.03.2006	76	14 <b>ÖPNV-Faktor 0,6</b>	14	9 <b>ÖPNV-Faktor 0,4</b>	14 mittels Baulast auf Flst. 5932/10
Im Neuenheimer Feld 136, geplanter Neubau Studentenwohnheim	<u>Bauantrag vom</u> 22.02.2008	194	34 <b>ÖPNV-Faktor 0,6</b>	34	22 <b>ÖPNV-Faktor 0,4</b>	3 auf dem Grundstück 31 mittels Baulast auf Flst. 5932/10
Im Neuenheimer Feld 521 –524, 4 Studentenwohnheime an der Berliner Straße	07.09.1989	256	86 + 30 als Ersatz für entfallende Stellplätze	29 <b>ÖPNV-Faktor 0,4</b> + 30	29 + 30	90 Nachweis der noch fehlenden 26 Stellplätze ist zu gegebener Zeit vorzulegen
Zusammen:		2.141	515	451	342	503