

Stadt Heidelberg
Dezernat IV, Amt für Abfallwirtschaft und Stadtreinigung

**Sanierung der offenen
Fahrzeugunterstände auf dem Gelände des
Zentralbetriebshofs
- Auftragsvergabe**

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Zustimmung zur Beschlussempfehlung	Handzeichen
Bauausschuss	01.07.2008	Ö	☐ ja ☐ nein ☐ ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe des Auftrags für die Dachsanierungsarbeiten an den offenen Fahrzeugunterständen auf dem Gelände des Zentralbetriebshofs an die Firma Dach + Abdichtung Systembau GmbH, Dieselstraße 7, 76344 Eggenstein zu einem vorläufigen Gesamtpreis von 131.847,54 €.

Die Mittel stehen unter den Projektnummern 8.70000712, 8.70000810 und 8.70000814 zur Verfügung.

I. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt:	Ziele:
QU1	+	Solide Haushaltsbewirtschaftung
QU2	+	Investitionen fördern, die einen gleichermaßen sozialen, ökonomischen und ökologischen Nutzen aufweisen
		Begründung: Durch eine rechtzeitige Sanierung der Fahrzeugunterstände werden weitere Schäden an der Bausubstanz und damit höhere Sanierungskosten vermieden.

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

keine



II. Begründung:

Die offenen Fahrzeugunterstände auf dem Gelände des Zentralbetriebshofs wurden in den 70er Jahren erstellt. Die Trapezblecheindeckung weist inzwischen zahlreiche undichte Stellen auf, so dass Regenwasser auf die Trägerelemente aus Beton trifft. Weiterhin wurde bei der Erstellung der Unterstände seinerzeit auf einen Schutz der Attika (äußere Aufkantung des Flachdaches) verzichtet, wodurch auch hier die Betonelemente ungeschützt der Witterung ausgesetzt sind. Nach derzeitigem Stand kann bei rechtzeitiger Sanierung eine, aufgrund von Folgeschäden notwendig werdende, umfangreiche Betonsanierung vermieden werden.

Die Maßnahme wurde vom Haupt- und Finanzausschuss am 16.04.2008 genehmigt.

Die öffentliche Ausschreibung der Dachsanierungsarbeiten an den Fahrzeugunterständen hatte folgendes Ergebnis:

Es haben 9 Bieter ein entsprechendes Angebot abgegeben.

Nach rechnerischer Prüfung und unter Berücksichtigung technischer sowie wirtschaftlicher Gesichtspunkte wurde das preisniedrigste Angebot, das der Firma

Dach + Abdichtung Systembau GmbH
Dieselstr. 7
76344 Eggenstein

in Höhe von 131.847,54 € inklusive Mehrwertsteuer, als das wirtschaftlich annehmbarste gewertet.

Die Verwaltung empfiehlt dem Vergabevorschlag des Architekturbüro Winklmeier zu folgen, und der Firma Dach + Abdichtung Systembau GmbH auf deren Angebot vom 21.05.2008 über 131.847,54 € den Auftrag zu erteilen.

gez.
Dr. Eckart Würzner