

| Baugebiet Kirchheim Im Bieth, beitragsfähige Erschließungsanlagen: Zusammenstellung der beitragsfähigen Kosten | | | | | | | | | |
|--|--|------------------------|---|-------------------------------|--------------------|--|------------------------------------|--|----------------------------------|
| Erschließungsanlage | Kosten der Herstellung inklusive Leitungsverlegungen | Kosten der Beleuchtung | Straßenentwässerungsanteil an Kanalisation (30 %) | anteilige Ingenieurleistungen | Straßenbegleitgrün | anteilige Kosten für Ausgleichsmaßnahmen | beitragsfähige Erschließungskosten | gemeindlicher Anteil 5 %, bei Spielplatz und Immissionsschutz 15 % | umlagefähige Erschließungskosten |
| Im Bieth Sammelstraße | 3.492.500 € | 85.614 € | 222.250 € | 149.225 € | 145.700 € | 57.694 € | 4.152.983 € | 207.649 € | 3.945.334 € |
| Im Bieth West | 1.284.800 € | 41.463 € | 81.760 € | 54.896 € | 46.500 € | 21.225 € | 1.530.644 € | 76.532 € | 1.454.112 € |
| Im Bieth, Stichstraße 1 | 383.900 € | 15.947 € | 24.430 € | 16.403 € | 9.300 € | 6.342 € | 456.322 € | 22.816 € | 433.506 € |
| Im Bieth, Stichstraße 2 | 401.500 € | 22.326 € | 25.550 € | 17.155 € | 9.300 € | 6.633 € | 482.464 € | 24.123 € | 458.341 € |
| Im Bieth, Stichstraße 3 | 409.200 € | 22.326 € | 26.040 € | 17.484 € | 9.300 € | 6.760 € | 491.110 € | 24.556 € | 466.555 € |
| Abrechnungseinheit Renettenweg | 1.921.700 € | 134.680 € | 122.290 € | 82.109 € | 9.300 € | 31.746 € | 2.301.825 € | 115.091 € | 2.186.734 € |
| Straßenverlauf Schlosskirschenweg Nord | 861.300 € | 59.608 € | 54.810 € | 36.801 € | 0 € | 14.229 € | 1.026.748 € | 51.337 € | 975.411 € |
| Straßenverlauf Schlosskirschenweg Süd | 971.300 € | 47.841 € | 61.810 € | 41.501 € | 0 € | 16.046 € | 1.138.498 € | 56.925 € | 1.081.573 € |
| Im Hüttenbühl | 823.900 € | 43.096 € | 52.430 € | 35.203 € | 9.300 € | 13.611 € | 977.540 € | 48.877 € | 928.663 € |
| Spielplatz | 546.000 € | | | | | | 546.000 € | 81.900 € | 464.100 € |
| Immissionsschutzanlage | 433.000 € | | | | | | 433.000 € | 64.950 € | 368.050 € |
| | | | | | | Summen: | 13.537.134 € | 774.757 € | 12.762.377 € |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Quellen: Kostenzusammenstellungen Ämter 66 und 67

Refinanzierbar sind 95 % der Kosten für die Herstellung der Erschließungsanlage inklusive Straßenbeleuchtung, Straßenbegleitgrün und der Straßenentwässerung (anteilige Kanalkosten zu 30 %), Kosten für Ausgleichsmaßnahmen aufgrund des Straßenbaus und anteilige städtische Ingenieurkosten. Bei Spielplatz und Immissionsschutzanlage beträgt der gemeindliche Anteil 15 %. Für die Berechnung der Ablösebeträge wurden die voraussichtlichen beitragsfähigen Erschließungskosten zur Sicherheit nochmals gerundet.