

Anfrage Nr.: 0027/2009/FZ
Anfrage von: Stadtrat Emer
Anfragedatum: 12.05.2009

Betreff:

Fertigstellung und Anmietung der Neubauten Im Mörgelgewann 17b, 17c und 17d

Schriftliche Frage:

Wann rechnen Sie mit der Fertigstellung und Anmietung der Neubauten der Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz mbH Heidelberg (GGH) Im Mörgelgewann 17 b, c und d?

Begründung:

Die beiden Altbauten wurden im vergangenen Jahr abgerissen. Der Gemeinderat beschloss am 25.09.2008 (DS 0307/2008) die Anmietung der 3 dreigeschossigen Neubauten von der GGH mit insgesamt 39 Wohnungen. Auf dem Grundstück ist seit dem Abriss kein Fortschritt der Bauarbeiten erkennbar.

Antwort:

Die Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz mbH Heidelberg (GGH) teilt hierzu folgendes mit:

Um das gemeinsam mit dem Nutzer erstellte Raumprogramm mit den Bedingungen des Landesbank-Programms „Förderung von Mietwohnraum für Haushalte mit besonderen Schwierigkeiten bei der Wohnraumversorgung“ in Einklang zu bringen, war mehrfach eine Modifikation der Grundrisse erforderlich. Leider konnte erst Ende April 2009 eine für alle Seiten zufriedenstellende Lösung gefunden werden.

Abhängig von der Bewilligung der beantragten Förderung gilt folgender Zeitplan:

- Baubeginn: Juni 2009
- Fertigstellung: Februar 2010 .