



**LAGEPLAN**  
ÜBERSICHTSPLAN

ZEICHNERISCHER TEIL  
ZUM BAUANTRAG (§4 LBOWVO)

Flurstücksnummer 20416/1, 20416/45, 20416/46, 27009, 27010 u. 27019  
Stadt / Gemeinde Heidelberg  
Gemarkung Heidelberg

2010/1163  
08. AUG. 2011  
Amt für Baurecht und Denkmalschutz

1	•	1. Art der baulichen Nutzung	
2	•	2. Zahl der Vollzeitsesseln	
3	•	3. Grundflächenzahl	GRZ
4	•	4. Geschossflächenzahl	GFZ
5	•	5. Baumassenzahl	BMZ
6	•	6. Bauweise offen geschlossen	0 9
7	•	7. Satteldach Flachdach Walmdach	SD FD WD
8	•	8. Dachneigung	PD
9	•	9. Anzahl zulässiger Wohneinheiten	WE

Maßstab 1 : 1000

FFB EG ± 0,00 = 111,82 m ü. NN (neues System)

Die Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster. Abweichungen gegenüber der Örtlichkeit und/oder dem Grundbuch sind möglich. Keine Gewähr für unterirdische Leitungen und/oder Bauwerke.  
Ortsvergleich hat stattgefunden.

**INGENIEURBÜRO WEESE+ZUBER GmbH**  
Kurfürststraße 40 69226 Nußloch  
Tel.: 06224 / 73380 Fax.: 77038  
eMail: Vermessung@weese-zuber.de  
16.07.2010