

Stadt Heidelberg

Federführung:
Dezernat I, Kämmereiamt

Beteiligung:

Betreff:

Information über Kreditaufnahmen

Informationsvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Kenntnis genommen:	Handzeichen:
Haupt- und Finanzausschuss	26.01.2011	Ö	() ja () nein	

Inhalt der Information:

Der Haupt-und Finanzausschuss nimmt die Information über Kreditaufnahmen zur Kenntnis.

A. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt:	Ziel/e:
QU 1		Solide Haushaltswirtschaft Begründung: Kreditaufnahmen zu einem günstigen Zeitpunkt dienen der langfristigen Reduzierung der Zinsausgaben und somit einer soliden Haushaltswirtschaft.

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

keine

B. Begründung:

1. Komplementärdarlehen für Förderdarlehen

Da die zinsgünstigen Förderdarlehen der Landeskreditbank Baden-Württemberg sowie der Kreditanstalt für Wiederaufbau nur zur anteiligen Finanzierung gewährt werden, war die Aufnahme eines Komplementärdarlehens auf dem Kapitalmarkt erforderlich. Die Anfrage bei 10 verschiedenen Banken und Kreditvermittlern führte im Dezember 2010 zu folgendem Abschluss bei der Landesbank Baden-Württemberg:

Betrag:	6.500.000 Euro
Zinssatz:	3,62 %
Zinsbindung:	Bis Ende Laufzeit

Die Vermittlung erfolgte durch die Sparkasse Heidelberg.

Die Zinsbindungsfristen der bisher aufgenommenen Kredite laufen bis spätestens 2020 aus. Zur Risikoteilung wurde daher eine Zinsbindung bis Laufzeitende vereinbart.

2. Darlehen im Rahmen des KFW-Programms Energieeffizient Sanieren

Zur energetischen Sanierung der Steinbachhalle wurde 2010 von der Kreditanstalt für Wiederaufbau ein Darlehen zu folgenden Konditionen gewährt:

Betrag:	720.000 Euro
Zinssatz:	1,35 %
Zinsbindung:	10 Jahre

Die bewilligte Kreditermächtigung 2009 in Höhe von insgesamt 28.583 T€ wurde 2010 bis auf einen Rest von 9.392 T€ ausgeschöpft. Aus der Kreditermächtigung 2010 stehen noch 26.471 T€ für Kreditaufnahmen zur Verfügung.

gezeichnet

Dr. Eckart Würzner