

Nutzungskonzept Bürgerzentrum Bahnstadt

Anlage 03 zur Drucksache: 0190/2011/BV

	Foyer	Schulmensa / Saal	Bühne	Café / Terasse	Kursraum groß ¹	Kursraum klein ¹	Andienungsküche	Büro	Sanitärräume	Lagerraum
Anzahl		1	1		1	2-3	1	1	2	1
	1	1	1	1	1	1	1	4	3	1
	1	1	1	1	2	6	1	1	2-3	1
Größe		mind. 100 qm (Saal)			50 qm		30 qm			mind. 20 qm
	50-80 qm	110-180 qm (Saal)		50-80 qm	50-60 qm	30 qm		je 25 qm		mind. 150 qm
	50 qm	200 qm	20 qm	50 qm	je 50 qm	je 30 qm	30 qm	30 qm	gem. baul. Erfordernisse u. Vorgaben; geschätzt: 200 - 250 qm	
Doppelnutzung BH u. BZ										

zur Orientierung: Raumkapazität im Treff am Turm (Daten von Amt 50)	mind. 200 qm
freier Anbieter ²	mind. 540 qm / max. 680 qm
Vorschlag Amt 40	390 qm + 470 -520 qm (Doppelnutzung)

1) multifunktional, flexible Wandsysteme

2) der Vorschlag des freien Anbieters beinhaltet auch 4 Räume für Werkstätten und einen Jugendtreff. Es bedarf der Klärung, ob diese Art von Nutzung im Bürgerzentrum gewollt ist.