



GESETZLICHE GRUNDLAGEN
 mit Inkrafttreten dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes treten alle bisherigen planungs- und bauordnungsrechtlichen Vorschriften im Geltungsbereich außer Kraft.
Baugesetzbuch (BauGB) In der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 zur Förderung des Klimaschutz bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden (BGBl. I S. 1509)
Baunutzungsverordnung (BauNVO) In der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Investitionsförderungs- und Wohnbaugesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) In der Neufassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357)
Planzonenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 L. S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 zur Förderung des Klimaschutz bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden (BGBl. I S. 1509)
Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) In der Fassung der Neubekanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Art. 17 des Gesetzes vom 09.11.2010 zur Reform des öffentlichen Dienstrechts (GBl. S. 793, 982)
Verwaltungsvorschrift des Innenministeriums über die Aufgaben des Kampfmitteleinsatzdienstes (VwV-Kampfmitteleinsatzdienst) vom 21.12.2006 (GBl. S. 16)
Denkmalschutzgesetz (DSchG) vom 06.12.1983 (GBl. S. 797), zuletzt geändert durch Art. 10 der Verordnung vom 25.04.2007 (GBl. S. 252, 253)

Planzeichenerklärung

1. Sonstige Planzeichen
-  Vorschlag Entwicklungsbereich
 - 1 Patrick Henry Village
 - 2 Airfield
 - 3 Patton Barracks
 - 4 Campbell Barracks und Mark Twain Village
 - 5 Hospital



Vorbereitende Untersuchungen
 (gemäß § 141 sowie § 165 Abs. 4 i.V.m. § 141 Baugesetzbuch (BauGB))

Beschluss über Beginn der vorbereitenden Untersuchungen

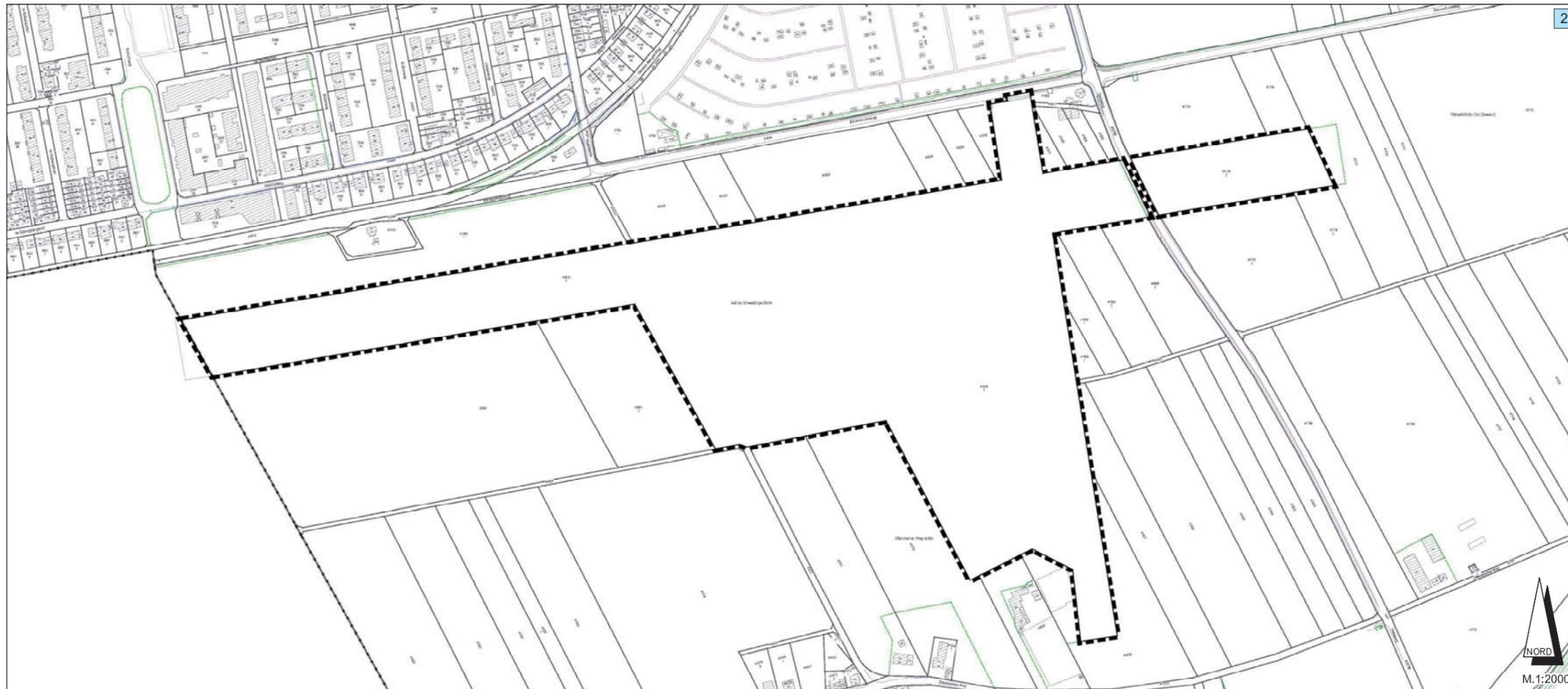
Konversionsflächen militärische Liegenschaften

Plan 1/2 61.36.00.01
Plan vom 19. Oktober 2011

Erster Bürgermeister Oberbürgermeister Stadtplanungsamt

Einleitungsbeschluss
 Der Gemeinderat hat durch Beschluss vom ... 2011 den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen gemäß § 141 BauGB eingeleitet.
 OB-Referat

Der Einleitungsbeschluss wurde gemäß § 141 BauGB im „Amtsblatt“ (Heidelberg: Amtsanzeiger) am ... 2011 ersichtlich bekannt gemacht.
 Stadtplanungsamt



2

GESETZLICHE GRUNDLAGEN
 mit Inkrafttreten dieses vorbereitenden Bebauungsplanes treten alle bisherigen planungs- und baurechtlichen Vorschriften im Geltungsbereich außer Kraft.
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden (BGBl. I S. 1509)
Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Investitionsförderungs- und Wohnbaulandgesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Neufassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357)
Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden (BGBl. I S. 1509)
Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Art. 17 des Gesetzes vom 05.11.2010 zur Reform des öffentlichen Dienstrechts (GBl. S. 793, 962)
Verwaltungsvorschrift des Innenministeriums über die Aufgaben des Kampfmittelbesetzungsdienstes (VwV-Kampfmittelbesetzungsdienst) vom 21.12.2008 (GBl. S. 16)
Denkmalschutzgesetz (DSchG) vom 06.12.1983 (GBl. S. 797), zuletzt geändert durch Art. 10 der Verordnung vom 25.04.2007 (GBl. S. 252, 253)

Planzeichenerklärung

1. Sonstige Planzeichen



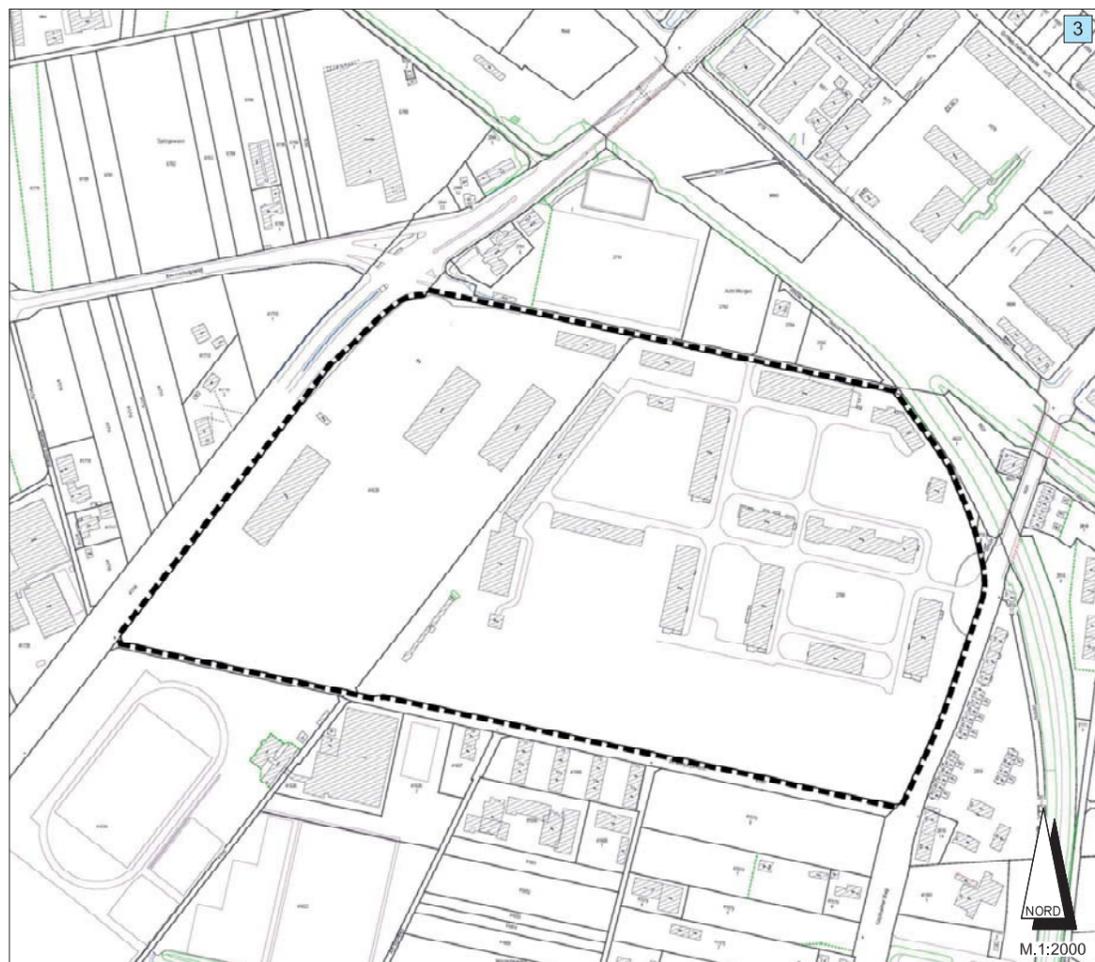
Vorschlag Entwicklungsbereich

- 1 Patrick Henry Village
- 2 Airfield
- 3 Patton Barracks
- 4 Campbell Barracks und Mark Twain Village
- 5 Hospital



Übersichtsplan

M. 1:50 000



3



5

Vorbereitende Untersuchungen (gemäß § 141 sowie § 165 Abs. 4 i.V.m. § 141 Baugesetzbuch (BauGB))

Beschluss über Beginn der vorbereitenden Untersuchungen

Konversionsflächen militärische Liegenschaften

Plan 2/2 61.36.00.01
Plan vom 19. Oktober 2011

Erster Bürgermeister Oberbürgermeister Stadtplanungsamt

Einleitungsbeschluss
 Der Gemeinderat hat durch Beschluss vom ...2011 den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen gemäß § 141 BauGB eingeleitet.
 OB-Referat

Der Einleitungsbeschluss wurde gemäß § 141 BauGB im „stadtblatt“ (Heidelberger Amtsanzeiger) am ...2011 ortsüblich bekannt gemacht.
 Stadtplanungsamt

