



Luftaufnahme mit Markierung der einzelnen Bereiche

Stadtbildprägende Bereiche in Neuenheim Bereich F – Gründerzeitvillen mit großem Garten



„Schwarzpan“ mit Markierung der Bereiche

Beschreibung:

Im Norden Neuenheims ab der Mönchhofstraße sowie im Bereich der Bergstraße lockert die Bebauung zunehmend auf, hier sind Kirchen, Schulen und Friedhöfe in die Villenbebauung mit großen Gärten eingliedert.

Charakteristisch für die freistehenden Villen aus der Gründerzeit ist ihr repräsentativer „herrschaftlicher“ Charakter, die teilweise aufwändige Fassadengestaltung und die sie umgebenden Gärten. Oftmals wurden die Villen als Wohnraum für nur eine Familie mit Dienstbotenwohnung errichtet.

Herausragend ist das Gebäude Mönchhofstraße 12, das heutige Astronomische Recheninstitut mit einem besonders großen Gartengrundstück. Abweichend von der umgebenden Villenbebauung wurde hier das Hauptgebäude von der Straße zurückversetzt. Dadurch kommt das Bauwerk besonders repräsentativ zur Geltung. Eine vergleichbare Situation mit herrschaftlicher Villa in einem großen Gartengrundstück von der Straße zurückversetzt war in der Roonstraße 1 zu finden bevor die Ergänzungsbauten der St. Raphael-Realschule die Situation gänzlich veränderten.

Stadtbildprägende Bereiche in Neuenheim Bereich F – Gründerzeitvillen mit großem Garten

Beispiele:

Erwin-Rohde-Straße von Mönchhof-
straße in Richtung Norden



Handschuhsheimer Landstraße



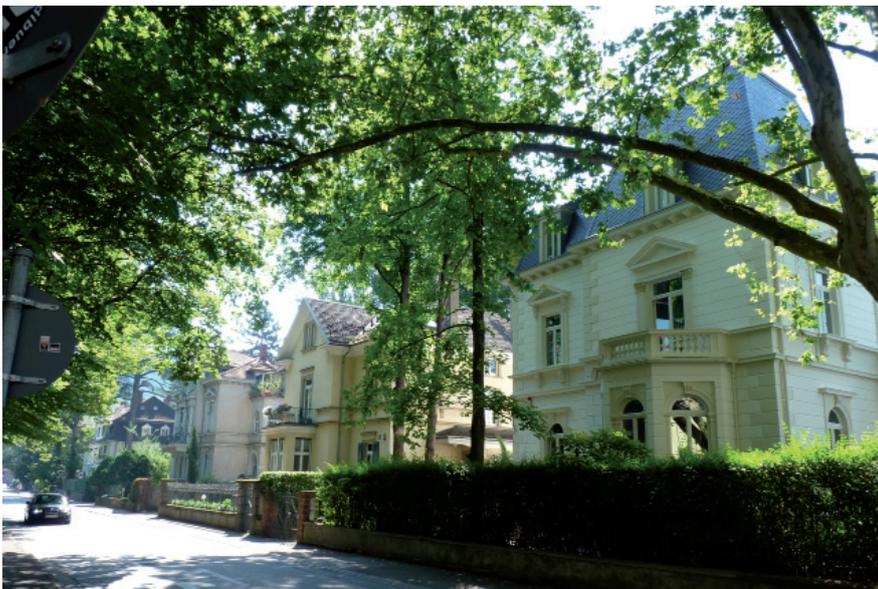
Moltkestraße



Stadtbildprägende Bereiche in Neuenheim
Bereich F – Gründerzeitvillen mit großem Garten



Mönchhofstraße



Mönchhofstraße



Mönchhofstraße