

Anfrage Nr.: 0032/2013/FZ  
**Anfrage von: Stadträtin Faust-Exarchos**  
**Anfragedatum: 13.05.2013**

Betreff:

**Städtisches Gebäude Mönchgasse  
(Stadtarchiv)**

Schriftliche Frage:

Stadträtin: Frau Faust-Exarchos

Der Umzug des Stadtarchivs aus der Mönchgasse in die IGH ist in vollem Gange. Dieses zentral gelegene Gebäude wird demnächst leer stehen.

Was soll mit dem frei werdenden Gebäude geschehen? Welche Nutzung ist geplant bzw. welche sinnvolle Nutzung kann man sich für dieses städtische Gebäude seitens der Verwaltung vorstellen? Soll es womöglich verkauft werden?

Antwort:

Das Stadtarchiv wird bis ca. Ende Juni 2013 das bisherige Verwaltungsgebäude in der Heiliggeiststraße 12 verlassen und in die neuen Räumlichkeiten umziehen. Ab September wird die Gemeindeprüfungsanstalt nach Heidelberg kommen und hat für die Dauer von ca. 8-10 Wochen die Anwesenheit von 6-8 Prüfern vor Ort angekündigt. Für die räumliche Unterbringung der Prüfer bis Ende 2013 ist mangels anderer Alternativen in zentraler Lage das frei werdende Verwaltungsgebäude in der Heiliggeiststraße vorgesehen.

Die Verwaltung hat bereits geprüft, ob die Renovierung des Gebäudes zur weiteren Verwaltungsnutzung möglich und wirtschaftlich darstellbar ist. Es wurde festgestellt, dass in Relation zu der geringen Anzahl der im Gebäude vorhandenen Arbeitsplätze ein unverhältnismäßig hoher Renovierungsaufwand erforderlich wäre und daher von einer weiteren Nutzung als Verwaltungsgebäude abgesehen wird.

In Konsequenz ist grundsätzlich über die weitere Verwendung der Immobilie ab 2014 zu entscheiden. Insbesondere unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten ist dabei der Verkauf des Gebäudes eine Option, durch die das Gebäude einer Wohnnutzung zugeführt werden könnte.

Dem Gemeinderat wird zu gegebener Zeit ein entsprechender Vorschlag unterbreitet werden.