

Stadt Heidelberg

Drucksache:
0039/2015/IV

Datum:
03.02.2015

Federführung:
Dezernat II, Amt für Verkehrsmanagement

Beteiligung:
Dezernat I, Amt für Wirtschaftsförderung und Beschäftigung
Dezernat II, Amt für Liegenschaften
Dezernat II, Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Betreff:

Parkraumbewirtschaftung auf dem Emmertsgrund

Informationsvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Kenntnis genommen:	Handzeichen:
Bezirksbeirat Emmertsgrund	03.03.2015	Ö	() ja () nein () ohne	
Stadtentwicklungs- und Verkehrsausschuss	15.04.2015	Ö	() ja () nein () ohne	
Gemeinderat	07.05.2015	Ö	() ja () nein () ohne	

Zusammenfassung der Information:

Der Bezirksbeirat Emmertsgrund, der Stadtentwicklungs- und Verkehrsausschuss und der Gemeinderat nehmen die Information zu Antrag Nr.: 0067/2014/AN zur Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen:

Bezeichnung:	Betrag:
Ausgaben / Gesamtkosten:	54.000 €
Bau von Parkständen östlich des Einkaufszentrums Forum 5	40.000 €
Instandsetzung von Hydraulikparkplätzen in der Tiefgarage Forum 7	10.000 €
Beschilderung und Markierungen	4.000 €
Einnahmen:	keine
Finanzierung:	54.000 €
Budgetübertrag Amt für Stadtentwicklung und Statistik	40.000 €
Haushaltsmittel Amt für Liegenschaften	10.000 €
Haushaltsmittel Amt für Verkehrsmanagement	4.000 €

Zusammenfassung der Begründung:

Die vorhandene Parkraumbewirtschaftung mit Kurzzeitparkständen unterhalb Forum 5 soll erweitert werden.

Darüber hinaus sollen zur besseren Erreichbarkeit des Einkaufszentrums, Forum 5, unmittelbar am Gebäude neue Parkstände eingerichtet werden.

Begründung:

Im Bereich Einkaufszentrum (Forum 5) und Bürgerhaus gibt es derzeit insgesamt 45 Kurzzeitparkstände, auf denen montags bis freitags von acht bis 18 Uhr und samstags von acht bis 14 Uhr mit einer Höchstdauer von einer Stunde (insgesamt 31 Parkstände) bzw. zwei Stunden (insgesamt 14 Parkstände) geparkt werden darf (siehe Anlage 1).

Im Rahmen der Kontrollen des Gemeindevollzugsdiensts und weiteren Prüfungen vor Ort wurde festgestellt, dass regelmäßig freie Kurzzeitparkstände zur Verfügung stehen.

Die festgestellte Belegung der 45 Kurzzeitparkstände lag während der Geltungszeiten des Kurzzeitparkens zwischen 60 Prozent und 82 Prozent. Davon waren die 13 Kurzzeitparkstände unterhalb (westlich) Forum 5 zeitweise vollständig belegt.

Die vorhandenen Kurzzeitparkstände liegen jedoch nicht optimal für den Kundenverkehr zum Einkaufszentrum. So gibt es bislang keine Parkstände, die mit dem Einkaufswagen ebenerdig zu erreichen sind. Die vorhandenen Kurzzeitparkstände sind zum Teil nur mit Querung der Fahrbahn zu erreichen. Auch die Parkstände unterhalb Forum 5 sind aufgrund der Höhendifferenz keine optimale Lösung für das Einkaufszentrum.

Die Stadt Heidelberg beabsichtigt nun, zur Verbesserung der Parksituation zehn bis zwölf (Kurzzeit-) Parkstände östlich Forum 5 herzustellen, einschließlich eines Parkplatzes für Menschen mit Behinderung (siehe Anlage 2). Der Beirat von Menschen mit Behinderung wurde hierzu beteiligt und hat sein Einverständnis gegeben. Die Parkstände könnten vom Einkaufszentrum aus ebenerdig und ohne Überquerung der Fahrbahn erreicht werden. Zur Einrichtung dieser Parkstände müssen die Grundstückszufahrt Forum 5 und die Grundstückszufahrt Forum 7 auf eine gemeinsame Zufahrt reduziert werden. Die Eigentümergemeinschaft von Forum 5 hat der Maßnahme bereits zugestimmt. Die Verhandlungen mit der Eigentümerin von Forum 7 stehen dieser Tage vor dem Abschluss. Im Rahmen der Verhandlungen wurde mit der Eigentümerin von Forum 7 vereinbart, dem dort ansässigen Unternehmen die 12 Tiefgaragenplätze für dessen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter anzubieten. Die Hydraulikparkplätze in der Tiefgarage Forum 5 wurden dementsprechend instandgesetzt.

Das Projekt ist Bestandteil des Integrierten Handlungskonzepts für den Emmertsgrund.

In der Begründung des Antrags wird auch ordnungswidriges (behinderndes, gefährdendes) Verhalten von „Langzeitparkern“ genannt. Behinderndem/gefährdendem Parken wird im Rahmen der Verkehrsüberwachung begegnet. Bei den regelmäßigen Außendienstkontrollen des Gemeindevollzugsdiensts im Emmertsgrund wurden im Jahr 2014 insgesamt 862 Verwarnungen erteilt. 119 Verwarnungen wurden wegen Gehwegparkens erteilt und 52 Verwarnungen wegen Parkens im fünf Meter Bereich von Einmündungen. Wegen Verstößen gegen das Kurzzeitparken wurden 355 Verwarnungen erteilt.

Um das Angebot an Kurzzeitparkständen auch für längere Parkzeiten, insbesondere hinsichtlich Besucherverkehrs zum Bürgerhaus, nutzbar zu machen, soll die erlaubte Höchstparkdauer auf den 13 Kurzzeitparkständen unterhalb Forum 5 von derzeit einer Stunde auf zwei Stunden erweitert werden. In diesem Zuge sollen dort 20 weitere Parkstände, die bislang nicht bewirtschaftet waren, mit dieser Regelung versehen werden. Die Markierung der einzelnen Parkstände unterhalb Forum 5 soll zur effizienten Nutzung des Parkraums führen.

Weitere Maßnahmen zur Verbesserung der Parksituation rund um das Bürgerhaus sind bereits umgesetzt:

- Der Betreiber des Bürgerhauses (Trägerverein des Emmertsgrunder Stadtteilmanagements, TES e.V.) hat mit Heidelberger Leben (Forum 7) vereinbart, dass er bei Veranstaltungen im Bürgerhaus die rund 40 Außenparkplätze von Heidelberger Leben von Montag bis Freitag ab 18.00 Uhr sowie am Wochenende ganztags nutzen darf.
- Der TES e.V. hat zudem mit der Evangelischen Kirche (Forum 3) vereinbart, dass er die rund zehn Parkplätze der Kirche außerhalb der Kindergartenzeiten nutzen darf.

Finanzierung:

Für den Bau von neuen Parkständen östlich des Einkaufszentrums werden voraussichtlich 40.000 € benötigt. Die Mittel stehen im Budgetübertrag des Amtes für Stadtentwicklung und Statistik in 2015 zur Verfügung.

Für die Instandsetzung der Hydraulikparkplätze in der Tiefgarage Forum 7 wurden bereits in 2014 rund 10.000 € aus dem Budget des Amtes für Liegenschaften verfügt.

Kalkulierte Aufwendungen in Höhe von rund 4.000 € für Beschilderung und Markierungen stehen im Budget des Amtes für Verkehrsmanagement zur Verfügung.

Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt:	Ziel/e:
SL 3		Ziel/e: Stadtteilzentren als Versorgungs- und Identifikationsräume stärken Begründung: Die neuen Parkstände unmittelbar beim Einkaufszentrum und die Anpassung/Erweiterung des Kurzzeitparkens verbessern die Erreichbarkeit des Stadtteilzentrums.
MO 4		Ziel/e: Ausbau und Verbesserung der vorhandenen Verkehrsinfrastruktur Begründung: Die Anpassung/Erweiterung des Kurzzeitparkens und das Angebot an neuen Parkständen verbessern die Erreichbarkeit des Stadtteilzentrums und können zu ordnungsgemäßigem Parkverhalten in diesem Bereich beitragen. Die Maßnahme erleichtert zwar die Anfahrt mit dem PKW, eine bedeutsame Zunahme des Kraftfahrzeugverkehrs ist im Umfang dieser Maßnahme allerdings nicht zu erwarten.

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Siehe MO 4

gezeichnet
Bernd Stadel

Anlagen zur Drucksache:

Nummer:	Bezeichnung
01	Planskizze Parkraumbewirtschaftung
02	Freiflächenneugestaltung Forum 5, Ostseite