

Neues Konferenzzentrum Heidelberg

Bewertungskonzept Bürgerseite

Ergebnisse der Nutzwertanalyse

Standortvorschläge um Bismarck- und Adenauerplatz Cluster A

Kriteriengruppe				Grundanforderungen					Gewichtung 3,0		Verträglichkeit				Gewichtung 2,5		Entwicklungspotentiale			Gewichtung 2,5		Besondere Qualitäten				Gewichtung 2,0		10,0	NWA-Rang im Cluster	NWA-Rang gesamt	Auswahl aus BÜRGER-NWA	Auswahl Stadt
Ifd. Nr.	List. Nr.	Da-tum	Standort	Hotel-angebot	ÖV-Anbindung	MIV-Anbindung	Größe der Fläche	Verfügbar-keit Fläche	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Einfügung Grundstück	Einfügung Umfeld	Politische Vorgaben	Grün-flächen-erhalt	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Stadtteil-entwicklung	Stadtteil-charakter	Nachhaltig-keit	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Stadt-bild	Wahrneh-mbarkeit	Nähe andere Ziele	Nähe pot. Nutzer	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	ΣPunkt-werte gewichtet	NWA-Rang im Cluster	NWA-Rang gesamt	Auswahl aus BÜRGER-NWA	Auswahl Stadt
1	2	10.11.	Altklinikum Nordost	2	3	2	4	3	8,4	42,0	0	3	4	4	6,9	27,5	4	4	4	7,5	30,0	5	4	5	3	8,5	34,0	133,5	1	5		
2	8	10.11.	Seegarten/ Adenauerpl.	4	4	3	1	5	10,2	51,0	0	2	1	1	2,5	10,0	2	1	1	2,5	10,0	2	5	5	3	7,5	30,0	101,0	3	10		
3	11	11.11.	Stadthallenerweiterung Ost	0	0	2	5	4	6,6	33,0	1	1	0	0	1,3	5,0	1	1	1	1,9	7,5	5	4	5	3	8,5	34,0	79,5	4	12		
4	32	15.11.	Stadt-bücherei	5	4	3	1	5	10,8	54,0	0	3	2	0	3,1	12,5	3	0	2	3,1	12,5	0	5	5	3	6,5	26,0	105,0	2	9		

Standortvorschläge um den Hauptbahnhof Cluster B

Kriteriengruppe				Grundanforderungen					Gewichtung 3,0		Verträglichkeit				Gewichtung 2,5		Entwicklungspotentiale			Gewichtung 2,5		Besondere Qualitäten				Gewichtung 2,0		10,0	NWA-Rang im Cluster	NWA-Rang gesamt	Auswahl aus BÜRGER-NWA	Auswahl Stadt
Ifd. Nr.	List. Nr.	Da-tum	Standort	Hotel-angebot	ÖV-Anbindung	MIV-Anbindung	Größe der Fläche	Verfügbar-keit Fläche	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Einfügung Grundstück	Einfügung Umfeld	Politische Vorgaben	Grün-flächen-erhalt	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Stadtteil-entwicklung	Stadtteil-charakter	Nachhaltig-keit	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Stadt-bild	Wahrneh-mbarkeit	Nähe andere Ziele	Nähe pot. Nutzer	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	ΣPunkt-werte gewichtet	NWA-Rang im Cluster	NWA-Rang gesamt	Auswahl aus BÜRGER-NWA	Auswahl Stadt
1	1	10.11.	Bahnstadt Baufeld T1	5	5	3	5	3	12,6	63,0	4	5	5	4	11,3	45,0	5	5	5	12,5	37,5	0	4	1	3	4,0	16,0	161,5	1	1		
2	63	05.12.	Bahnstadt Baufeld Z2	5	5	3	5	3	12,6	63,0	5	5	5	4	11,9	47,5	5	4	5	11,7	35,0	0	4	1	3	4,0	16,0	161,5	1	1		
3	4	10.11.	HDDruck KuFu-Anlage	5	5	3	5	2	12,0	60,0	4	5	5	4	11,3	45,0	5	5	5	12,5	37,5	0	5	1	3	4,5	18,0	160,5	2	2		
4	52	21.11.	Print Media Academy	4	5	3	2	2	9,6	48,0	4	5	5	4	11,3	45,0	3	3	3	7,5	22,5	0	5	1	3	4,5	18,0	133,5	5	5		
5	9	10.11.	Stadtwerke	5	5	3	5	4	13,2	66,0	3	5	5	4	10,6	42,5	4	5	5	11,7	35,0	0	2	3	3	4,0	16,0	159,5	2	2	Nach-rücker	
6	10	11.11.	Hbf Lessing/ Kurfürsten	4	5	3	4	5	12,6	63,0	2	5	5	3	9,4	37,5	5	5	3	10,8	32,5	0	5	1	3	4,5	18,0	151,0	3	3		
7	24	12.11.	Bahnstadt Baufeld B1	5	5	3	5	3	12,6	63,0	5	5	1	4	9,4	37,5	3	4	2	7,5	22,5	0	5	1	3	4,5	18,0	141,0	4	4		
8	47	20.11.	Ehemalige Feuerwache	2	5	3	3	5	10,8	54,0	5	3	5	4	10,6	42,5	4	4	2	8,3	25,0	0	2	1	3	3,0	12,0	133,5	5	5		
9	59	03.12.	Bahnstadt Baufeld B2	5	5	3	5	3	12,6	63,0	5	5	1	4	9,4	37,5	3	4	2	7,5	22,5	0	5	1	3	4,5	18,0	141,0	4	4		

Standortvorschläge um die Ernst-Walz-Brücke Cluster C

Kriteriengruppe				Grundanforderungen					Gewichtung 3,0		Verträglichkeit				Gewichtung 2,5		Entwicklungspotentiale			Gewichtung 2,5		Besondere Qualitäten				Gewichtung 2,0		10,0	NWA-Rang im Cluster	NWA-Rang gesamt	Auswahl aus BÜRGER-NWA	Auswahl Stadt
Ifd. Nr.	List. Nr.	Da-tum	Standort	Hotel-angebot	ÖV-Anbindung	MIV-Anbindung	Größe der Fläche	Verfügbar-keit Fläche	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Einfügung Grundstück	Einfügung Umfeld	Politische Vorgaben	Grün-flächen-erhalt	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Stadtteil-entwicklung	Stadtteil-charakter	Nachhaltig-keit	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	Stadt-bild	Wahrneh-mbarkeit	Nähe andere Ziele	Nähe pot. Nutzer	Mittel-werte	ΣPunkt-werte gewichtet	ΣPunkt-werte gewichtet	NWA-Rang im Cluster	NWA-Rang gesamt	Auswahl aus BÜRGER-NWA	Auswahl Stadt
1	3	10.11.	Berliner-Jahnstr. NW	4	4	2	2	2	8,4	42,0	1	5	1	4	6,9	27,5	4	4	3	9,2	27,5	4	5	1	5	7,5	30,0	127,0	1	6	Nach-rücker	
2	7	10.11.	Römerbad	4	4	2	5	5	12,0	60,0	0	2	1	0	1,9	7,5	1	1	4	5,0	15,0	5	5	1	5	8,0	32,0	114,5	3	8		
3	19	11.11.	Ernst-Walz-Brücke Süd	4	4	2	5	5	12,0	60,0	0	2	2	1	3,1	12,5	2	4	3	7,5	22,5	4	5	3	3	7,5	30,0	125,0	2	7		
4	61	03.12.	Südlich Römerbad	4	4	2	3	3	9,6	48,0	0	2	1	0	1,9	7,5	1	0	1	1,7	5,0	5	5	1	5	8,0	32,0	92,5	4	11		

↓ = zusätzliche Kriterien aus Bürgerbeteiligung