

Stadt Heidelberg

Drucksache:
0137/2015/IV

Datum:
15.06.2015

Federführung:
Dezernat I, Amt für Sport und Gesundheitsförderung

Beteiligung:

Betreff:

**Aufklärung Finanzierung Neubau Erlenweghalle /
Reduzierung Raumprogramm**

Informationsvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Kenntnis genommen:	Handzeichen:
Sportausschuss	17.06.2015	Ö	() ja () nein () ohne	
Gemeinderat	25.06.2015	Ö	() ja () nein () ohne	

Zusammenfassung der Information:

Die Mitglieder des Sportausschusses und des Gemeinderates nehmen von den Informationen dieser Vorlage Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen:

Bezeichnung:	Betrag:
Ausgaben / Gesamtkosten:	
Baumaßnahme	7.150.000 €
Einnahmen:	
Anteil TSG Rohrbach	583.000 €
Sportstättenförderung Baden-Württemberg	600.000 €
Finanzierung:	
Ansatz 2013 – 2016	7.300.000 €

Zusammenfassung der Begründung:

Die Informationsvorlage gibt einen Überblick über die derzeitigen Entwicklungen bei dem Neubau der Erlenweghalle.

Begründung:

Mit Antrag Nr. 0019/2015/AN wurde beantragt, dass die Verwaltung in der Sitzung des Gemeinderates über den Stand der Gesamtkosten für den Neubau der Erlenweghalle und evtl. geplante Kostenminderungen, wie etwa die Reduzierung des Raumprogramms informiert.

In der Sitzung des Gemeinderats am 05.03.2015 wurde dieser Antrag zur Beratung in die Sitzungen des Sportausschusses am 17.06.2015 und des Gemeinderates am 25.06.2015 verwiesen.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 10.04.2014 (Drucksache: 0069/2014/BV) die Ausführungsgenehmigung für den Bau der Erlenweghalle als Kinder-, Jugend- und Seniorensportzentrum mit Gesamtkosten von 7.000.000 € beschlossen.

Mit dem Abschluss eines Dienstleistungsvertrages wurde die Bau- und Servicegesellschaft mbH (Tochtergesellschaft der GGH) beauftragt, das Projekt für die Stadt Heidelberg umzusetzen.

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 18.11.2014 (Drucksache: 0345/2014/BV) die Beauftragung der Firma Züblin mit der Generalunternehmerleistung für das Sportzentrum Erlenweghalle mit einer Auftragssumme von insgesamt 5.892.263,34 € beschlossen.

Die Ausschreibung ergab zwar eine Budgetüberschreitung von ca. 300.000 €, durch verschiedene Einsparungsmaßnahmen (Fensterband West, Brandschutzklappen, etc.) konnten diese kurzfristig auf 150.000 € reduziert werden. Eine endgültige Aussage über die voraussichtlichen Gesamtkosten kann allerdings noch nicht getroffen werden, da weitere Abstimmungsgespräche vorgesehen sind und noch nicht alle Nachtragsangebote vorliegen bzw. geprüft wurden. Eine Reduzierung des Raumprogramms wird definitiv nicht vorgenommen.

Aufgrund eines Änderungsantrages zum Haushalt 2015 /2016 wurde die Erhöhung des Budgets um 300.000 € bewilligt. Zwischenzeitlich hat auch das Land Baden-Württemberg Fördermittel in Höhe von 600.000 € zugesagt.

Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt:	Ziel/e:
SOZ 14	+	Zeitgemäßes Sportangebot sichern
		Begründung:
		Der Bedarf an Sportflächen soll gesichert werden

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine.

gezeichnet
Dr. Eckart Würzner