

# Stadt Heidelberg

Antrag Nr.:  
**0072/2015/AN**

Antragsteller: Grüne, BL, Linke/Piraten  
Antragsdatum: 15.07.2015

Federführung:  
Dezernat V, Kämmereiamt

Beteiligung:

Betreff:

**Energiesanierung Mark-Twain-Village (MTV)**

## Antrag

### Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.  
Letzte Aktualisierung: 17. Dezember 2015

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Beratungsergebnis:	Handzeichen:
Gemeinderat	08.10.2015	Ö		
Konversionsausschuss	25.11.2015	N		
Gemeinderat	10.12.2015	Ö		

**Der Antrag befindet sich auf der Seite 3.1**

## **Sitzung des Gemeinderates vom 08.10.2015**

**Ergebnis:** verwiesen in den Konversionsausschuss

## **Sitzung des Konversionsausschusses vom 25.11.2015**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

## **Sitzung des Gemeinderates vom 10.12.2015**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

## Antrag Nr.: 0072/2015/AN

Briefkopf des Antragstellers:

Für: Stadt Heidelberg  
Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Eckart Würzner

E-Mail: 01-Sitzungsdienste@Heidelberg.de

FRAKTION Bündnis 90 /Die Grünen



Poststr. 18-20  
69115 Heidelberg  
Tel: +49 (6221) 91 466-14  
Fax: +49 (6221) 91 466-12

Beate Deckart-Boller, Fraktionsvorsitzende  
Dr. Sandra Detzer, stellv. Fraktionsvorsitzende  
Christoph Rothfuß, stellv. Fraktionsvorsitzender  
Dr. Monika Gonser  
Felix Grädler  
Peter Holschuh  
Oliver Priem  
Kathrin Rabus  
Manuel Steinbrenner  
Frank Wetzel

fraktion@gruene-heidelberg.de  
www.gruene-heidelberg.de

Heidelberg, den 08.07.2015

### Tagesordnungspunkt Gemeinderat – Energiesanierung MTV

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die nächste Sitzung des Gemeinderates stellen die Unterzeichner gemäß § 18 Absatz 3 der Geschäftsordnung des Gemeinderates der Stadt Heidelberg den Antrag, folgenden Tagesordnungspunkt aufzunehmen:

Die Verwaltung wird gebeten folgende Fragen zu beantworten

- Darstellung des aktuellen Planungsstandes (Verhältnis geplanter Abriss / Neubau / Bestandserhalt; Abweichungen vom Masterplan MTV)
- Modellplanungen für Energie-Effizienz-Niveaus für in MTV geplante Neubauten (Passivhaus, KfW-Effizienzhaus 70, 55 und 40) und Angaben zu deren Wirtschaftlichkeit im Zeitverlauf
- Modellplanungen für Energie-Effizienz-Niveaus für in MTV geplante Sanierungen (KfW-Effizienzhaus 100, 115 und Denkmal) und Angaben zu deren Wirtschaftlichkeit im Zeitverlauf
- Darstellung möglicher Festlegungen von Klimaschutzmaßnahmen in städtebaulichen Planungen und Beschlüssen durch a) Maßnahmen zur Energieeinsparung mit Festlegung auf Energiestandards und b) durch Festlegung auf Maßnahmen zur Nutzung regenerativer Energien
- Darstellung eines Energiesanierungsplans mit einer Perspektive von 40 Jahren mit dem Doppelziel preisgünstiges Wohnen und optimaler Energiestandard, in dem festgelegt wird, wann welche Immobilien einer Sanierung unterzogen werden sollen
- Darstellung von sämtlichen Fördermaßnahmen der Stadt und des Landes, um den Zielen von Klimaschutz und preiswertem Wohnen gerecht zu werden
- Darstellung von in MTV möglichen Kompensationsmaßnahmen im Falle einer geplanten Beibehaltung bestehender Energiestandards (Bsp. Solarthermie zur Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung; Photovoltaik bei elektrischen Heizsystemen, wie Wärmepumpen)

**Begründung:**

Bündnis 90/Die Grünen sieht die große Chance, die sich mit Erschließung der Konversionsflächen für die Schaffung von preisgünstigem Wohnraum in Heidelberg bietet. Wir unterstützen den Beschluss des Gemeinderats vom 10.04.2014 zum Masterplan MTV und den darin gemachten Rahmenvorgaben für preisgünstiges Wohnen uneingeschränkt. Daneben hat sich die Stadt Heidelberg ebenso für den Masterplan Klimaschutz entschieden, der eine Einschränkung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes in Heidelberg bis 2015 um 95 Prozent vorsieht. In Anbetracht der Belastungen, die aufgrund des Klimawandels auf zukünftige Generationen zukommen, ist es uns wichtig, den Gebäudebestand in MTV im Sinne beider Zielvorgaben voranzubringen. Um dies zu tun beantragen wir, die Stadtverwaltung und das Bündnis für Wohnen zu beauftragen, einen Energiesanierungsplan für MTV zu entwickeln, der als Entscheidungsgrundlage für die notwendige politische Diskussion dienen kann.

**gezeichnet Grüne-Fraktion,  
gezeichnet Dr. Arnulf Weiler-Lorentz, Bunte Linke,  
gezeichnet Fraktionsgemeinschaft Die Linke/Piraten**