

Schlierbacher Landstraße

Am grünen Hag

Gutleuthofweg

- Legende**
-  Umgrenzung Geltungsbereich
 -  Asphalt oder ungestoßtes Pflaster, hellgrau
 -  Pflaster anthrazit, wasserdurchlässig
 -  Rosenfugenpflaster (Fugen mit Splitt verfüllt)
 -  Fluchweg als wassergebundene Schicht
 -  Betontreppe
 -  Stahltreppe
 -  Gabionenwand Höhe ca. 80 cm
 -  Begrünung laut B-Plan
 -  Flachdach ohne Begrünung
 -  extensive Dachbegrünung, event. mit Photovoltaikanlage
 -  Leitungsrecht



Entwurf Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT Neubau eines REWE-Marktes
in 69119 Heidelberg-Schlierbach
Am grünen Hag 2
Flurst.-Nr.: 4996

BAUHERR Machmeier Vermögensgesellschaft
ALPHA GmbH, vertreten durch die
Geschäftsführerin Julia Machmeier
69207 Sandhausen
Rudolf-Diesel-Straße 5
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

PLANUNG Planungsgemeinschaft
Jürgen Machmeier
Gärmen Küpferling
Rudolf-Diesel-Str. 5
69207 Sandhausen
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

Planbezeichnung	Datum	Plan-Nr.
Lageplan mit Freianlagenplanung	18.12.2015	1
	Maßstab:	gezeichnet
	1:250	CK

REWE
BGF 2.615 m²
NWF 2.290 m²
VKF 1.600 m²

Gründach nach Vorgaben B-Plan
mit Photovoltaik (ca. 840 m²)

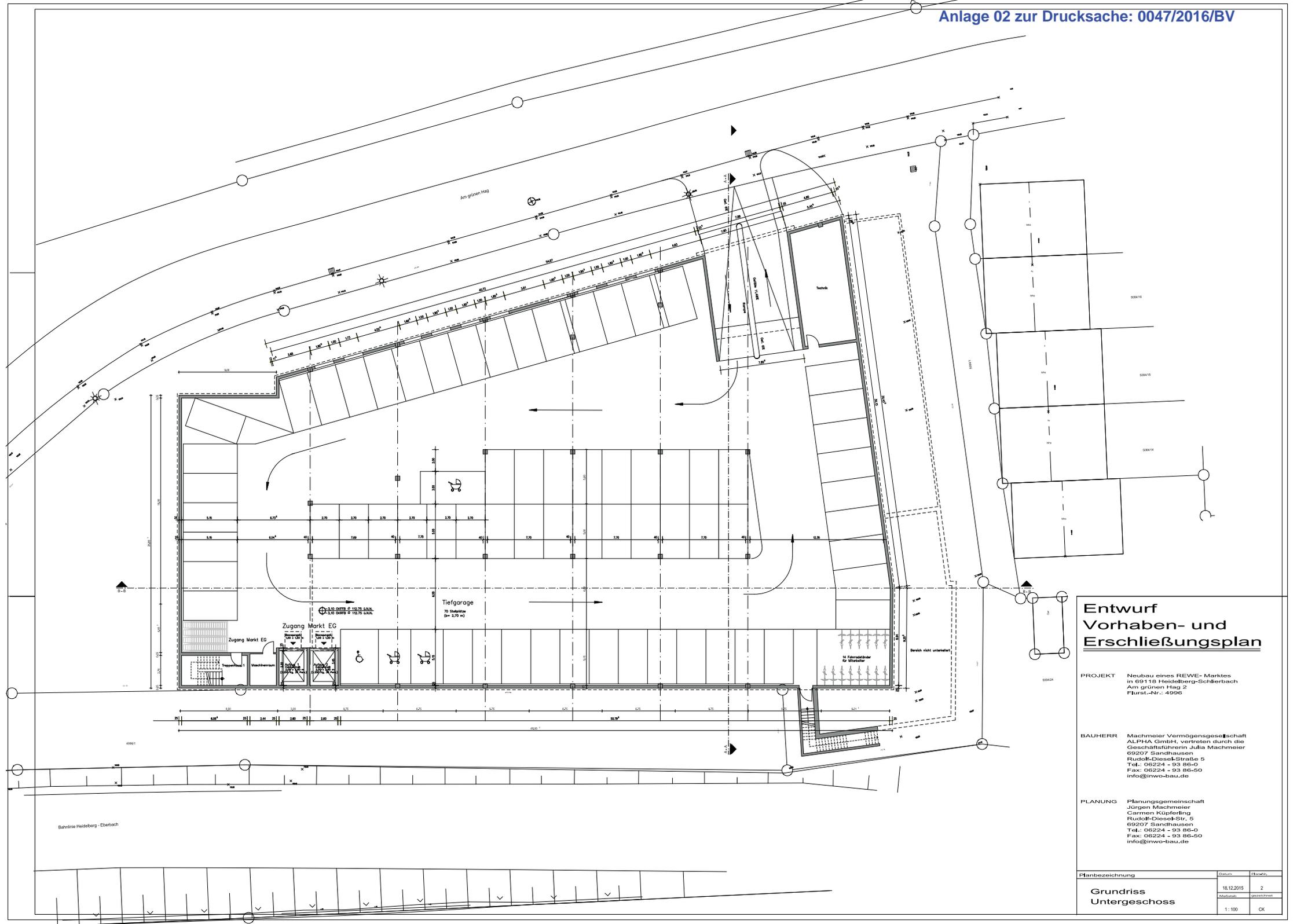
33 Stellplätze
(b = 2,50 m)
Fahrräder

"REWE"-Werbeschild
auf Vordach
Eingang
Fahrräder

"REWE"-Werbeschild
auf Fassade

Fahrräder

Ein- und Ausfahrt
Tiefgarage



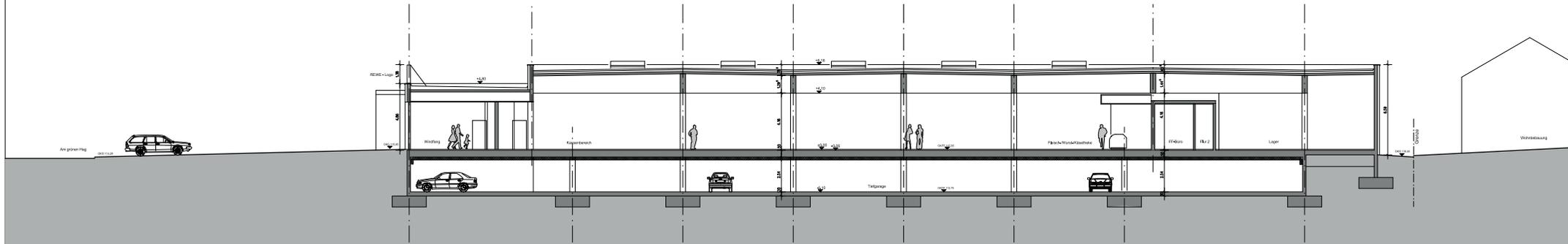
Entwurf Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT Neubau eines REWE- Marktes
in 69118 Heidelberg-Scherbachtal
Am grünen Hag 2
Flurst.-Nr.: 4996

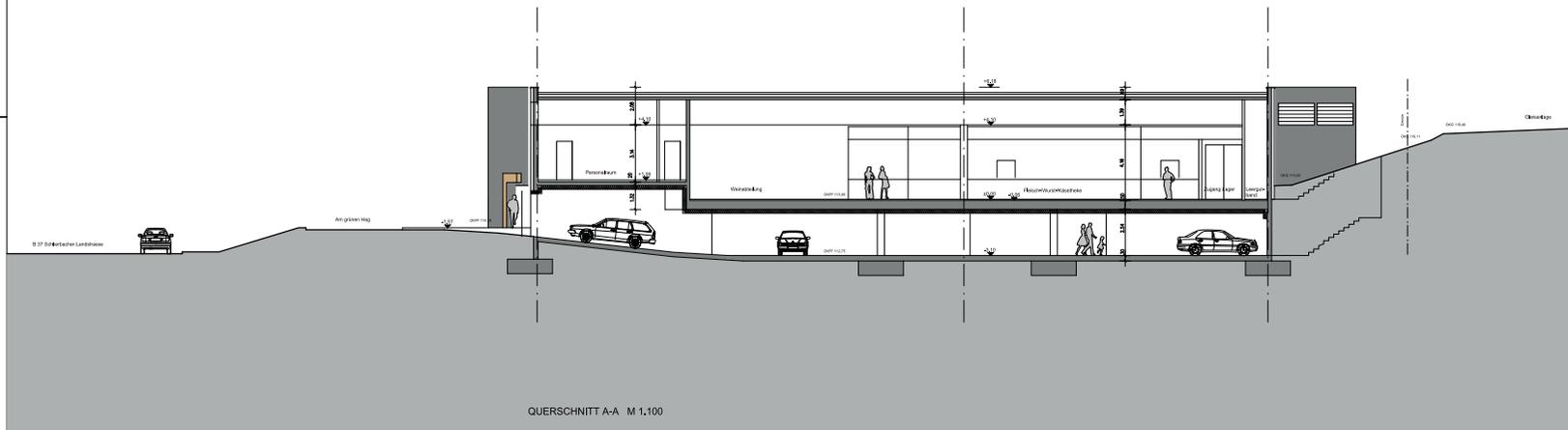
BAUHERR Machmeier Vermögensgesellschaft
ALPHA GmbH, vertreten durch die
Geschäftsführerin Julia Machmeier
69207 Sandhausen
Rudolf-Diesel-Str. 5
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@mw-bau.de

PLANUNG Planungsgemeinschaft
Jürgen Machmeier
Carmen Küpferling
Rudolf-Diesel-Str. 5
69207 Sandhausen
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@mw-bau.de

Planbezeichnung	Datum	Reviz.
Grundriss Untergeschoss	18.12.2015	2
	Maßstab:	zeichnet
	1:100	CK



LÄNGSSCHNITT B-B M 1,100



QUERSCHNITT A-A M 1,100

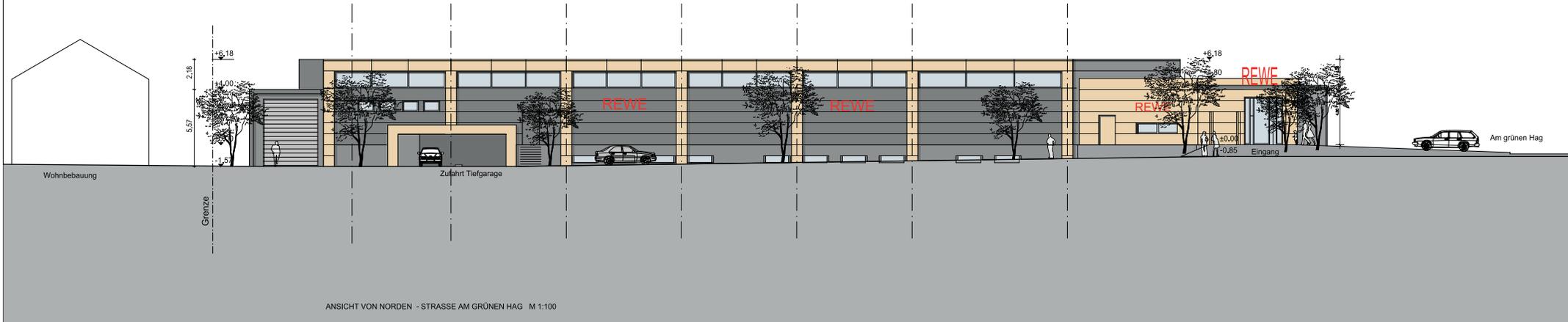
Entwurf Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT Neubau eines REWE- Marktes
in 69118 Heidelberg-Schlierbach
Am grünen Hag 2
Flurst.-Nr.: 4996

BAUHERR Machmeier Vermögensgesellschaft
ALPHA GmbH, vertreten durch die
Geschäftsführerin Julita Machmeier
69207 Sandhausen
Rudolf-Diesel-Strasse 5
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

PLANUNG Planungsgemeinschaft
Jürgen Machmeier
Carmen Küpfertling
Rudolf-Diesel-Str. 5
69207 Sandhausen
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

Planbezeichnung	Datum	Planer
Schnitte	18.12.2015	4
	Abgelesen	gezeichnet
	1:100	CK



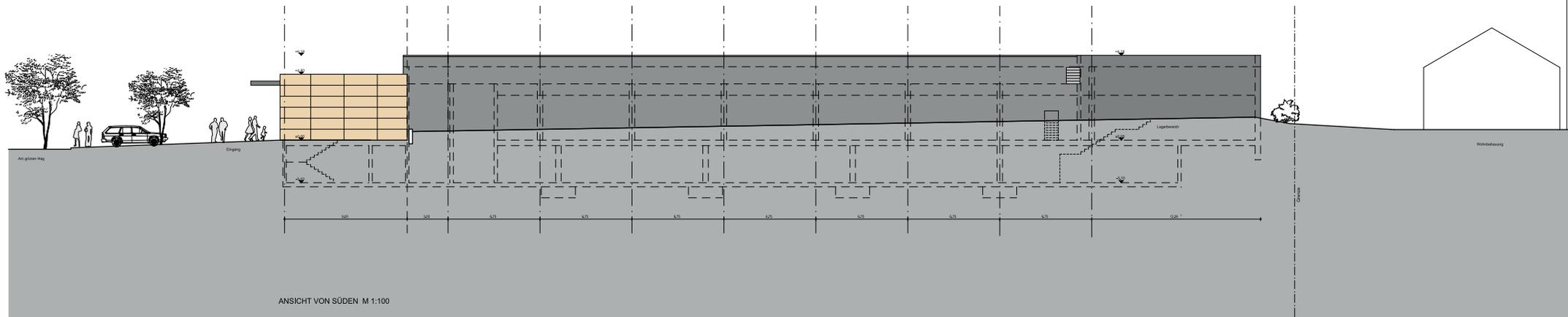
Entwurf Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT Neubau eines REWE- Marktes
in 69218 Heidelberg-Scherlach
Am grünen Hag 2
Flurst.-Nr.: 4996

BAUHERR Machmeier Vermögensgesellschaft
ALPHA GmbH, vertreten durch die
Geschäftsführerin Julia Machmeier
69207 Sandhausen
Rudolf-Diesel-Str. 5
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

PLANUNG Planungsgemeinschaft
Jürgen Machmeier
Carmen Kupferling
Rudolf-Diesel-Str. 5
69207 Sandhausen
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

Planbezeichnung	Datum	Planstufe
Ansichten West und Nord	18.12.2015	5
	1:100	CK



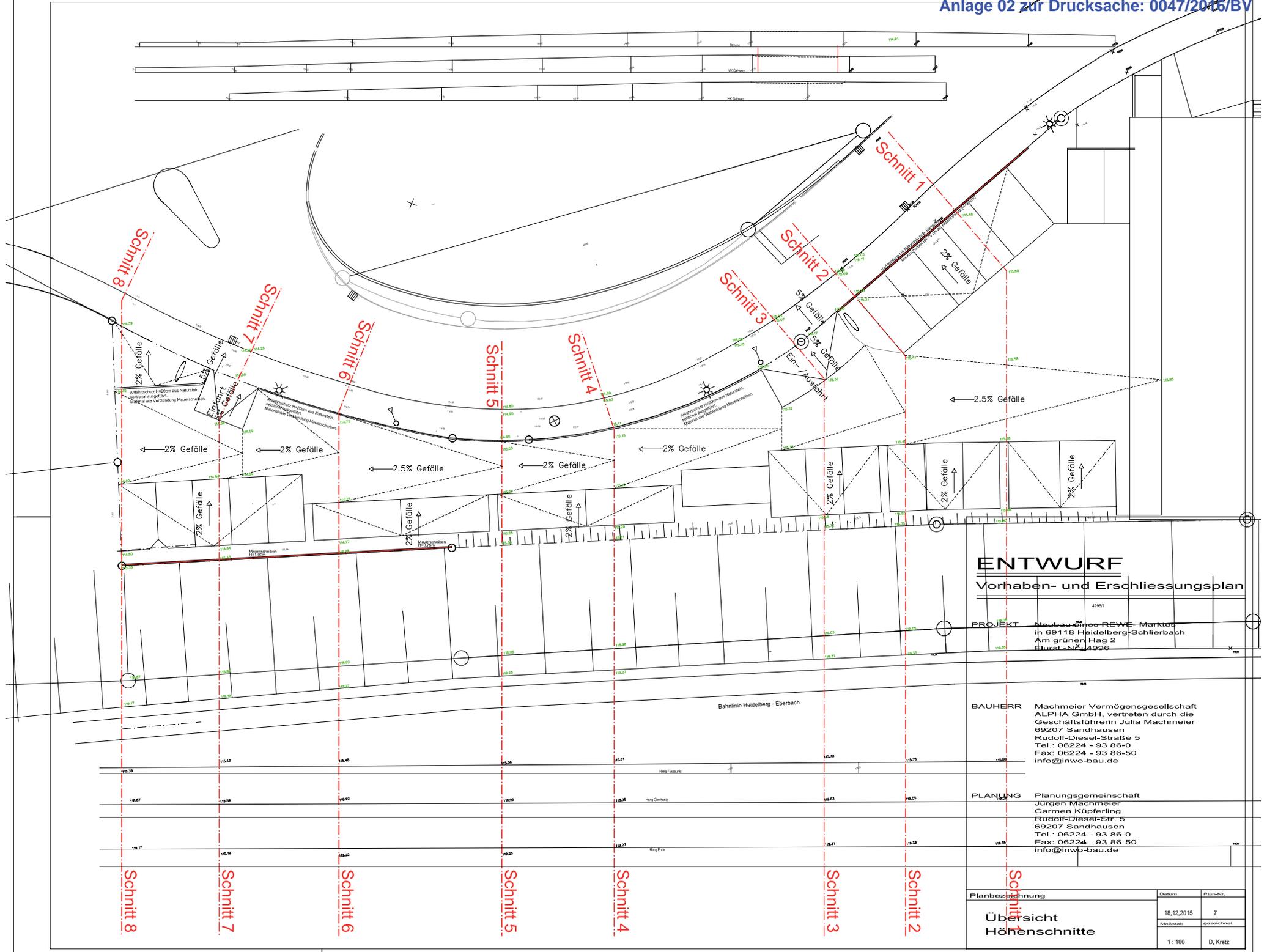
Entwurf Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT Neubau eines REWE- Marktes
in 69118 Heidelberg-Scherbach
Am grünen Hag 2
Flurst.-Nr.: 4996

BAUHERR Machmeier Vermögensgesellschaft
ALPHA GmbH, vertreten durch die
Geschäftsführerin Julia Machmeier
69207 Sandhausen
Rudolf-Diesel-Str. 5
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

PLANUNG Planungsgemeinschaft
Jürgen Machmeier
Carmen Kupperling
Rudolf-Diesel-Str. 5
69207 Sandhausen
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

Planbezeichnung	Datum	Phase
Ansichten Ost und Süd	18.12.2015	6
		gezeichnet
	1:100	CK



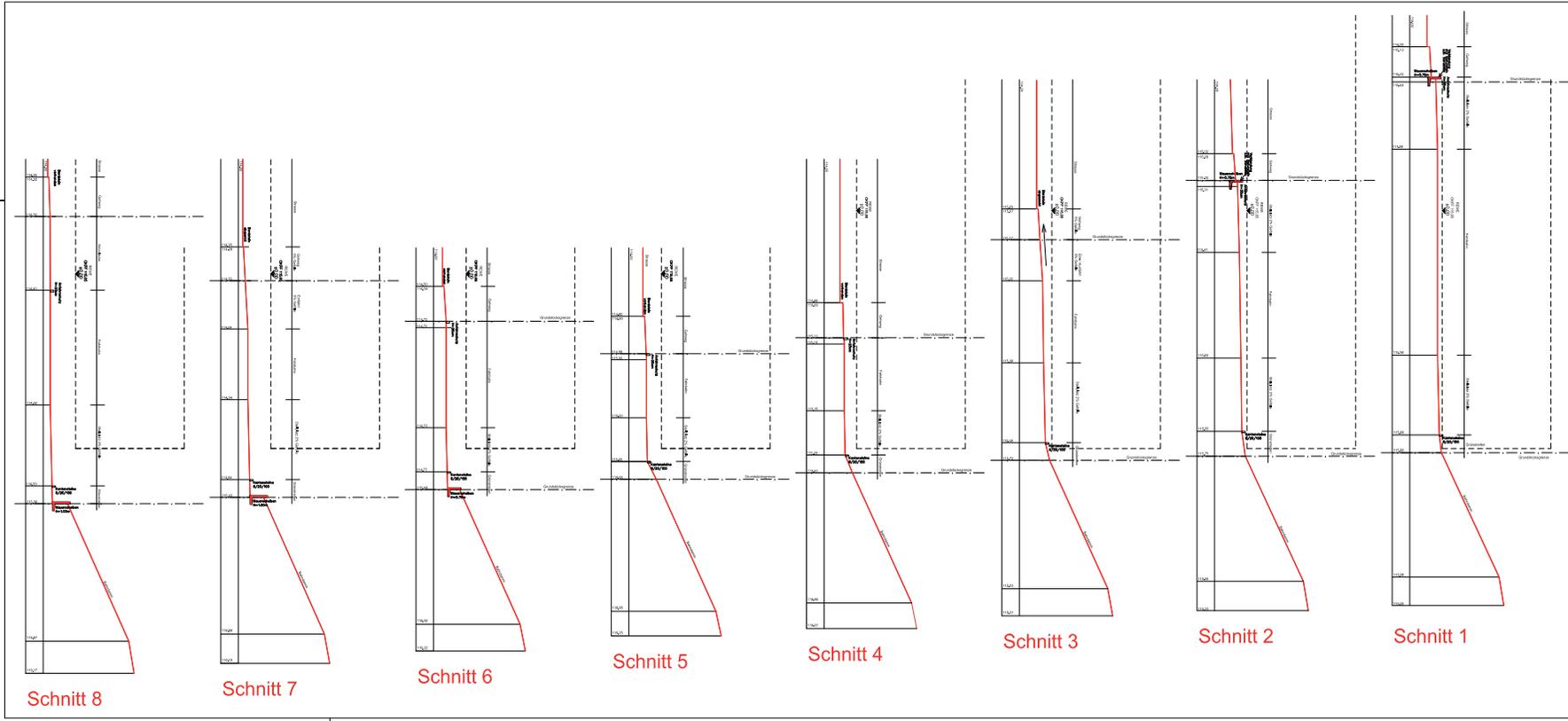
ENTWURF
Vorhaben- und Erschliessungsplan

PROJEKT	Neubau eines REWE-Marktes H 69118 Heidelberg-Schlierbach Am grünen Hag 2 Flurst. Nr. 4996
---------	--

BAUHERR Machmeier Vermögensgesellschaft
ALPHA GmbH, vertreten durch die
Geschäftsführerin Julia Machmeier
69207 Sandhausen
Rudolf-Diesel-Straße 5
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

PLANUNG Planungsgemeinschaft
Jürgen Machmeier
Carmen Küpferling
Rudolf-Diesel-Str. 5
69207 Sandhausen
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

Planbezeichnung Übersicht Höhenschnitte	Datum	Plan-Nr.
	18.12.2015	7
	Maßstab	gezeichnet
	1 : 100	D. Kretz



Schnitt 8

Schnitt 7

Schnitt 6

Schnitt 5

Schnitt 4

Schnitt 3

Schnitt 2

Schnitt 1

ENTWURF
Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT Neubau eines REWE- Marktes
in 69118 Heidelberg-Schlierbach
Am grünen Hag 2
Flurst.-Nr.: 4996

BAUHERR Machmeier Vermögensgesellschaft
ALPHA GmbH, vertreten durch die
Geschäftsführerin Julia Machmeier
69207 Sandhausen
Rudolf-Diesel-Straße 5
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

PLANUNG Planungsgemeinschaft
Jürgen Machmeier
Carmen Küpferling
Rudolf-Diesel-Str. 5
69207 Sandhausen
Tel.: 06224 - 93 86-0
Fax: 06224 - 93 86-50
info@inwo-bau.de

Planbezeichnung	Datum	Planst.
Höhenschnitte	18.12.2015	8
		gezeichnet
	1:100	D. Kretz