

# Stadt Heidelberg

Heidelberg, den 19.12.2016

**Anfrage Nr.: 0105/2016/FZ**  
**Anfrage von: Stadtrat Steinbrenner**  
**Anfragedatum: 22.11.2016**

Betreff:

**Kohlhof 9**

## Schriftliche Frage:

Die Villa Braunbehrens (Kohlhof 9) steht seit einiger Zeit leer. Was plant die Stadt mit dem Gebäude? Wie hoch ist der Investitionsbedarf für eine dauerhafte Nutzung? Eignet sich das Gebäude für eine Zwischennutzung für kulturelle, pädagogische oder soziale Zwecke? Wie hoch wäre der Investitionsbedarf für eine solche Zwischennutzung?

## Antwort:

Aktuell werden verwaltungsintern die Nutzungsmöglichkeiten der Immobilie Kohlhof 9 analysiert und abgestimmt. Erst danach kann eine inhaltliche Aussage auch zur Höhe des Investitionsbedarfs getroffen werden. Ob das Gebäude für eine Zwischennutzung oder künftige Wohnnutzung geeignet ist, kann erst nach der anstehenden Bestandsanalyse und dem weiteren Gesprächsergebnis beurteilt werden.