

Aktionsbündnis Bergheim West

Im Aktionsbündnis mit rund 3.000 UnterstützerInnen
arbeiten mit:

Aktionsgruppe „Volkspark Bergheim“

Bürgerinitiative Bergheim

NABU Heidelberg

BUND Heidelberg

AK Nachverdichtung im Bürgernetz Heidelberg

Zentrales Anliegen des Aktionsbündnisses:

**Erhalt von Grünflächen und deren Funktionen,
insbesondere der Grünfläche Großer Ochsenkopf.**

Aber auch:

Stadtklima verbessern

ÖPNV fördern

Preiswertes und qualitatives Wohnen sichern und ausbauen



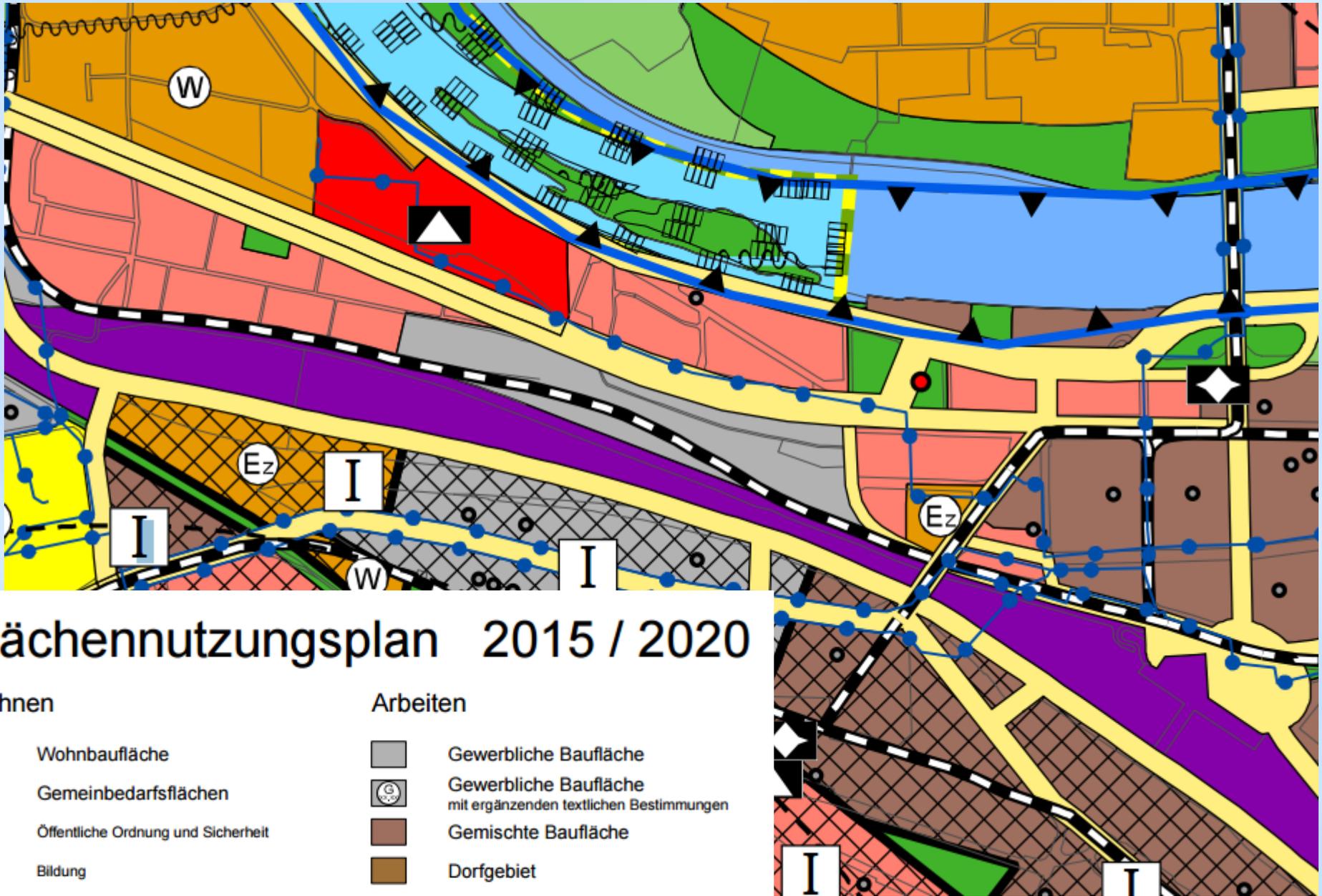
**Großer Ochsenkopf: Wichtige
Grünfläche für Bergheim**

Lage Grünfläche Großer Ochsenkopf



Größe: Ca. 40.000 qm

Flächennutzungsplan NV HD-MA



Flächennutzungsplan 2015 / 2020

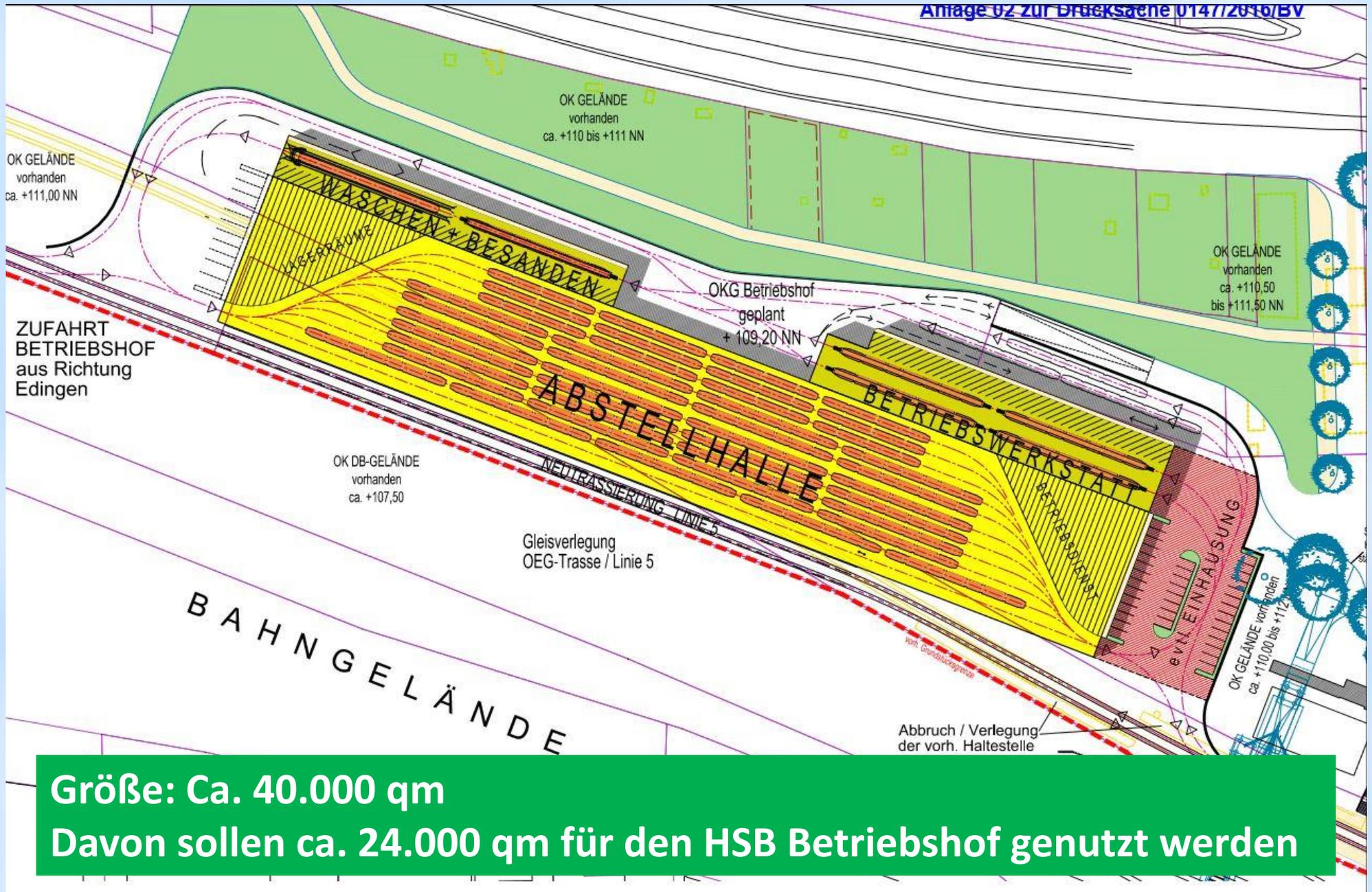
Wohnen

-  Wohnbaufläche
-  Gemeinbedarfsflächen
-  Öffentliche Ordnung und Sicherheit
-  Bildung
-  Soziales und Gesundheit
-  Kultur
-  Seelsorge

Arbeiten

-  Gewerbliche Baufläche
-  Gewerbliche Baufläche mit ergänzenden textlichen Bestimmungen
-  Gemischte Baufläche
-  Dorfgebiet
-  Sonderbauflächen
-  Militärische Einrichtung
-  Flugplatz

Lage HSB-Betriebshof Großer Ochsenkopf



Wir sind uns der Zielkonflikte bewusst:

Was hat Priorität?

z.B.:

Grünfläche oder ÖPNV ?

Grünfläche oder Wohnen ?

Grünfläche oder Gewerbe?

Tatsache ist:

Bergheim ist überlastet mit gesamtstädtischen Aufgaben.

Bergheim hat viele Verkehrsflächen,
wenige Grünflächen und Freiflächen:

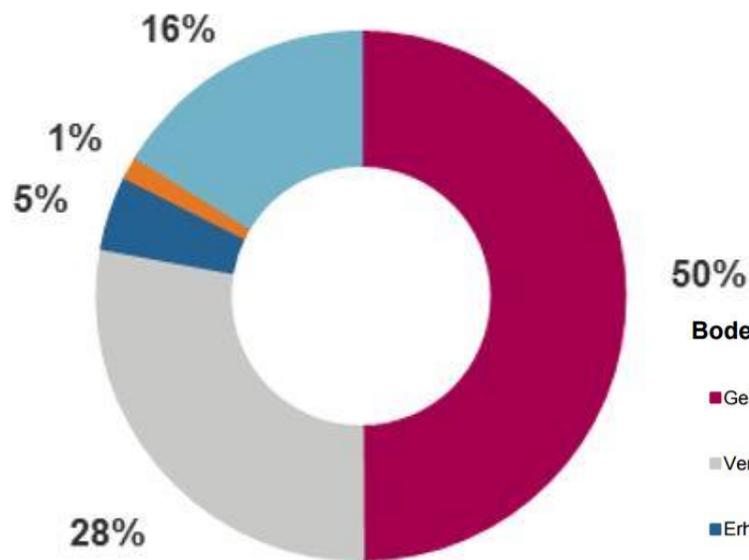
■ Gebäude- und Freifläche

■ Verkehrsfläche

■ Erholungsfläche

■ Landwirtschaftsfläche

■ Wasserfläche



Z.B. Neuenheim:

Bodenfläche in Neuenheim nach Nutzungsarten in %

■ Gebäude- und Freifläche

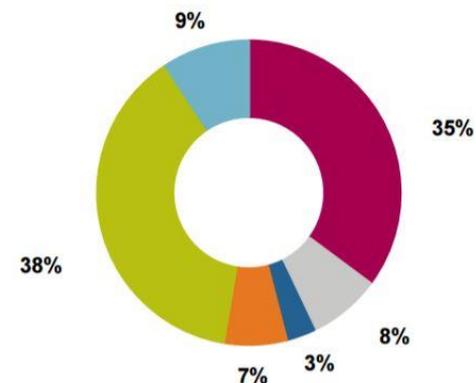
■ Verkehrsfläche

■ Erholungsfläche

■ Landwirtschaftsfläche

■ Waldfläche

■ Wasserfläche



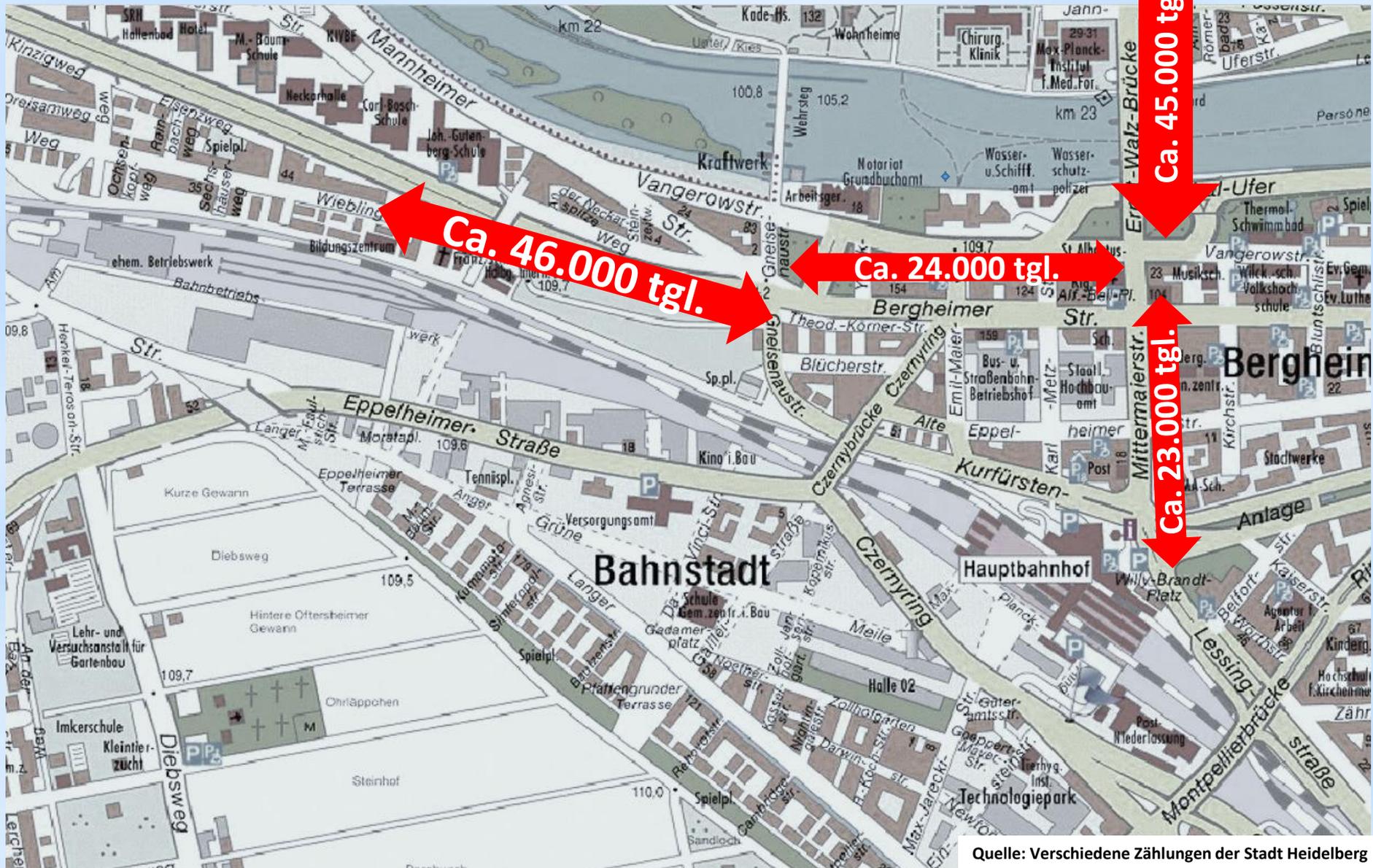
Welche Grünflächen/Naherholungsgebiete sind vorhanden?



- Penta-Park
- Verkehrsinseln
- Innenhöfe, teilweise mit Spielflächen
- Gneisenaupark/Großer Ochsenkopf/Volkspark

Bergheim-West ist überlastet mit gesamtstädtischen Funktionen.

z.B. Verkehr



Quelle: Verschiedene Zählungen der Stadt Heidelberg

Belastungen im Wohngebiet: z.B. Vangerowstraße



**Täglich ca.
ca. 24.000 Autos**

Lärmbelastung:

Vangerow- und
Mittermaierstraße:

75-80 dB(A)

Aus: Lärmaktionsplan 2009

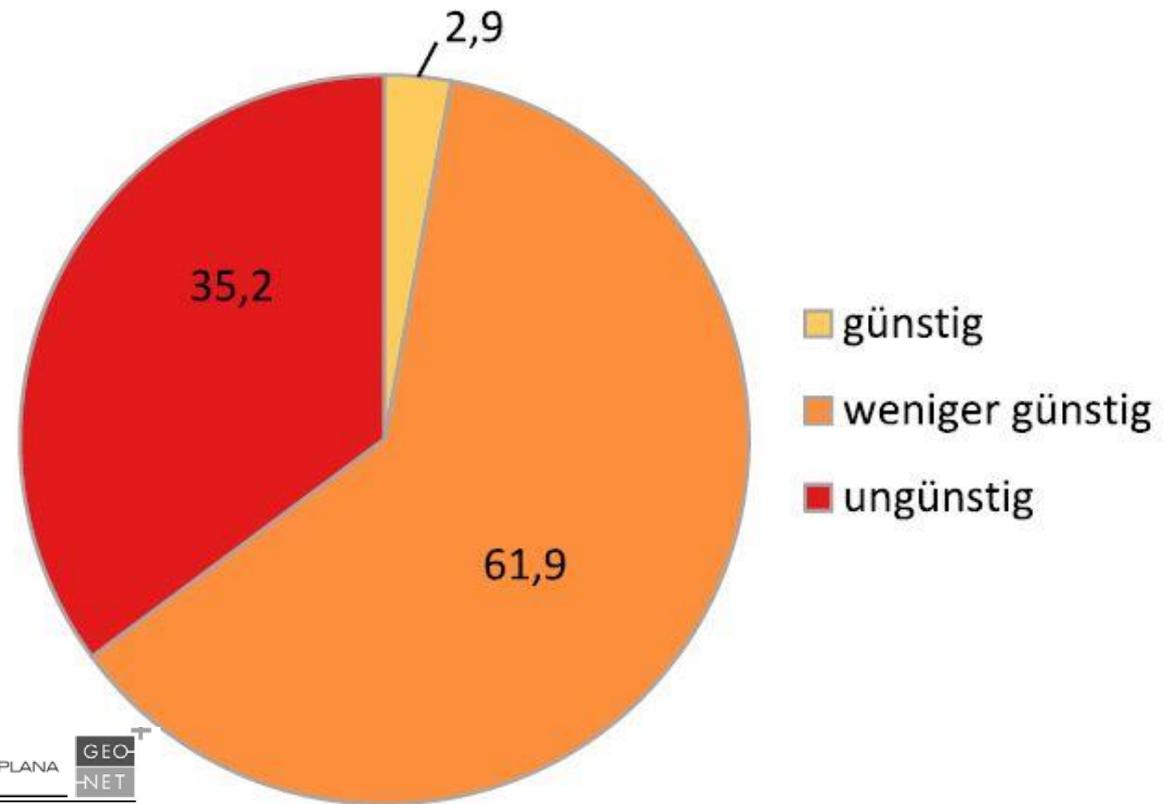
„Auf der Arbeit ist bei dieser Lautstärke ein Hörschutz vorgeschrieben, macht Kai Bertulies vom Umweltamt klar.“

RNZ 5.11.2016. Gemeint ist aber die Altstadtlärmbelastung.

Bergheim:

Sehr hoher Anteil
bioklimatisch belasteter
Siedlungsflächen

Bioklimatische Situation der Siedlungsflächen
[Anteile in %]



Stadtklimagutachten für die Stadt Heidelberg



Bioklimatische Situation der Siedlungsflächen
im Stadtgebiet Heidelberg [%]

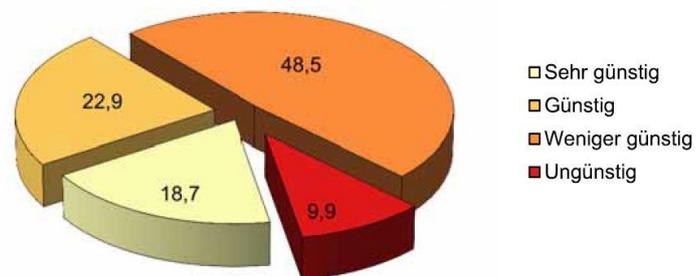


Abbildung 7.2: Bioklimatische Situation der Siedlungsflächen im Stadtgebiet von Heidelberg.

Bergheim hat aber auch noch schöne Seiten



Das letzte grüne Kleinod: Großer Ochsenkopf



**Welche Bedeutung hat der
Große Ochsenkopf für seine
Nachbarschaft?**



Bedeutung für die Nachbarschaft

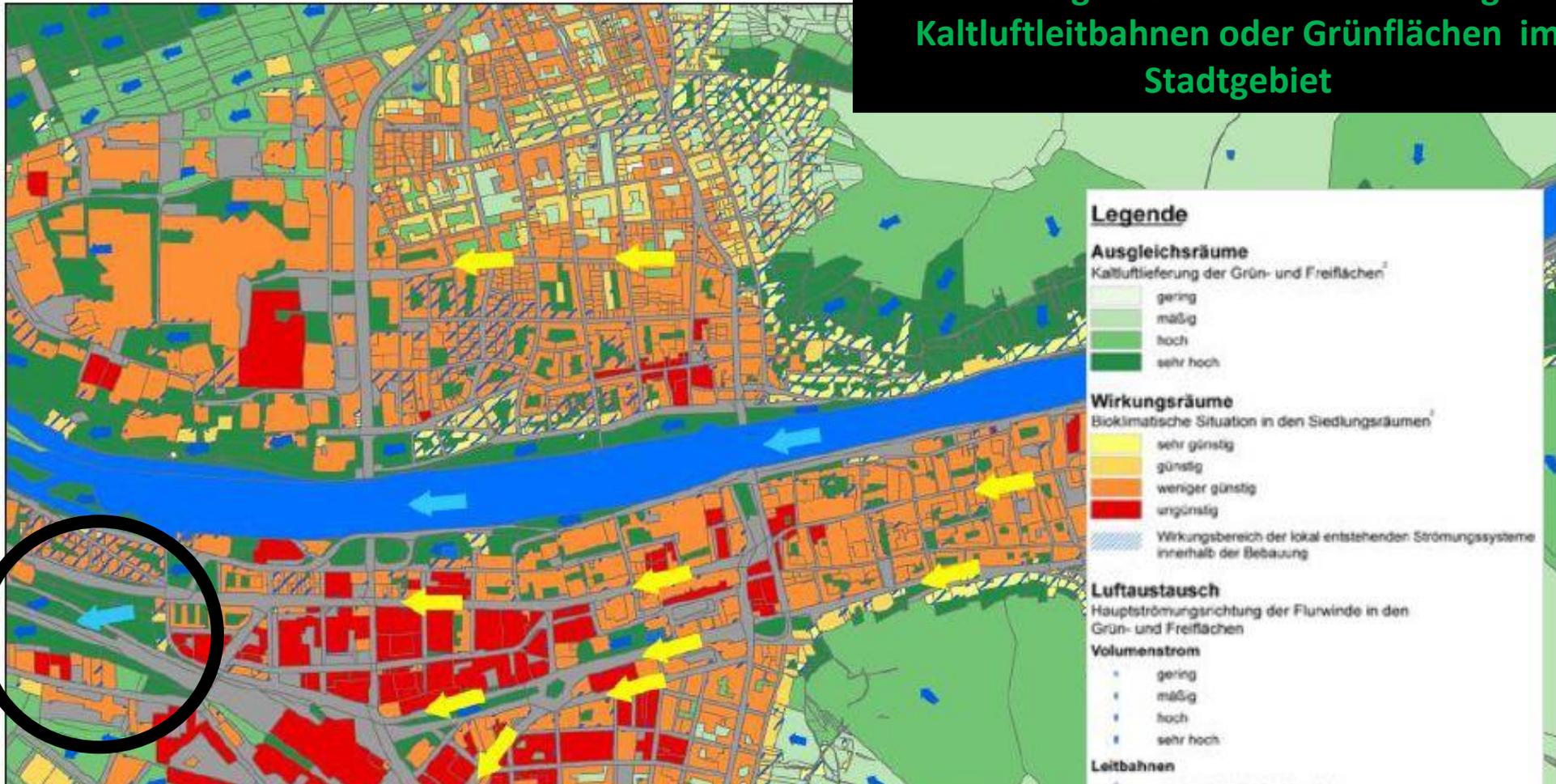
- Naherholungsgebiet und Freizeit-Treffpunkt
- wichtiger Ausgleichsraum zu Siedlungs- und Verkehrsflächen mit hoher Aufenthaltsqualität
- wichtige bioklimatische Ausgleichsfunktion (Kaltluftentstehung, Kaltluftbahn)

KLIMAANALYSEKARTE

Klimaökologische Funktionen und Prozesse Heidelberg
Maßstab 1: 20.000



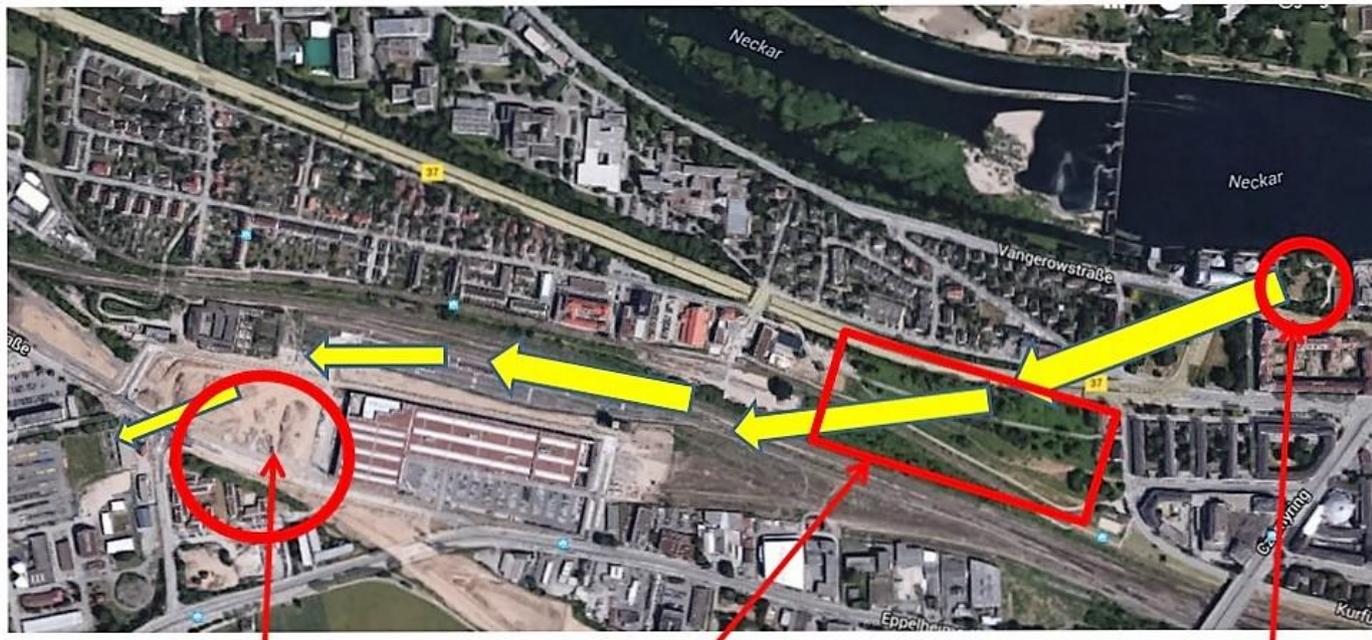
Dunkelgrüne Flächen sind wichtige Kaltluftleitbahnen oder Grünflächen im Stadtgebiet



Grünfläche Großer Ochsenkopf ist eine wichtige Kaltluftleitbahn und Ausgleichsfläche für das Stadtklima

Die Bedeutung der Grünfläche Großer Ochsenkopf für das Stadtklima

Ventilationsbahn für den Neckartäler in Richtung Pfaffengrund



Geplanter Standort für ein neues Möbelhaus

Neuer HSB Betriebshof am Kohleweg?

PENTA-PARK – neues Hotel

Stadtklimagutachten 2015: „ Die Fläche ist ein wichtiges Bindeglied für den Kaltluftstrom...(der)...Pfaffengrund mit Kalt/Frischluft versorgt....Die bioklimatische Bedeutung ist als sehr hoch anzusehen. ..von einer weiteren **Bebauung (soll) abgesehen werden**“

Biologische Vielfalt: Ochsenkopf als Arche

- Mosaik an verschiedenen Lebensräumen mit unterschiedlicher Nutzungsintensität
- Bedeutsam als Lebensraum: z. B. für Fledermäuse, Brutvögel sowie Insekten



Lösungsvorschläge

- 1) Politischer Schutzbeschluss: Grünflächenbestand in Bergheim erhalten
- 2) Flächennutzungsplan ändern
- 3) B-Planverfahren einleiten, Grünfläche sichern
- 4) BürgerInnen an der Entwicklung Bergheims aktiv beteiligen (Masterplan)
- 5) Andere Fläche für den HSB-Betriebshof finden

Der nächste Schritt

- **Keinen Standortbeschluss für den HSB-Betriebshof fassen – es herrscht kein Zeitdruck**
- Erstes Halbjahr 2017 nutzen, um die öffentliche Debatte zu führen
- Grundsatzbeschluss zum Schutz vorhandener Grünflächen in Bergheim fassen

**Das Aktionsbündnis
Bergheim-West dankt für
Ihre Aufmerksamkeit**

aktionsbuendnis.bergheim.west@gmail.com