Anlage 17 zur Drucksache: 0014/2017/BV



# Bewertungsmatrix zur Standortevaluation rnv Betriebshof Heidelberg

Sitzung des Stadtentwicklungs- und Verkehrsausschusses

Technischer Geschäftsführer, Martin in der Beek

Heidelberg, den 01. Februar 2017



- Veranlassung
- Grundsätze
- Vorgehensweise
- Beteiligte
- Bewertung
- Ergebnisse







- Vollständige Einbindung aller relevanten Ämter / Behörden / Beteiligungen
- Einzelbewertung jeweils durch den fachkundigen Bereich
- Neutrale / offene Bewertung
- Offene Kommunikation über die Ergebnisse
- **Einfaches Modell**
- Berechnung eines Gesamtindex
- Gleichwertige Gewichtung der Hauptkriterien



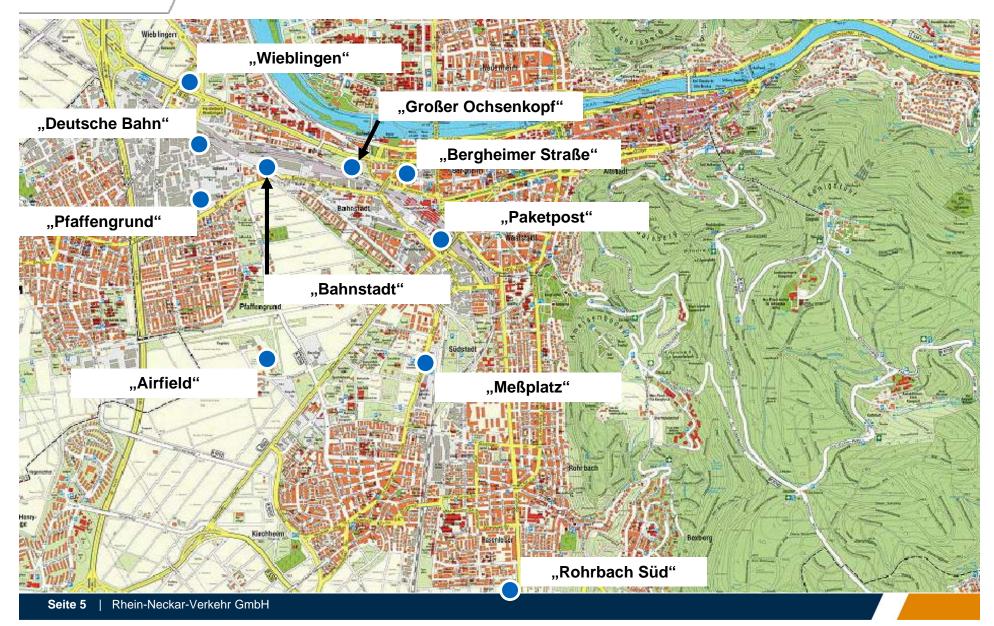
### Vorgehensweise

#### Prozessablauf bei der Erstellung der Bewertungsmatrix

- Erstellung der Bewertungsmatrix durch die rnv
- Vorauswahl der Standorte auf Basis von Ausschlusskriterien (siehe Folie 6)
- Auswahl der zuständigen Ämter durch den Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen
- Benennung der Kriterien und der Bewertungsskalen durch die zuständigen Ämter (Siehe Folie 7)
- Einarbeitung der Bewertungskriterien und Gruppierung durch die rnv
- Durchführung der Bewertungen je Einzelkriterien durch die zuständigen Ämter
- Berechnung durch die rnv auf Basis der von den beteiligten Ämtern abgegebenen Einzelbewertungen
- Koordination und Plausibilisierung der Matrix durch den Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen



# **Die Standortalternativen**





Folgende Standorte sind <u>nicht mehr verfügbar</u>:

- Bahnstadt
- Pfaffengrund

Folgende Standorte verfügen nicht über die notwendige Fläche oder Zuschnitt:

- Rohrbach Süd
- Deutsche Bahn
- Meßplatz
- Paketpost

Folgende Standorte würden aufgrund Ihrer Lage zu einem nicht vertretbaren Anstieg der Leerkilometer führen:

- Wieblingen
- Airfield

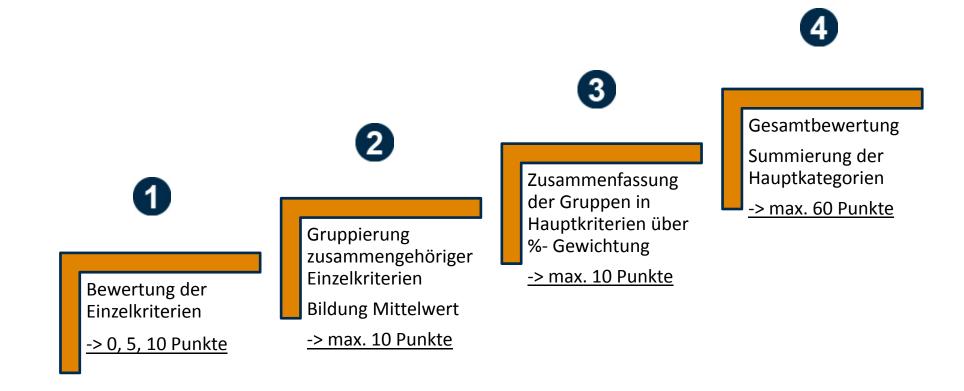


| Rhein-Neckar-Verkehr GmbH (rnv)                      | 23 Kriterien |
|--|--------------|
| 31 Amt für Umweltschutz, Gewerbeaufsicht und Energie | 18 Kriterien |
| 61 Stadtplanungsamt                                  | 12 Kriterien |
| 67 Landschafts- und Forstamt                         | 3 Kriterien  |
| 81 Amt für Verkehrsmanagement                        | 3 Kriterien  |
| 12 Amt für Stadtentwicklung und Statistik            | 2 Kriterien  |
| 23 Amt für Liegenschaften                            | 2 Kriterien  |
| 20 Kämmereiamt                                       | 1 Kriterium  |
| 66 Tiefbauamt  | 1 Kriterium  |
| Stadtwerke Heidelberg                                | 1 Kriterium  |



### **Bewertung**

#### **Stufenweise Ermittlung des Bewertungsindex je Standort**



# **Bewertung**

#### Stufenweise Ermittlung des Bewertungsindex je Standort

| Hauptkriterium                          | Gewichtung |
|---|------------|
| Grundstück                              | 1          |
| Grundstücksbeschaffenheit               | 1          |
| Städte- und verkehrsplanerische Belange | 1          |
| Wirtschaftlichkeit                      | 1          |
| Umweltverträglichkeit/Ökologie          | 1          |
| Rechtliche und fördertechnische Belange | 1          |



## Ergebnis der Bewertung

