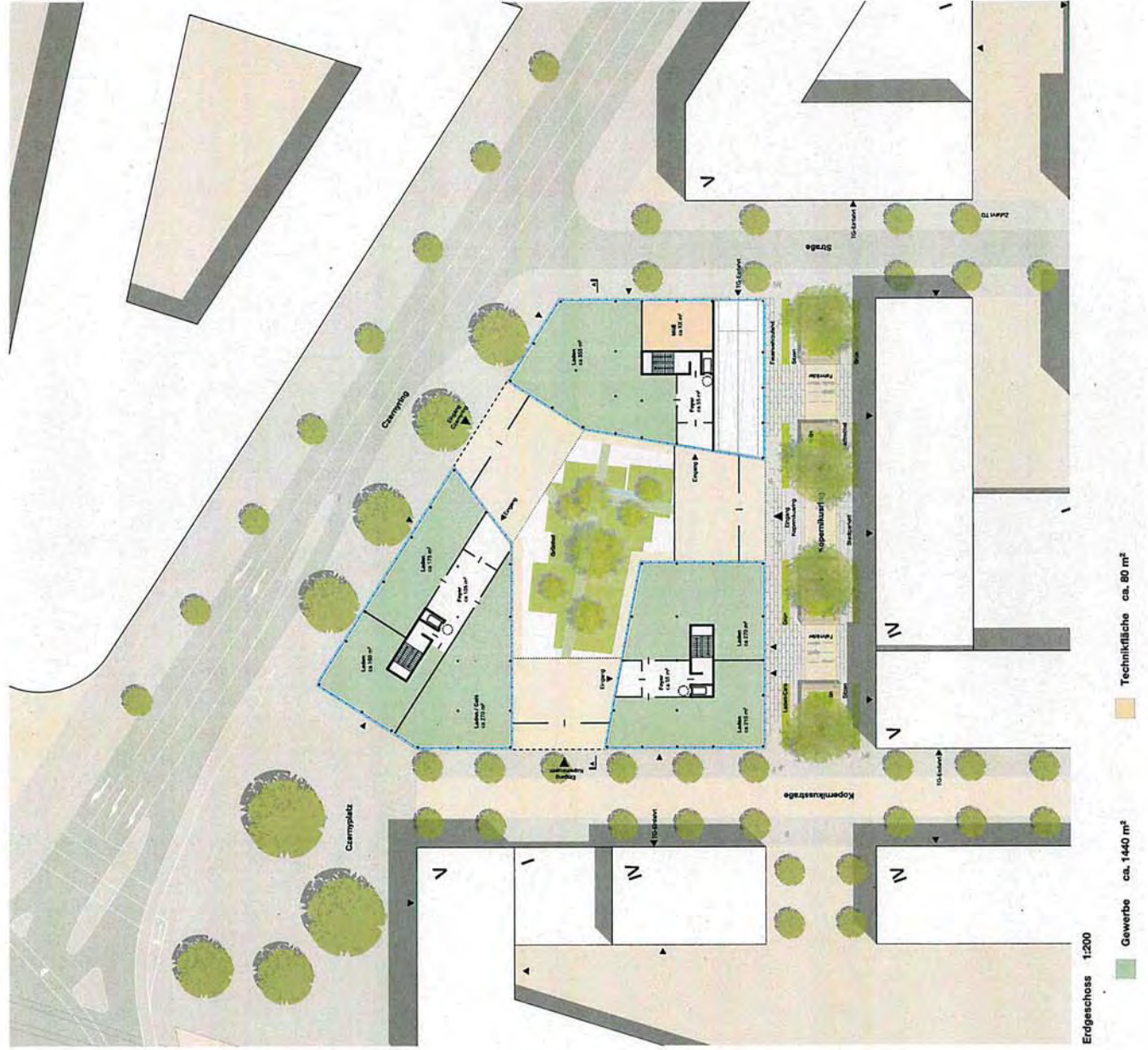


Kopernikusquartier

Konzepte C 3.1, C 3.2 und C 4



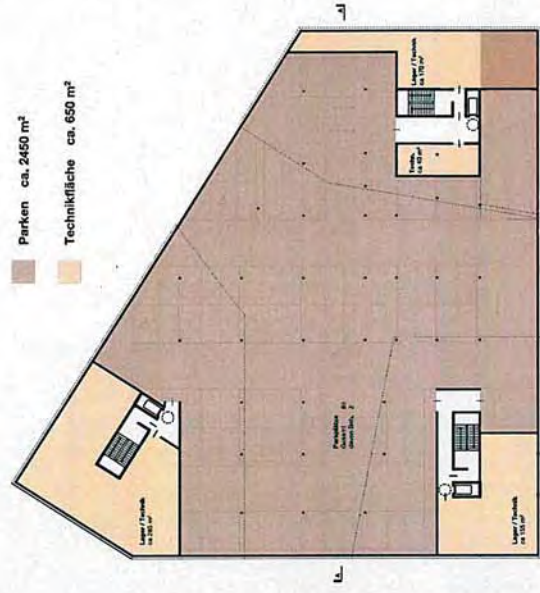




2. Obergeschoss 1:200



3. Obergeschoss 1:200



1. Obergeschoss 1:200

Gesamtfläche Gebäude

Gewerbe ca. 6735 m²

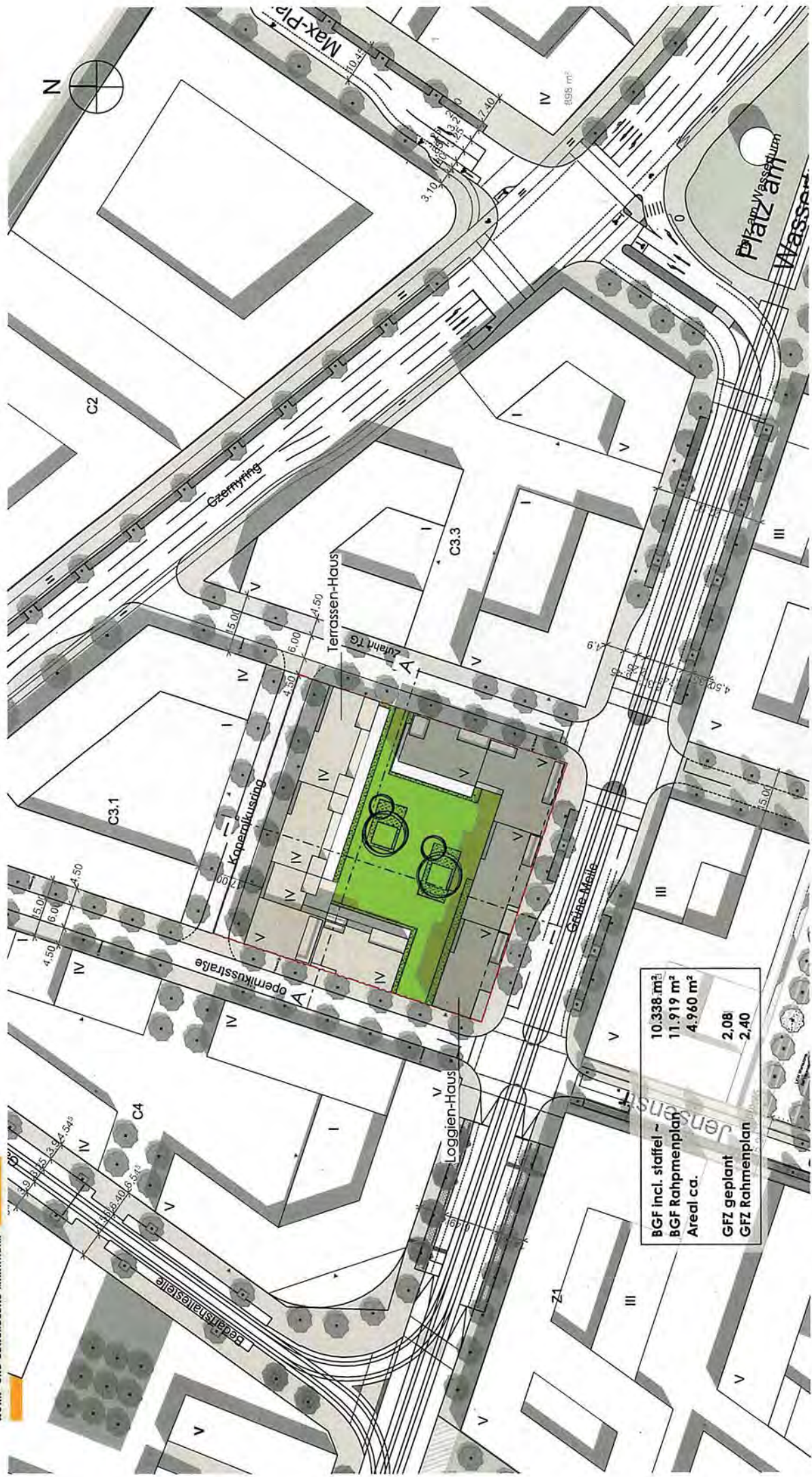
Wohnen oder Gewerbe ca. 480 m²

Parken ca. 2450 m²

Parken ca. 2450 m²

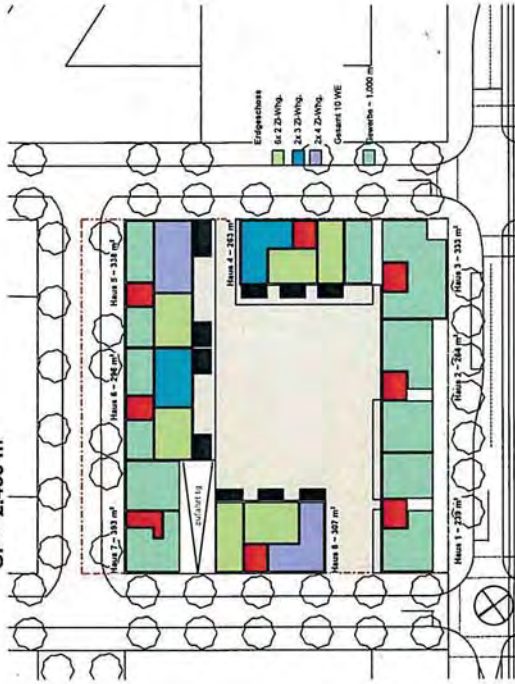
Technikfläche ca. 730 m²

-1. Tiefgarage 1:200

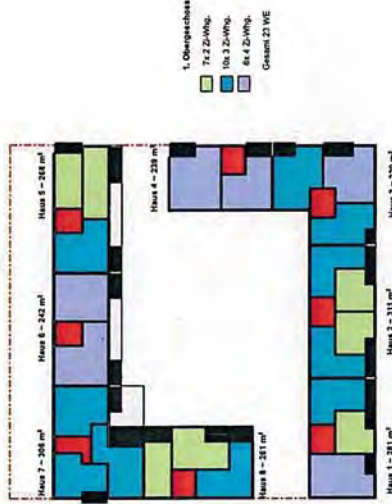


Städtebau - Konzept M 1:1000

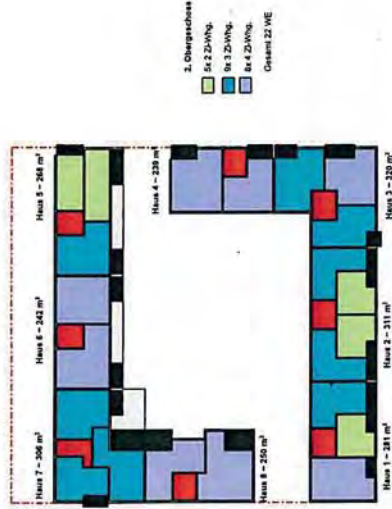
Erdgeschoss
 GF ~ 2.433 m²



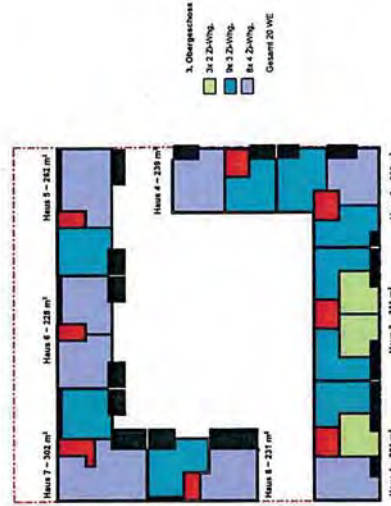
1. Obergeschoss
 GF ~ 2.228 m²



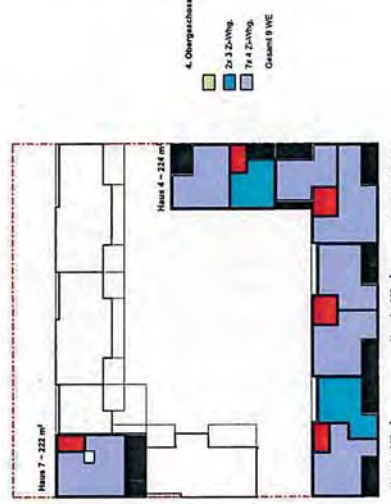
2. Obergeschoss
 GF ~ 2.217 m²



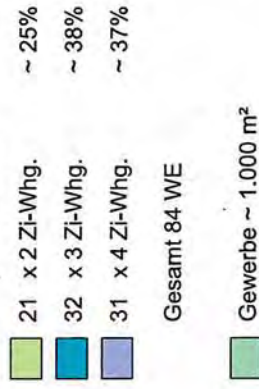
3. Obergeschoss
 GF ~ 2.174 m²



4. Obergeschoss
 GF ~ 1.286 m²



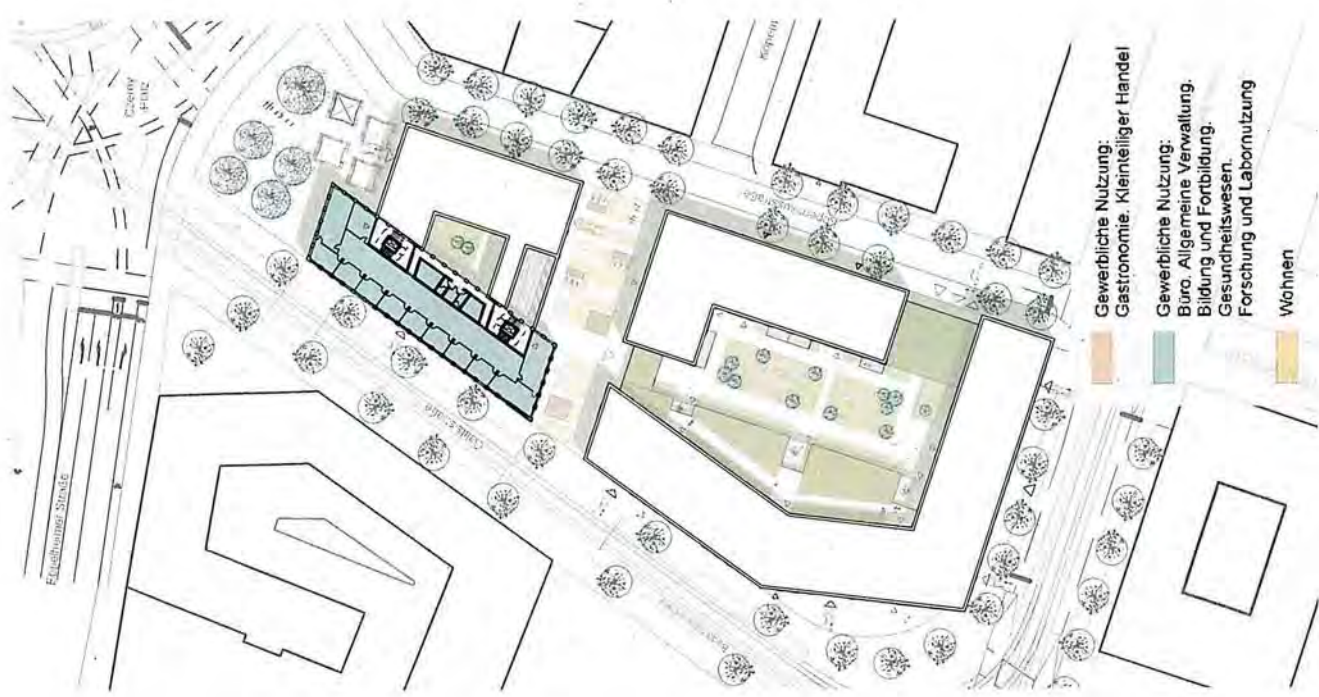
Wohnungsspiegel







- Gewerbliche Nutzung:
Gastronomie, Kleinteiliger Handel
- Gewerbliche Nutzung:
Büro, Allgemeine Verwaltung,
Bildung und Fortbildung,
Gesundheitswesen,
Forschung und Labornutzung
- Wohnen



- Gewerbliche Nutzung:
Gastronomie, Kleinteiliger Handel
- Gewerbliche Nutzung:
Büro, Allgemeine Verwaltung,
Bildung und Fortbildung,
Gesundheitswesen,
Forschung und Labornutzung
- Wohnen