

# Vorhaben- und Erschließungsplan Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



10 cm

5

0

Vorhabenträger  
**Conceptaplan & Kalkmann Wohnwerte  
GmbH & Co. KG**  
Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
D-69221 Dossenheim

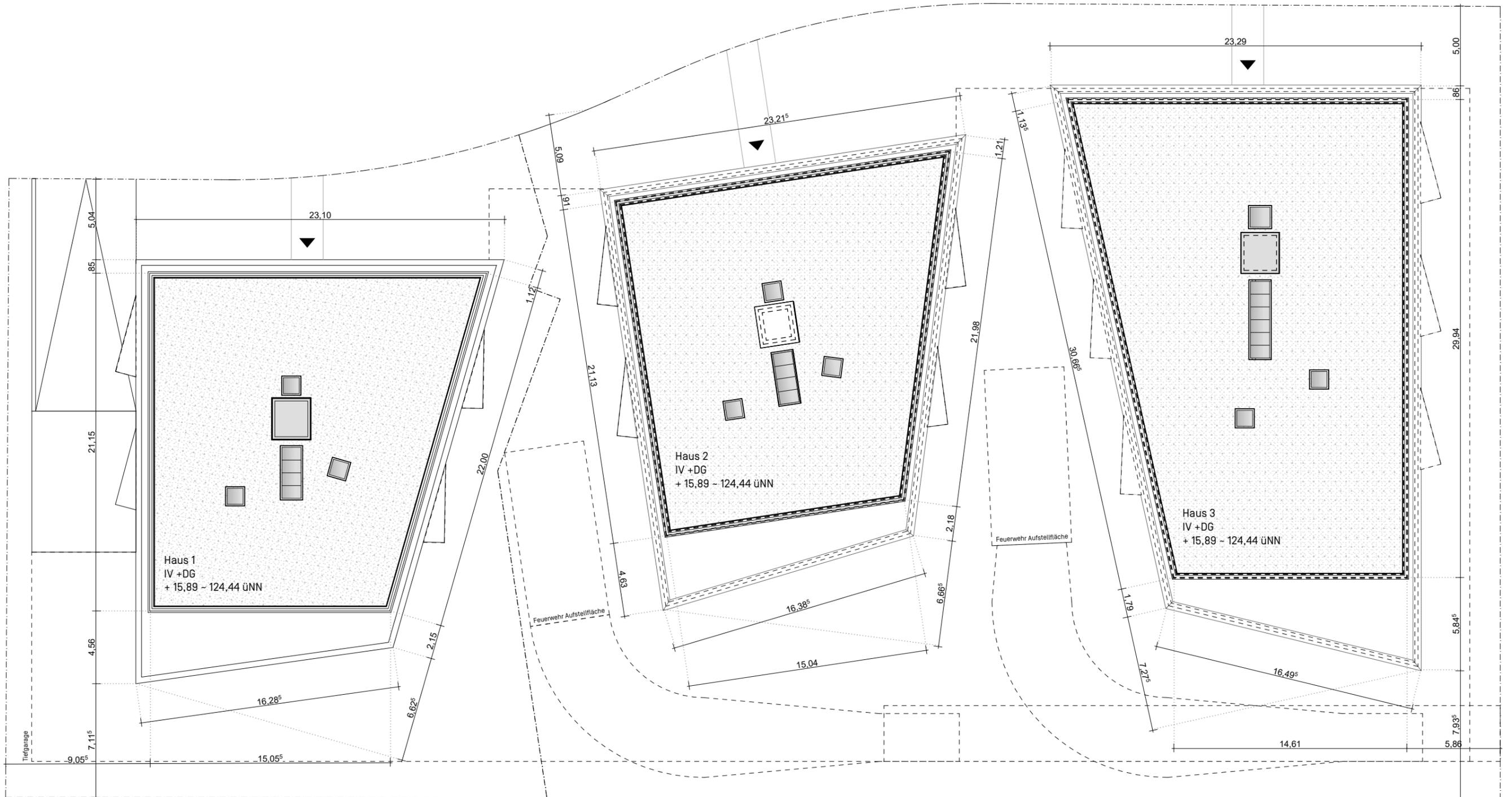
Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer  
Tiefgarage

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
Bellm | Löffel | Lubs | Trager  
Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer Tiefgarage

Planzeichnung  
**Dachaufsicht/ Lageplan**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

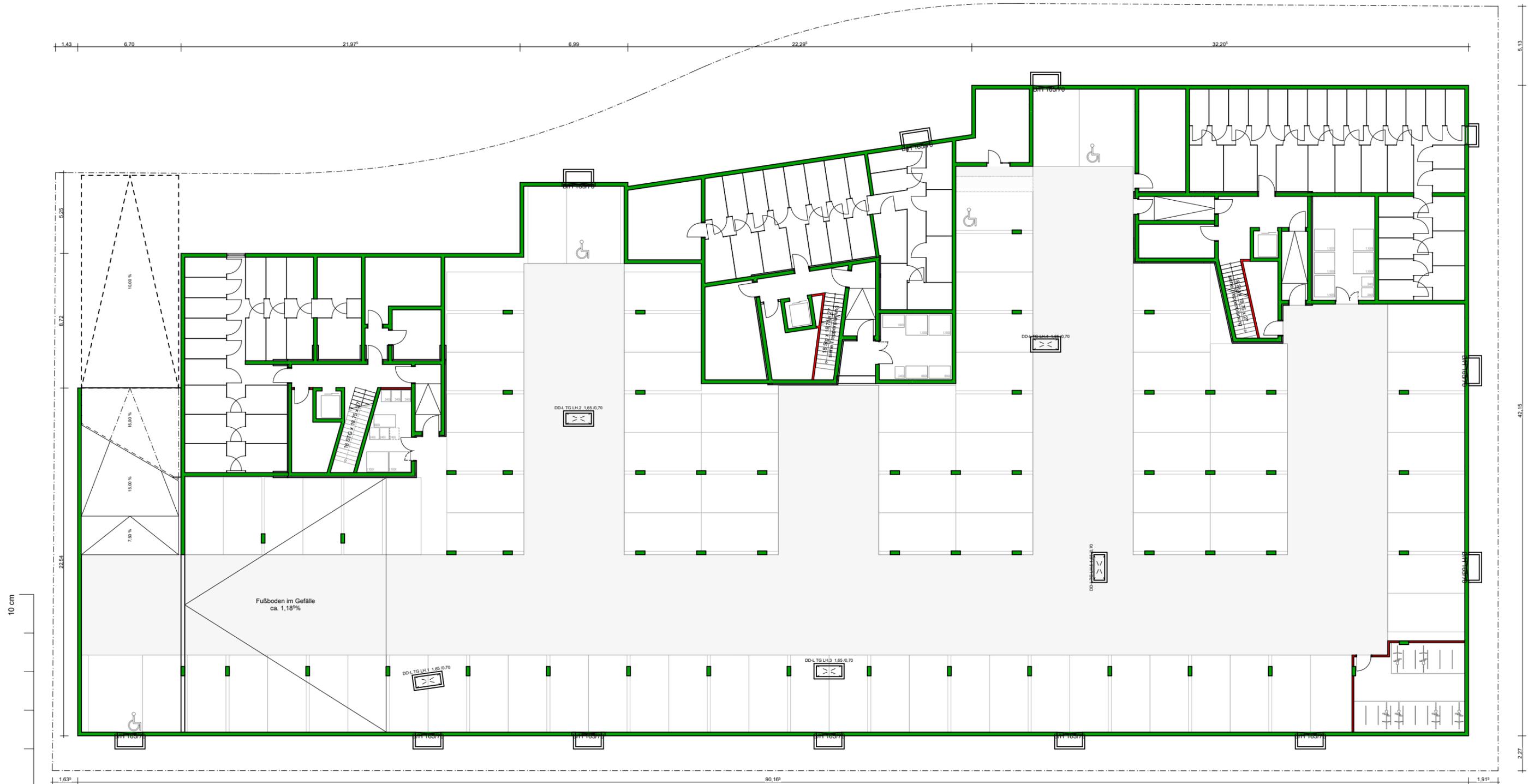
Plannummer  
**Plan 2/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm | Löffel | Lubs | Träger  
 Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer Tiefgarage

Planzeichnung  
**Grundriss**  
**Tiefgarage**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

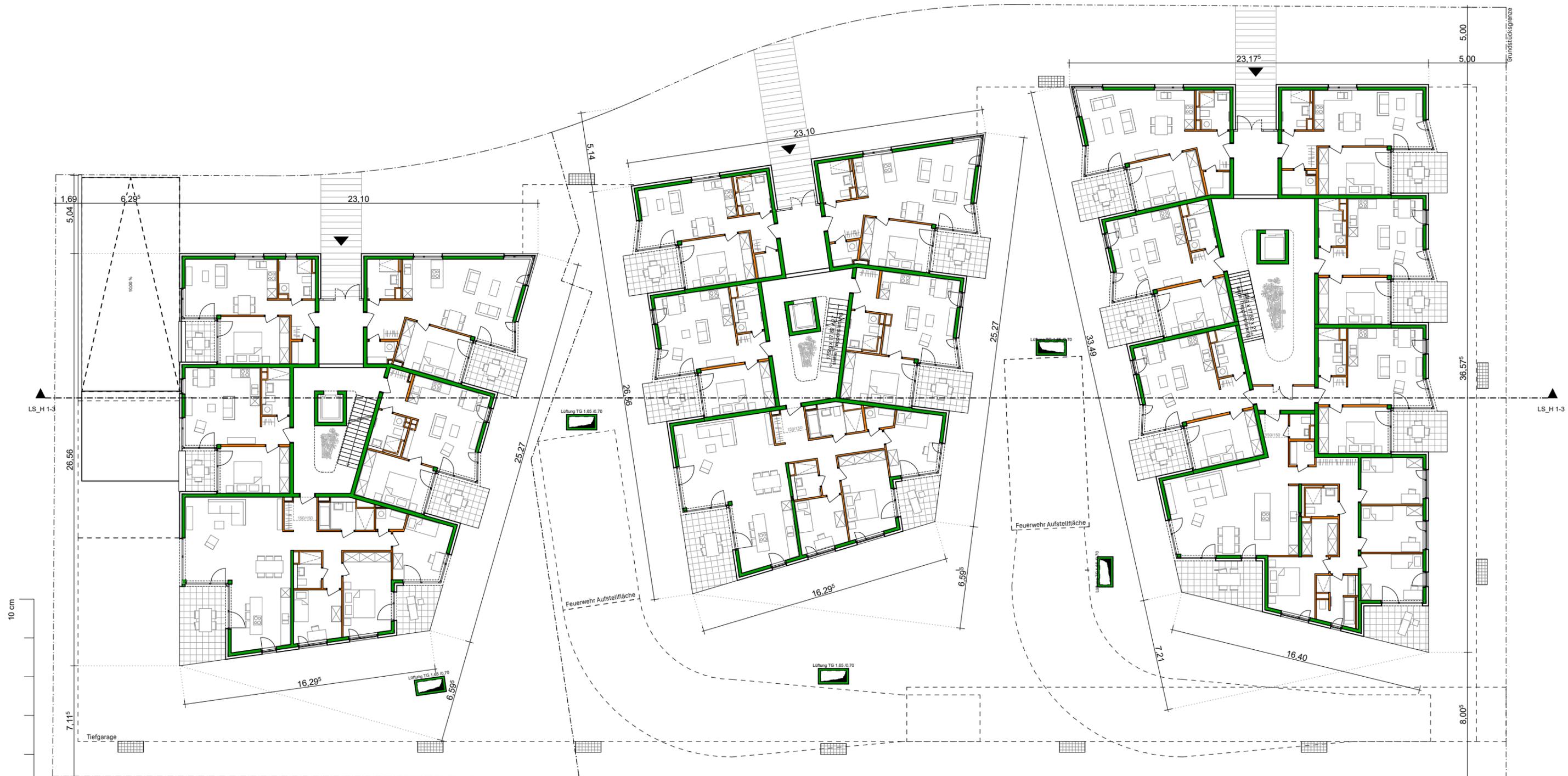
Plannummer  
**Plan 3/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm Löffel Lubs Träger  
 Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte  
 GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer  
 Tiefgarage

Planzeichnung  
**Grundriss  
 Erdgeschoss**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

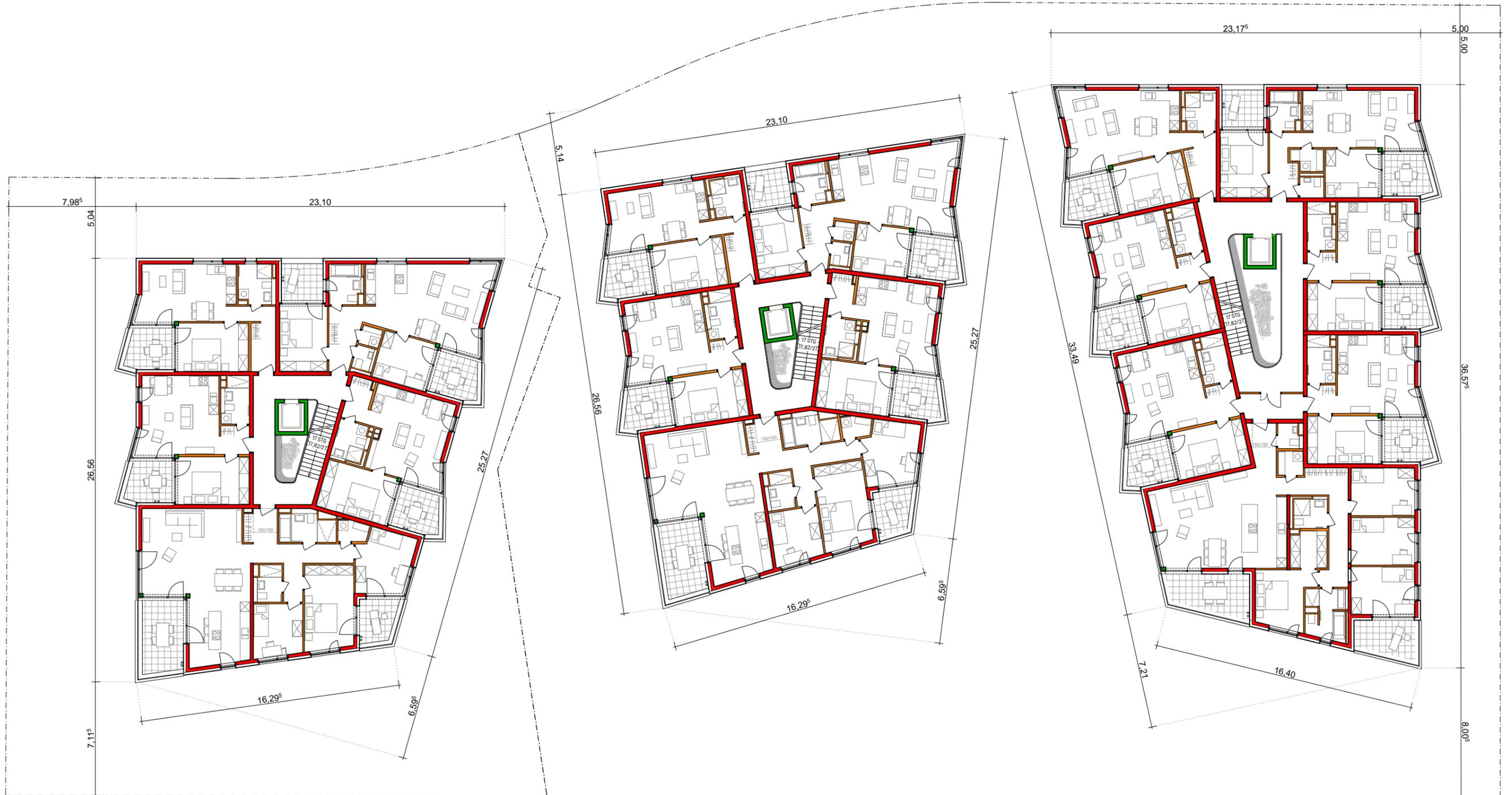
Plannummer  
**Plan 4/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm | Löffel | Lubs | Träger  
 Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte  
 GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer  
 Tiefgarage

Planzeichnung  
**Grundriss**  
**Regelgeschoss**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

Plannummer  
**Plan 5/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm | Löffel | Lubs | Träger  
 Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte  
 GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer  
 Tiefgarage

Planzeichnung  
**Grundriss**  
**Dachgeschoss**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

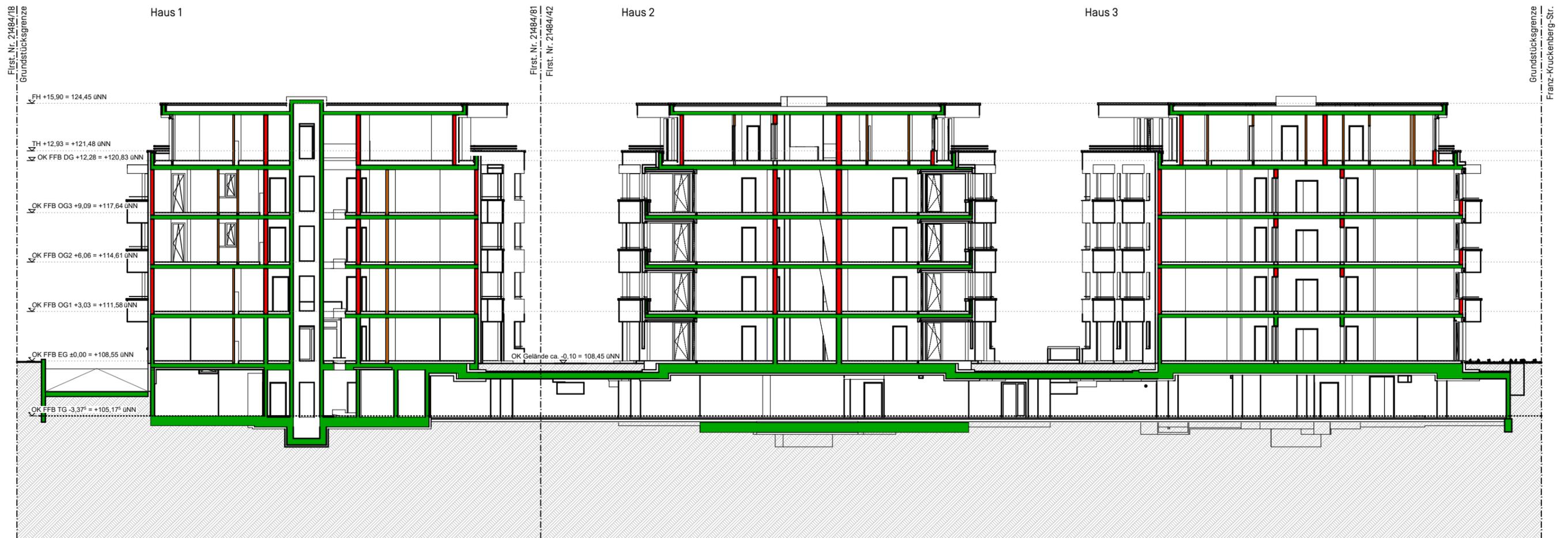
Plannummer  
**Plan 6/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm | Löffel | Lubs | Träger  
 Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer Tiefgarage

Planzeichnung  
**Schnitt**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

Plannummer  
**Plan 7/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm | Löffel | Lubs | Träger  
 Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Vorhabenträger  
**Conceptaplan & Kalkmann Wohnwerte  
GmbH & Co. KG**  
Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer  
Tiefgarage

Planzeichnung  
**Ansicht Süd**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

Plannummer  
**Plan 8/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
Bellm | Löffel | Lubs | Trager  
Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Ansicht Ost | Franz-Kruckenbergs-Straße (Haus 3)

Ansicht West (Haus 1)

10 cm  
5  
0

Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte  
 GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer  
 Tiefgarage

Planzeichnung  
**Ansicht Ost,  
 Ansicht West**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

Plannummer  
**Plan 9/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm | Löffel | Lubs | Träger  
 Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



Ansicht Nord | Felix-Wankel-Straße 17 (Haus 3)



Ansicht Nord | Felix-Wankel-Straße 21 (Haus 1)



Ansicht Nord | Felix-Wankel-Straße 19 (Haus 2)

Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte  
 GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer  
 Tiefgarage

Planzeichnung  
**Ansichten Nord**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

Plannummer  
**Plan 10/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm | Löffel | Lubs | Träger  
 Freie Architekten BDA

# Vorhaben- und Erschließungsplan

## Felix-Wankel-Straße 17-21 | Heidelberg-Rohrbach



10 cm  
5  
0

Vorhabenträger  
**Conceptplan & Kalkmann Wohnwerte GmbH & Co. KG**  
 Gerhart-Hauptmann-Straße 28  
 D-69221 Dossenheim

Vorhaben  
**Felix-Wankel-Straße**  
 Neubau von 3 Wohngebäuden mit gemeinsamer Tiefgarage

Planzeichnung  
**Außenanlagenplan**

Maßstab  
**1:250**

Datum  
**12.08.2019**

Plannummer  
**Plan 11/11**

**ap88**

Architekten Partnerschaft mbB  
 Bellm | Löffel | Lubs | Träger  
 Freie Architekten BDA