

# Stadt Heidelberg

Drucksache:  
**0382/2019/BV**

Datum:  
14.11.2019

Federführung:  
Dezernat II, Hochbauamt

Beteiligung:  
Dezernat III, Amt für Schule und Bildung

Betreff:

**Modernisierung/strukturelle  
Verbesserungsmaßnahmen an Schulen  
hier: Ausführungsgenehmigung**

## Beschlussvorlage

### Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.  
Letzte Aktualisierung: 05. Dezember 2019

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bau- und Umweltausschuss	26.11.2019	Ö	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ohne	
Haupt- und Finanzausschuss	04.12.2019	Ö	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgenden Beschluss:*

*Der Haupt- und Finanzausschuss erteilt zur Modernisierung beziehungsweise für strukturelle Verbesserungsmaßnahmen in Schulen die Ausführungsgenehmigung für die Erneuerung der Toiletten im Altbau der Carl-Bosch-Schule in Höhe von 560.000 Euro.*

**Finanzielle Auswirkungen:**

Bezeichnung:	Betrag in Euro:
<b>Ausgaben / Gesamtkosten:</b>	
Carl-Bosch-Schule: Erneuerung der Toiletten im Altbau	560.000 EUR
<b>Einnahmen:</b>	
Zuweisungen des Landes für die WC-Sanierung einschließlich Brandschutz-, Lüftungs- und Beleuchtungsmaßnahmen	962.000 EUR
<b>Finanzierung:</b>	
Zentralansatz Schulen: Modernisierungen/Strukturelle Verbesserungen im Jahr 2020	1.500.000 EUR
<b>Folgekosten:</b>	
Folgekosten einschließlich kalkulatorischer Verzinsung (Hier: Abschreibungen und Verzinsung)	rund 7.000 EUR
Bei den sonstigen Bewirtschaftungskosten wird davon ausgegangen, dass sich diese im bisherigen finanziellen Rahmen bewegen	

**Zusammenfassung der Begründung:**

Mit dem Haushaltsbeschluss hat der Gemeinderat erneut jeweils 1,5 Millionen EUR in den Jahren 2019/2020 für Modernisierungen/strukturelle Verbesserungsmaßnahmen in Schulen zur Verfügung gestellt. Im Jahr 2020 soll die oben genannte Maßnahme in der Carl-Bosch-Schule umgesetzt werden.

## **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 26.11.2019**

**Ergebnis:** einstimmige Zustimmung zur Beschlussempfehlung

## **Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 04.12.2019**

**Ergebnis:** einstimmig beschlossen

## **Begründung:**

### **1. Ausgangslage**

Der Gemeinderat hat erneut in den Jahren 2019/2020 Mittel in Höhe von jeweils 1,5 Millionen Euro pro Jahr für Modernisierungen/strukturelle Verbesserungen in Schulen zur Verfügung gestellt. In 2020 soll folgende Maßnahme umgesetzt werden:

### **2. Maßnahme**

#### **2.1. Carl-Bosch-Schule**

##### **Erneuerung der Toiletten Altbau (1973) Schacht**

Die Sanitärräume des WC's Schacht II befinden sich im Altbau (erster Bauabschnitt der Schule) aus dem Jahr 1973. Es handelt sich um einen fünfgeschossigen Stahlbetonbau. In jeder Ebene befinden sich die WC Einheiten.

Die WC's sollen erneuert und mit einer neuen Lüftungsanlage entsprechend der Energiekonzeption der Stadt Heidelberg durchgeführt werden.

Kosten: 560.000 Euro

Das Land Baden-Württemberg beteiligt sich an den Kosten der WC-Erneuerung einschließlich Brandschutzmaßnahmen (Abwicklung über die Bauunterhaltung im Ergebnishaushalt zu Gesamtkosten in Höhe von 780.000 Euro) mit einem Zuschuss aus dem Schulbausanierungsprogramm in Höhe von insgesamt 962.000 Euro.

Ausführungszeit: Die Maßnahme soll von Juli bis Dezember 2020 realisiert werden.

## Beteiligung des Beirates von Menschen mit Behinderungen

Der Beirat von Menschen mit Behinderungen ist bei den Planungen zu den Maßnahmen in der Carl-Bosch-Schule beteiligt.

## Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

<b>Nummer/n: (Codierung)</b>	<b>+ / -</b>	<b>berührt:</b>	<b>Ziel/e:</b>
SOZ 6	+		Interesse von Kindern und Jugendlichen stärker berücksichtigen
			<b>Begründung:</b> Mit den beschriebenen Maßnahmen werden die Rahmenbedingungen in den jeweiligen Schulen erheblich verbessert

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine.

gezeichnet  
Jürgen Odszuck

### Anlagen zur Drucksache:

Nummer:	Bezeichnung
01	Lageplan
02	Grundriss EG
03	Grundriss 1. OG
04	Grundriss 2. OG
05	Grundriss 3. OG
06	Grundriss 4. OG