

# Stadt Heidelberg

Antrag Nr.:  
**0033/2020/AN**

Antragsteller: SPD  
Antragsdatum: 04.02.2020

Federführung:  
Dezernat II, Stadtplanungsamt

Beteiligung:

Betreff:

**Prüfung der Aufstellung eines vorhabenbezogenen  
Bebauungsplans für die Grundstücke KiTa St.  
Theresia inklusive Pfarrgarten und der ehemaligen  
KiTa Lindenweg in Rohrbach**

## Antrag

### Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.  
Letzte Aktualisierung: 28. Juli 2020

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Beratungsergebnis:	Handzeichen:
Gemeinderat	13.02.2020	Ö		
Bezirksbeirat Rohrbach	26.05.2020	Ö		
Bau- und Umweltausschuss	30.06.2020	Ö		
Gemeinderat	23.07.2020	Ö		

**Der Antrag befindet sich auf der Seite 3.1**

## **Sitzung des Gemeinderates vom 13.02.2020**

**Ergebnis:** verwiesen in den Bezirksbeirat

## **Sitzung des Bezirksbeirates Rohrbach vom 26.05.2020**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

## **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 30.06.2020**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

## **Sitzung des Gemeinderates vom 23.07.2020**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

## Antrag Nr.: 0033/2020/AN

Abbildung des Antrages:



Sozialdemokratische Partei Deutschlands  
Gemeinderatsfraktion Heidelberg

SPD-Gemeinderatsfraktion, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

**Herrn Oberbürgermeister  
Prof. Dr. Eckart Würzner  
Rathaus  
69117 Heidelberg**

Prof. Dr. Anke Schuster, Fraktionsvors.  
Andreas Grasser, stellv. Vorsitzender  
Mathias Michalski, stellv. Vorsitzender  
Johannah Illgner  
Dr. Monika Meißner  
Sören Michelsburg  
Adrian Rehberger

Marktplatz 10  
69117 Heidelberg  
☎ 06221/5847150  
☎ 06221/584647150  
✉ [geschaeftsstelle@spd-fraktion.heidelberg.de](mailto:geschaeftsstelle@spd-fraktion.heidelberg.de)  
[www.spd-fraktion-heidelberg.de](http://www.spd-fraktion-heidelberg.de)

04.02.2020

### Tagesordnungspunkt Gemeinderat

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die nächste Sitzung des Gemeinderats beantragen die Unterzeichnerinnen und Unterzeichner gemäß § 18 Absatz 3 der Geschäftsordnung des Gemeinderates der Stadt Heidelberg im öffentlichen Teil die Aufnahme des Tagesordnungspunktes:

#### **Prüfung der Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Grundstücke KiTa St. Theresia inkl. Pfarrgarten und der ehemaligen KiTa Lindenweg in Rohrbach**

Die Verwaltung wird gebeten,

1. Zu prüfen, ob auf den Grundstücken der kath. KiTa St. Theresia sowie der ehemaligen ev. KiTa Lindenweg ein Vorhabensbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden kann, der Grundstückseigentümer verpflichtet, auf der Fläche eine Kindertageseinrichtung zu bauen und zu betreiben.
2. Zu prüfen, ob auf dem Grundstück des an die KiTa St. Theresia angrenzenden Pfarrgartens ein Vorhabensbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden kann, der Grundstückseigentümer\*innen zum Erhalt des Gartens verpflichtet.

**Begründung:**

Durch die bereits erfolgte Schließung der evangelischen KiTa Lindenweg und der beabsichtigten Schließung der katholischen KiTa St. Theresia Ende August 2022 wird sich die Kinderbetreuungssituation im Zentrum Rohrbachs empfindlich verschärfen. Eine von der katholischen Kirche beabsichtigte Aufstockung der KiTa-Plätze im Hasenleiser wird von den im Zentrum Rohrbachs wohnenden Eltern nicht als Lösung angesehen – sie möchten ihre Kinder weiterhin vor Ort betreuen lassen.

Damit sichergestellt ist, dass die Versorgung des Rohrbacher Zentrums mit Kinderbetreuungsplätzen sichergestellt ist, möchten wir über einen Vorhabensbezogenen Bebauungsplan die Eigentümer der Grundstücke, auf denen die ehemalige KiTa Lindenweg sowie die KiTa St. Theresia steht, zur Errichtung und zum Betrieb einer Kindertageseinrichtung verpflichten.

Neben der KiTa St. Theresia liegt ein alter Pfarrgarten mit sehr hoher Aufenthaltsqualität; die Kinder der KiTa St. Theresia haben sich mit diesem Garten bereits auch bei einem Wettbewerb des BUND beteiligt. Damit diese wertvolle Grünfläche im Rohrbacher Zentrum erhalten bleibt, fordern wir, dass für das Grundstück, auf dem der Pfarrgarten liegt, ebenfalls über einen Vorhabensbezogenen Bebauungsplan die Verpflichtung zum Erhalt der Grünfläche festgeschrieben wird.

**gezeichnet SPD-Fraktion**