

Anlage 1

Projektliste über alle Projekte im Bau ab 100 T€

Abweichungen der Kostenprognosen zu genehmigten Kosten

Stand 08. Juni 2020

Projekte zur Beschlussvorlage vom 17.12.2019 -
Ertelung und Erhöhung von Ausführungsgenehmigungen aufgrund von Preissteigerungen
und unvorhersehbare Kosten.

Projekte mit einer Kostensteigerung die zu einer weiteren Ausführungserhöhung führt

Nr.	Gebäude	Projektbezeichnung	Gemeinderats- beschluss zur Ausführung	zusätzliche, genehmigte Beschlüsse eins. Beschluss vom 17.12.2019 unvorhersehbare Kosten und Preissteigerungen	SUMME genehmigte Kosten (eins. Preissteigerungen und unvorhersehbare Kosten)	aktueller Mittelabfluß + Beauftragungen Stand Juni 2020	Kostenprognose Stand Juni 2020 (zu erwartende Gesamtkosten bis Fertigstellung einschließlich aktueller Risikoeinschätzung)	%-Abweichung Kostenprognose zu Summe genehmigte Kosten	Zuschüsse	projektbezogene Mehr- bzw. Minderkosten (Kostenprognose zu Summe genehmigte Kosten)	Teilsummen Mehrkosten und - Minderkosten (Kostenprognose zu Summe genehmigte Kosten)	
1.	Haus der Jugend	Neubau	7.600.000 €	330.000 €	7.930.000 €	6.288.979 €	8.850.000 €	11,6%	---	920.000 €	3.445.800 €	
2.	Feuerwehrhaus Ziegelhausen	Neubau	2.150.000 €	420.600 €	2.570.600 €	2.706.000 €	3.100.000 €	20,6%	120.000 €	529.400 €		
3.	Stadttellverein Schlierbach	Neubau Toiletten, Barrierefreie Erschließung	573.000 €	187.000 €	760.000 €	758.000 €	920.000 €	21,1%	---	160.000 €		
4.	Hölderlin-Gymnasium	Generalsanierung mit konzeptioneller Profilausbildung Theaterpädagogik (ohne die Aufstellung von Containern)	17.411.100 €	2.468.000 €	19.879.100 €	16.180.000 €	21.290.000 €	7,1%	1.811.000 €	1.410.900 €		
5.	Waldparkschule	Verbesserung der Essensituation (eins. Brandschutzmaßnahmen im Bestand)	3.043.000 €	266.500 €	3.309.500 €	2.700.000 €	3.550.000 €	7,3%	465.000 €	240.500 €		
6.	Bunsen-Gymnasium	Umbau für einen Ganztagesbetrieb	3.657.000 €	172.000 €	3.829.000 €	3.800.000 €	4.000.000 €	4,5%	719.000 €	171.000 €		
7.	Rathaus Großraumbüro	Umbau Großraum EG zu aglem Büro für Amt 11	651.000 €	---	651.000 €	141.000 €	665.000 €	2,2%	---	14.000 €		
8.	Kita Forum 3	Um- und Ausbau des ehemaligen Gemeindezentrums Emmertsgrund	2.635.000 €	---	2.635.000 €	132.607 €	2.635.000 €	0,0%	---	0 €		
9.	Mark-Twain-Center	Ausstattung	2.450.000 €	---	2.450.000 €	537.869 €	2.450.000 €	0,0%	---	0 €		
10.	Sportzentrum Nord	Erneuerung Haustechnik und bauliche Maßnahmen Halle 1 (in Bauabschnitten)	2.276.000 €	---	2.276.000 €	2.031.500 €	2.276.000 €	0,0%	---	0 €		
11.	Imgrimstraße 14 Wohnhaus Kley	Umbau altersgerechte Wohnungen (Nachlaß)	1.100.000 €	---	1.100.000 €	35.759 €	1.100.000 €	0,0%	1.100.000 €	0 €		
12.	Zwinger 3-5 Kinder- Jugendtheater	3. Bauabschnitt Generalsanierung	---	---	noch keine Genehmigung für Gesamtprojekt	bisherige Planungskosten in BA 1-2	noch nicht ermittelt	0,0%	---	0 €		
13.	Kurfürst-Friedrich-Gymnasium (Modernisierungstopf Schulen)	Umstrukturierung der Verwaltung inkl. EDV- Räume	870.000 €	---	870.000 €	685.000 €	870.000 €	0,0%	286.000 €	0 €		
14.	Kurfürst-Friedrich-Gymnasium (Modernisierungstopf Schulen)	Möblierung der Verwaltung und Computerräume	160.000 €	---	160.000 €	18.000 €	160.000 €	0,0%	---	0 €		
15.	Marie-Baum-Schule	Brandschutz, Fluchttreppe und RS-Türen zum Treppentaus, Brandmeldeanlage, Toilettsanierung	750.000 €	---	750.000 €	634.500 €	750.000 €	0,0%	1.074.000 €	0 €		
16.	Kühlung Rathaus	Einbau einer Kühlung für den großen Rathaussaal und das OB-Büro	350.000 €	---	350.000 €	290.000 €	350.000 €	0,0%	---	0 €		
17.	Helmholtz-Gymnasium	Dachsanierung Aula	360.000 €	---	360.000 €	270.000 €	360.000 €	0,0%	---	0 €		
18.	Depot Archäologie Hugo-Stotz-Straße 4/1	Teilausbau, erster Bauabschnitt	505.000 €	---	505.000 €	124.411 €	505.000 €	0,0%	---	0 €		
19.	J.Gutenberg-Schule	Brandmeldeanlage, sicherheitsrelevant, Bestandsanlage ist abgekündigt	426.000 €	---	426.000 €	382.100 €	426.000 €	0,0%	---	0 €		
20.	Carl-Bosch-Schule Modernisierungstopf Schulen	WC Sanierung Altbau (1973) und Brandschutzsanierung	560.000 €	---	560.000 €	560.000 €	560.000 €	0,0%	962.000 €	0 €		
21.	Kurpf. Museum	Archäologie im UG Em. Beleuchtung (Umstellung LED)	149.000 €	---	149.000 €	---	149.000 €	0,0%	---	0 €		
22.	Emmertsgrundpass. 33 / Carl-Rottmann-Saal	Sanierung von Aufzugsanlagen nach Gefährdungsbeurteilung	245.000 €	---	245.000 €	---	245.000 €	0,0%	---	0 €		
23.	Uniplatz	Stromversorgung Altstadtplätze	149.500 €	---	149.500 €	---	149.500 €	0,0%	---	0 €		
24.	Carl-Rottmann-Saal	Umstellung der Saalbeleuchtung auf LED	135.000 €	---	135.000 €	66.000 €	115.000 €	-14,8%	---	-20.000 €		
25.	Carl-Bosch-Schule	Brandschutz, 2. Rettungsweg und Toilettsanierung	780.000 €	---	780.000 €	175.000 €	750.000 €	-3,8%	962.000 €	-30.000 €		
26.	J. Gutenberg Schule Modernisierungstopf Schulen	Erneuerung der WC Werkstatt (F-Bau)	330.000 €	---	330.000 €	275.000 €	300.000 €	-9,1%	---	-30.000 €		
27.	Carl-Bosch-Schule	Erneuerung Brandmeldeanlage	363.000 €	---	363.000 €	317.485 €	315.500 €	-13,1%	---	-47.500 €		
28.	Kurpf. Museum	Kennzeichnung der Flucht- und Rettungswege einschl. Sicherheitsbel.	265.000 €	---	265.000 €	161.500 €	210.000 €	-20,8%	---	-55.000 €		
29.	Mönchhofschule	Erneuerung Beleuchtung Flure & Treppen sowie Neuanstrich	270.000 €	---	270.000 €	115.200 €	180.000 €	-33,3%	80.500 €	-90.000 €		
30.	Gebäude Königsstuhl 5 a	Sanierung	1.100.000 €	---	1.100.000 €	742.656 €	940.000 €	-14,5%	---	-160.000 €		
			51.313.600 €	3.844.100 €	55.157.700 €	40.128.566 €	58.171.000 €		7.114.500 €	3.013.300 €		
aktuelle Prognose in % (Abweichung der aktuellen Kostenprognose eins. aktueller Risikoeinschätzung zu Summe genehmigte Kosten)					+ 5,5 % Mehrkosten							