

CDU-Gemeinderatsfraktion, Rathaus, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Herrn Oberbürgermeister
Prof. Dr. Eckart Würzner
Rathaus, Marktplatz 10
69117 Heidelberg

*Dr. Jan Gradel, Vorsitzender
Werner Pfisterer, 1. stv. Vors.
Prof. apl. Dr. Nicole Marmé, stv. Vors.
Martin Ehrbar
Alexander Föhr
Matthias Kutsch
Otto Wickenhäuser*

Heidelberg, 28. Oktober 2020

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Prof. Dr. Würzner,

für die nächste Sitzung des Gemeinderates am 12.11.2020 stellen wir folgenden Sachantrag zum TOP 09 Städtebaulicher Ideenwettbewerb ehemaliges Heidelberger Druckmaschinen- und Stadtwerke- Areal an der Kurfürsten-Anlage folgenden Antrag:

Vermeidung einer Verschärfung der Parkraumsituation in angrenzenden Wohngebieten und Erstellung eines Park-Konzeptes für Familien und Menschen mit Behinderung

Die Antragssteller beantragen, dass die Stadt Heidelberg bei der Errichtung eines attraktiven und lebenswerten Wohnquartieres für dieses Gebiet ein Park-Konzept für Familien und Menschen mit Behinderung erstellt. Zusätzlich wird beantragt, dass die zukünftigen Bewohner des neuen Areals keinen Anspruch auf Anwohnerparkausweise erhalten.

Begründung:

Das Quartier soll ein Wohnort mit hoher Lebensqualität für seine zukünftigen Bewohner werden und durch seine vielfältige Nutzungsmischung hervorstechen. Dazu zählt gerade auch für Menschen, die sich entschließen möchten, Wohneigentum zu erwerben, das Vorhandensein von genügend Stellplätzen. Die Entscheidung den Stellplatzschlüssel von 0,5 im neuen Areal nicht anzuheben, darf nicht zu Lasten der Bewohner in den angrenzenden Wohngebieten gehen. Um die dort bereits angespannte Parksituation nicht zu verschärfen, wird beantragt, dass die zukünftigen Bewohner keinen Anspruch auf Anwohnerparken erhalten und somit der vom Gemeinderat beschlossene Stellplatzschlüssel auch konsequent angewandt wird.

Zusätzlich ist es von enormer Bedeutung, dass für die geplante Bebauung dieses Stadtquartieres ein schlüssiges Park-Konzept für Familien und Menschen mit Behinderung vorhanden ist.