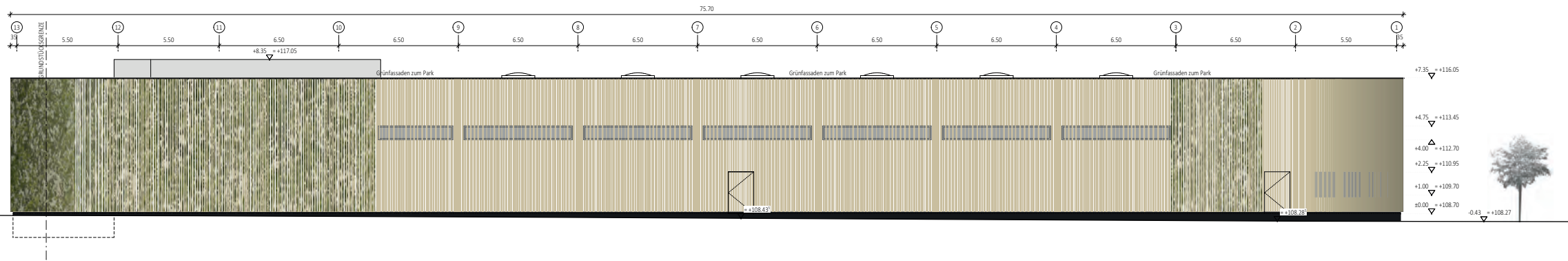
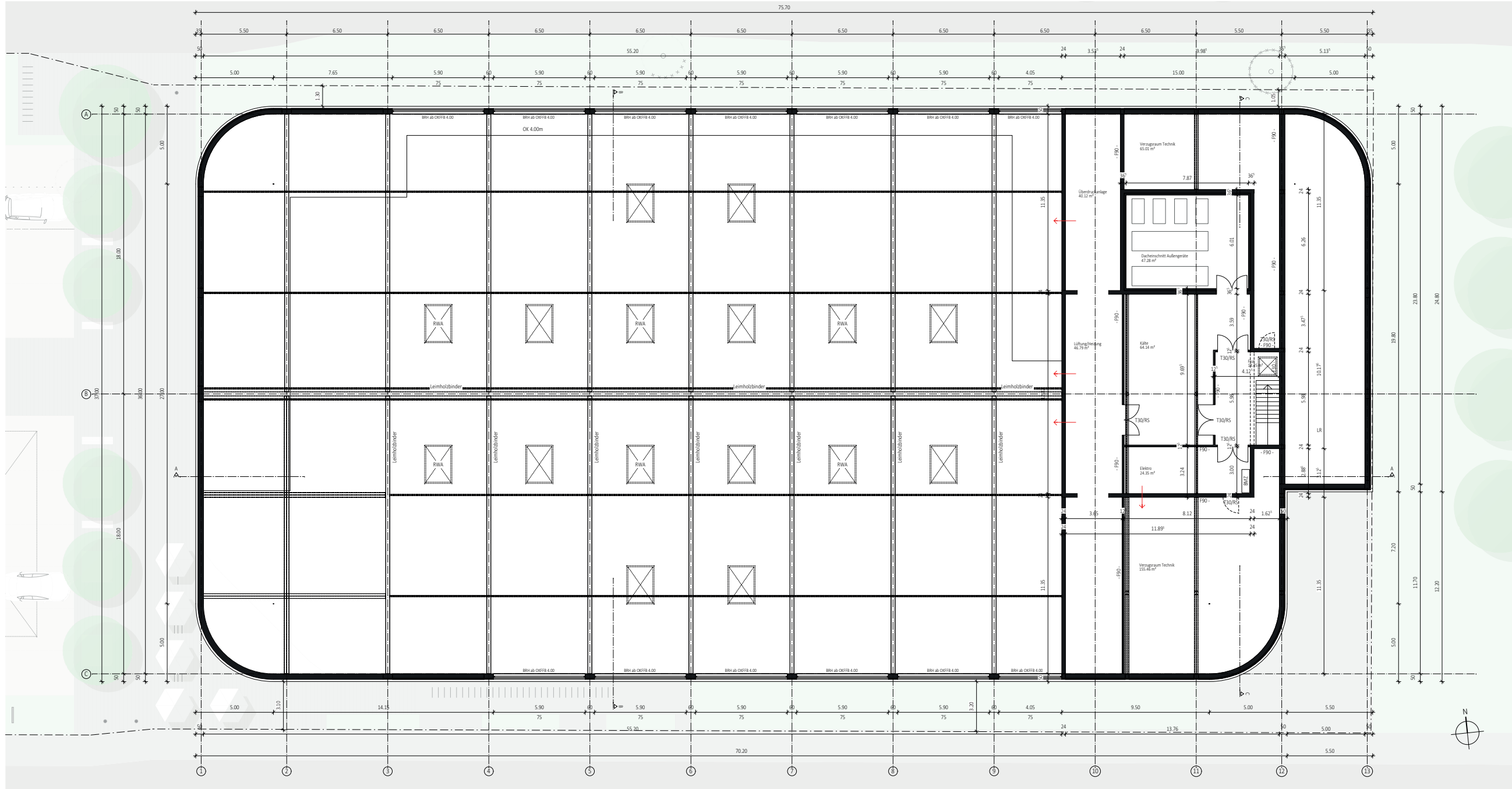


GRUNDRISS EG M1-100





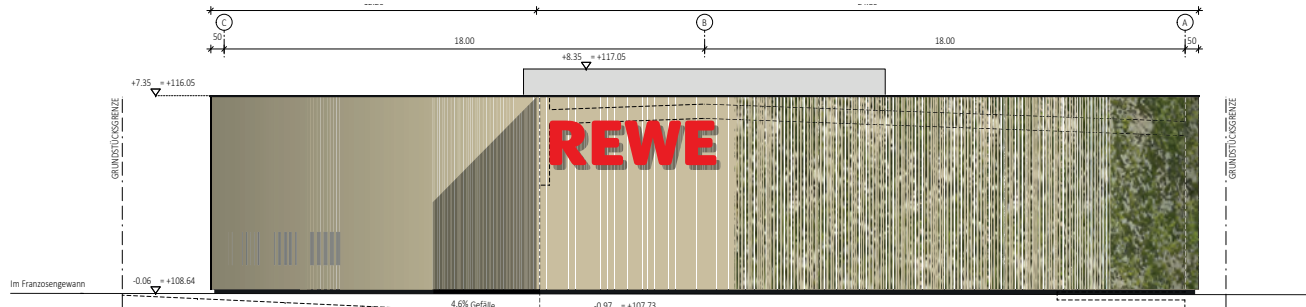
ANSICHT\_NORD M1-100



GRUNDRISS OG M1-100



ANSICHT WEST M1-100



ANSICHT OST M1-100

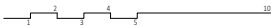
Verbindlich ist nur die Außenkubatur des Gebäudes, einschließlich der Fassadengliederung sowie die Anordnung der Freianlagen und Stellplätze. Die Innenraumaufteilung und die abschließende Ausformung der Fassaden sind unverbindlich.

HEINRICH+  
STEINHARDT  
ARCHITEKTEN  
Heinrich + Steinhardt GmbH | Albrechtstr. 6 | 56270 Bendorf-Lahn  
Tel. 02622-9404-0 | Fax 02622-9404-40 | www.heinrich-steinhardt.com

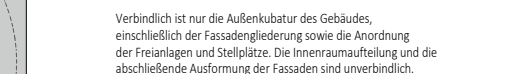
Vorhaben- und Erschließungsplan

|          |                                                                                    |        |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| PROJEKT: | 19027                                                                              | BLATT: | 4.2.a |
| OBJEKT:  | NEUBAU REWE VERBRAUCHERMARKT<br>IM FRANZOSENGEWANN 3<br>69124 HEIDELBERG-KIRCHHEIM |        |       |
| BAUHERR: | REWE MARKT GMBH<br>IM UNTEREN WALD<br>69168 WIESLOCH                               |        |       |
| BAUTEIL: | GRUNDRISS OG/ TECHNISCHE EBENE                                                     |        |       |
| GRÖSSE:  | 841/1189                                                                           | M:     | 1:100 |
| BEARB:   | WLU                                                                                | GEZ:   | DOL   |
| DATUM:   | 05.05.2020                                                                         |        |       |

BAUHERR: ARCHITEKT:





[illegible]

HEINRICH+  
STEINHARDT  
ARCHITEKTEN  
Heinrich + Steinhardt GmbH | Albrechtsstrasse 6 | 56170 Bendorf-Sayn  
Tel. 02672 9404-0 | Fax 02672 9404-41 | [heinz.steinhardt@archi.com](mailto:heinz.steinhardt@archi.com)

**Dachaufbau**

- Extensive Dachbegrünung
- Dachabdichtung
- Flies als Trennlage
- Dämmung
- Dampfsperre
- Trapezblech gem. Statik
- Leinwandbinder

**Bodenbau**

- Bodenbelag d=75mm
- Abdichtung
- Bodenplatte Stahlbeton gem. Statik
- PE-Folie
- Dämmung im Randbereich

VERKAUFSRAUM

**Dachaufbau**

- Extensive Dachbegrenzung
- Dachabdichtung
- Fies als Trennlage
- Dämmung
- Dampfsperre
- Trapeblech gem. Statik
- Holzverbinder

**Boden Aufbau**

- Bodenbelag d=75mm
- Isolierung
- Bodenplatte Stahlbeton gem. Statik
- FE-Isol
- Dämmung im Randbereich

LAGER

2.22

3.5% Gefälle

3.5%

4.00

0.65

-3.20

+116.05

+117.05

+112.77

+108.70

+105.50

50

18.00

18.00

A

B

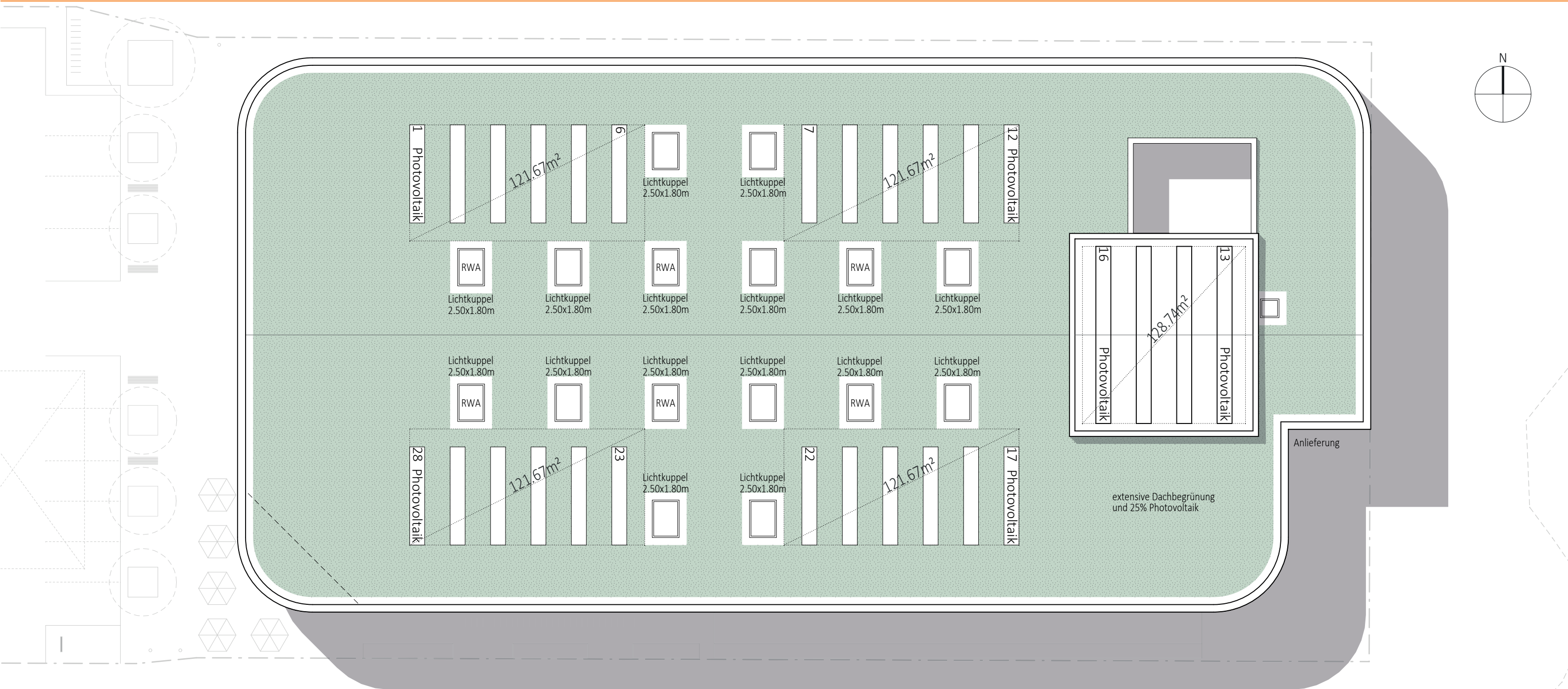
C

SCHNITT C-C M1-100

|          |                                                                                     |        |         |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| PROJEKT: | 19027                                                                               | BLATT: | 43      |
| OBJEKT:  | NEUBAU REWE VERBRAUCHERMARKT<br>IM FRANZISENWEIHWEG 3<br>69128 HEIDELBERG-KIRCHHEIM |        |         |
| BAUHERR: | REWE MARKT GMBH<br>IM UNTEREN WALD<br>69168 WIESLOCH                                |        |         |
| BAUTEIL: | AUSSENANLAGEN DACHAUSICHT<br>SCHNITT B-B: C-C                                       |        |         |
| GROSSE:  | 841/1189                                                                            | M:     | 1:100/2 |
| BEARB:   | WLU                                                                                 | GEZ:   | DO      |
| DATUM:   | 05.05.2020                                                                          |        |         |

BAUHERR: \_\_\_\_\_ ARCHITEKT: \_\_\_\_\_





|                                                  |                                                                     |                                                                                                 |                                                |                                                                |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Dachfläche =                                     | 2456.38m <sup>2</sup>                                               |                                                                                                 |                                                |                                                                |
| davon (25% Photovoltaik = 614.09m <sup>2</sup> ) | = vorhanden sind: (121.67m <sup>2</sup> x 4) =                      | 486.68 m <sup>2</sup><br>+ 128.74m <sup>2</sup> =                                               | 615.42m <sup>2</sup>                           | d.h. > 614.09m <sup>2</sup> , Anforderung nach B-Plan erfüllt  |
| davon (75% Grünfläche = 1842.28m <sup>2</sup> )  | = vorhanden sind: (2456.38m <sup>2</sup> - 615.42m <sup>2</sup> ) = | 1840.96m <sup>2</sup><br>(25% Photovoltaikfläche als Grünfläche) = 486.68m <sup>2</sup> x 25% = | + 121.67m <sup>2</sup> = 1962.63m <sup>2</sup> | d.h. > 1842.28m <sup>2</sup> , Anforderung nach B-Plan erfüllt |

Nachweis entsprechend B-Plan Vorgabe: Grundfläche +Photovoltaik