



Weststadt

Alois-Link-Platz

Freiraumgestaltungskonzept

Bestandsfotos



Vorderseite Kiosk an der Rohrbacher Straße
Podestanlage mit Vortreppe schränkt die Zugänglichkeit ein



Rückseite des Kiosk
Verteilerkasten verunstaltet die Attraktivität der Grünanlage



Zugang zur Grünanlage
Treppenabgang Süd und ungeordnetes Fahrradparken versperren den Zugang



Parkplatz Alois-Link-Platz
Zugang aus der Gaisbergstraße



Überdachte Fahrradabstellanlage
bestehende Anlage soll durch ein neues Modell und mehr Abstellmöglichkeiten ersetzt werden



Kiosk Innenräume
links Verkaufsraum EG
rechts Lagerraum UG

Zustandsbeschreibung

Der Alois-Link-Platz ist eine keilförmige Grünanlage mit Parkplatz direkt an der Rohrbacher Straße gelegen. Der Platz wird von der Dantestraße im Norden, der Gaisbergstraße im Osten und dem Steigerweg im Süden umschlossen. Die inselartige Lage, umgeben von zeitweise stark befahrenen Straßen, ist für die fußläufige Erreichbarkeit ungünstig und erheblicher Lärmbelastung durch Kraftfahrzeuge ausgesetzt.

Die mit Bäumen und Hecken eingefasste Grünanlage mit Brunnen wurde 1983 zu Ehren des Stadtrats Alois Link angelegt. Das zentrale Gestaltungselement, ein flaches Brunnenbecken mit drei Sprudlern, wurde durch ein Beet mit Wechselbepflanzung gerahmt. Der Brunnen ist von befestigten Fußwegen umgeben. Platzmöblierung findet sich in Form von Sitzbänken und Abfallbehältern. Die bestehende Grünanlage ist in einem schlechten Zustand, die Brunnenanlage ist seit längerem defekt.

Der Vorplatz zur Rohrbacher Straße ist gestalterisch unbefriedigend. Die raumgreifende Podestanlage mit Vortreppe zerschneidet den Platzbereich. Die heute wenig einladende Rückseite des Kiosks und die technischen Einbauten wirken sich negativ auf das Erscheinungsbild aus. Die raumgreifenden Treppenabgänge schränken die Zugänglichkeit der Grünanlage stark ein. Der bestehende Parkplatz Richtung Gaisbergstraße schränkt die Nutzungsoptionen für die Grünanlage und die anzustrebende Aufenthaltsqualität ein.



Blick Richtung Gaisbergstraße
Mobilier Grünanlage



Innenbereich Grünanlage
mi. ehemalige Brunnenanlage

Variante 1: Bestandsorientiert

Aufwertung der bestehenden Grünanlage mit Parkplatz



Die Neugestaltung beschränkt sich im Wesentlichen auf den westlichen Teil innerhalb der bestehenden Grünanlage. Die Brunneneinfassung wird zurückgebaut und als Schmuckanlage angelegt. Die Zugänge aus Richtung Osten und Westen werden innerhalb der Schmuckanlage zentriert und dadurch sichtbarer. Neue Sitzbänke gruppieren sich um ein üppig blühendes Staudenbeet.

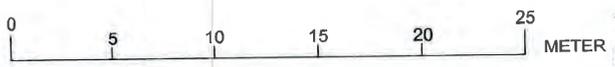
Der Bereich hinter dem Kiosk und der Kioskvorplatz wird ebenfalls neugestaltet. Indem die Podestanlage mit Vortreppe rückgebaut wird, ergibt sich die Möglichkeit eines barrierefreien Vorplatzes, der dann das Gesicht des Alois-Link-Platzes zur Rohrbacher Straße wird.

Der Parkplatz bleibt in seiner Form und Größe im Wesentlichen bestehen. Die Einfahrt von der Gaisbergstraße kann optional von zwei neu überdachten Fahrradabstellanlagen flankiert werden.



HEIDELBERG AUFWERTUNG KIOSK UND FREIRAUMGESTALTUNG VARIANTE 1 M. 1:250 **ALOIS-LINK-PLATZ VORENTWURF**
 Stand: 24-05-2020 [1911_Alois]

AUFTRAGGEBER Stadt Heidelberg Abteilung Stadtgestaltung Palais Graimberg / Kornmarkt 5 69117 Heidelberg	PLANUNG Michael Palm Dipl. Ing. Freier Garten- und Landschaftsarchitekt Karrillonstraße 20 69469 Weinheim	Tel 06201-181030 Fax 06201-181011 Mail landschaftsarchitekt@m-palm.de
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------



Variante 2: Grundhafte Neugestaltung der Platzfläche Wegfall Parkplatz



Der Abbruch der Podestanlage mit Vortreppe zum Kiosk ermöglicht eine großzügigere Gestaltung des Vorbereichs zur Rohrbacher Straße. Der Platz wird durch einen Solitärbaum mit Sitzgelegenheit geprägt.

Auf der Kioskrückseite wird durch den Abbruch der Treppenabgänge die Engstelle zur Grünanlage beseitigt, so dass die Grünanlage besser zugänglich und einsehbar wird. Ein kleiner Platzbereich zwischen Kiosk und Grünfläche öffnet zudem die Rückseite des Kiosks.

Die Schaffung einer größeren grünen Freifläche, durch Wegfall des Parkplatzes, als individuell nutzbarer Naherholungsort, bietet viel Potenzial für eine Aneignung des Platzes.

Die Sitzbänke im Norden der Grünanlage bilden einen Rücken zur Dantestraße und gewähren viel Platz zum Sitzen. Die Staudenbeete welche die Rasenfläche rahmen, setzen einen Blickfang und akzentuieren farblich die neue Grünanlage. Die erforderliche Fahrradabstellanlage wird entlang der Gaisbergstraße positioniert.



HEIDELBERG

AUFWERTUNG KIOSK UND FREIRAUMGESTALTUNG VORENTWURF

VARIANTE 2 M. 1:250

Stand: 24-05-2020 [1911_Alois]

AUFTRAGGEBER
 Stadt Heidelberg
 Abteilung Stadtgestaltung
 Palais Graimberg / Kornmarkt 5
 69117 Heidelberg

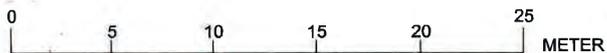
PLANUNG

Michael Palm Dipl. Ing.
 Freier Garten- und Landschaftsarchitekt
 Karrillonstraße 20
 69469 Weinheim
 Mail landschaftsarchitekt@m-palm.de

Tel 06201-181030

Fax 06201-181011

Mail landschaftsarchitekt@m-palm.de



Variante 3: Grundhafte Neugestaltung mit Neuordnung der Verkehrsfunktion, Abbruch und Neubau Kiosk



Es wird der Rückbau des Parkplatzes, die Neuordnung der Fahrradabstellanlage entlang der Gaisbergstraße und eine Erweiterung der Grünfläche mit kleinem Spielbereich bis zur Gaisbergstraße vorgeschlagen. Ebenfalls wird die Einbeziehung der Dantestraße als verkehrsberuhigte Anlieferzone in die Planung integriert.

Deutlich wird, dass eine Änderung der Verkehrsführung Vorteile für die gesamte Platzgestaltung und Aufenthaltsqualität mit sich bringt. Sie lässt sich jedoch ohne Eingriffe in den Straßenbestand nicht verwirklichen.

Es wird angezweifelt, ob der Bestandskiosk (gestrichelte Linie, Plan rechts) aufgrund der notwendigen Straßenbreite und Kurvenradien des Steigerwegs erhalten werden kann. Der Kiosk ist Kulturdenkmal, insofern bestehen aus denkmalfachlicher Sicht erhebliche Bedenken bei einem Abbruch.

Die Planung sieht einen Kioskneubau an anderer Stelle vor, die Gestaltung des Gebäudes ist als symbolisch zu betrachten.



HEIDELBERG **ALOIS-LINK-PLATZ**
 AUFWERTUNG KIOSK UND FREIRAUMGESTALTUNG VORENTWURF
 VARIANTE 3 M. 1:250 Stand: 24-05-2020 [1911_Alois]

AUFTRAGGEBER Stadt Heidelberg Abteilung Stadtgestaltung Palais Graimberg / Kornmarkt 5 69117 Heidelberg	PLANUNG Michael Palm Dipl. Ing. Freier Garten- und Landschaftsarchitekt Kornillonstraße 20 69469 Weinheim	Tel 06201-181030 Fax 06201-181011 Mail landschaftsarchitekt@m-palm.de
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------

Quellenverzeichnis

Planunterlagen Freiraumgestaltungskonzept Seiten 4-9
Michael Palm Dipl. -Ing. Freier Garten- und Landschaftsarchitekt

Drucksache
0186/2021/BV

Impressum

Stadt Heidelberg
Stadtplanungsamt,
Palais Graimberg, Kornmarkt 5
69117 Heidelberg

Bearbeitung und Koordination
Stadtplanungsamt

Text
Stadtplanungsamt
Protschky, Carina

Layout
Stadtplanungsamt
Merkel, Simone; Protschky, Carina

Fotos
Titelseite, Seite 2 & 3: Stadtplanungsamt