

An die

**Mitglieder des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

## Öffentliche Bekanntmachung der Einladung

zur **Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses**

am Dienstag, 21.09.2021, um 17:00 Uhr,  
Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10,  
69117 Heidelberg.

Heidelberg, den 10. September 2021

**Hinweis:**

Alle Sitzungsunterlagen dieser und weiterer Sitzungen sind auch **digital und in Farbe komplett und vollständig** im Informationssystem für Bürgerinnen und Bürger unter <http://ww1.heidelberg.de/buergerinfo> verfügbar.

gezeichnet

**Jürgen Odszuck**

**Hinweis:**

**Diese Sitzung findet in Präsenz statt.**

**Die Teilnahme von Pressevertreter/-innen sowie einer begrenzten Anzahl an Bürger/-innen im Sitzungssaal ist möglich.**

**Die entsprechenden Abstands- und Hygienemaßnahmen werden eingehalten.**

**Wir bitten diese und die Maskenpflicht (OP-Masken oder FFP2-Masken) entsprechend zu beachten.**

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

- 1 **Eigenbetrieb Städtische Beteiligungen  
Internationale Bauausstellung Heidelberg GmbH  
- Regelmäßige Berichterstattung  
Informationsvorlage 0177/2021/IV**
- 2 **Projektstandinformation Hochbaumaßnahmen  
Informationsvorlage 0176/2021/IV**
- 3 **Erhöhung von Ausführungsgenehmigungen bei folgenden Hochbaumaßnahmen  
- Feuerwehrhaus Ziegelhausen  
- Haus der Jugend/Weiterbetrieb der Kindertageseinrichtung Römerstraße  
Beschlussvorlage 0229/2021/BV**
- 4 **Digitalpakt Schule  
- Umsetzung des Digitalisierungskonzeptes am Helmholtz-Gymnasium Heidelberg  
hier: Auftragsvergabe für Nieder- und Mittelspannungsanlagen  
Informationsvorlage 0175/2021/IV**
- 5 **Stromanschluss am Neckar für Hotelschiffe;  
Erhöhung der Maßnahmegenehmigung  
Beschlussvorlage 0237/2021/BV**
- 6 **Novellierung der Werbeanlagensatzung  
Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien Gewerbe  
Beschlussvorlage 0219/2021/BV**
- 7 **Monitoring-Konzept für das 10-Punkte-Programm Wohnen  
Informationsvorlage 0185/2021/IV**
- 8 **Heidelberger Mietspiegel 2021  
Informationsvorlage 0181/2021/IV**
- 9 **Verbesserung Situation Alois-Link-Platz  
Antrag 0012/2021/AN  
Antragsteller: CDU  
Antragsdatum: 29.01.2021**
- 9.1 **Aufwertung Alois-Link-Platz,  
Weiteres Vorgehen zum Kiosk,  
Varianten Freiraumplanung  
Beschlussvorlage 0186/2021/BV**

- 10 Erhöhung Aufenthaltsqualität und Nutzungsvielfalt auf dem Wilhelmsplatz  
Antrag 0036/2021/AN  
Antragsteller: FDP, HD'er, CDU, Bunter Linke  
Antragsdatum: 17.03.2021
- 10.1 Erhöhung der Aufenthaltsqualität auf dem Wilhelmsplatz/ Weststadt durch Kleinmaßnahmen  
Informationsvorlage 0133/2021/IV
- 11 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Handschuhsheim "Campus Hotel, Berliner Straße"  
hier: Aufhebung des Einleitungsbeschlusses  
Beschlussvorlage 0134/2021/BV
- 12 Masterplan Im Neuenheimer Feld/Neckarbogen,  
Leistungsbeschreibung 2021  
Antrag 0068/2021/AN  
Antragsteller: Bunte Linke, Die Linke, SPD  
Antragsdatum: 15.06.2021
- 12.1 Masterplan Im Neuenheimer Feld / Neckarbogen –  
hier: Leistungsbild Konsolidierungsphase  
Informationsvorlage 0188/2021/IV
- 13 Bebauungsplan „Neuenheim – Nördliches Neckarufer, 2. Änderung im Bereich Ziegelhäuser  
Landstraße 21–23“  
hier: Zustimmung zum Entwurf und Beschluss der öffentlichen Auslegung  
Beschlussvorlage 0145/2021/BV
- 14 Bebauungsplan Altstadt "Villenanlagen oberhalb des Schlosses"  
hier: Aufstellungsbeschluss und Veränderungssperre  
Beschlussvorlage 0187/2021/BV
- 15 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Weststadt – An der Montpellierbrücke,  
hier: Durchführungsvertrag  
Beschlussvorlage 0244/2021/BV
- 16 Bebauungsplan Kirchheim „Kindertagesstätte Stettiner Straße“  
hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss  
Beschlussvorlage 0236/2021/BV

#### **Nicht öffentliche Sitzung**

- 1 VERTRAULICHER Tagesordnungspunkt