

Sachantrag zu TOP 3 der Sitzung des Konversionsausschusses am 01.12.2021

1. Antrag zum wohnungspolitischen Konzept für Patrick-Henry-Village

Das wohnungspolitische Konzept sieht folgende Anteile an Wohnungen vor:

- Mietwohnungen gefördert 45 %
- Miet- und Eigentumswohnungen preisgedämpft 15 %
- Miet- und Eigentumswohnungen frei finanziert 40 %, davon 15% (der Gesamtwohnfläche) mit einer Wohnfläche entsprechend der Wohnflächenverordnung zum Wohnraumförderungsgesetz Baden-Württemberg

Begründung:

Mit kompakten Grundrissen entsprechend der Wohnflächenverordnung entstehen auch bei den frei finanzierten Wohnungen mehr Wohnungen auf der gleichen Fläche, die Wohnungen sind kostengünstiger, der Verbrauch an Ressourcen ist kleiner, die pro Kopf CO₂-Produktion geringer. Diese Zielsetzung entspricht einem Beschluss des SEBAs zum Baulandmanagement (auf Antrag der Grünen und der SPD).

Heidelberg, den 29.11.2021

Arnulf Weiler-Lorentz

Hilde Stolz

(Bunte Linke)