



Die Heidelberger
UNABHÄNGIGE WÄHLERINITIATIVE

Gemeinderatsfraktion

Larissa Winter-Horn
Fraktionsvorsitzende

Marliese Heldner
Matthias Fehser

Vangerowstr. 2/2
69115 Heidelberg
Tel. 06221/18714460
Fax 06221/18714461

Die Heidelberger · Vangerowstr. 2/2 · 69115 Heidelberg

Stadt Heidelberg
Herrn Oberbürgermeister
Dr. Eckart Würzner
Marktplatz 10
69117 Heidelberg

E-Mail: 01-Sitzungsdienste@Heidelberg.de

Heidelberg, 01.12.2021

**Sachantrag zu TOP Ö 2.1 Coronafolgen und Entwurf des Einzelhandelskonzeptes
Heidelberg**

Bei der weiteren Entwicklung muss das Einzelhandelskonzeptes differenziert betrachtet werden für die Kernstadt und die Stadtteile.

Für die Stadtteile, die in ihrer Struktur zum Teil sehr unterschiedlich sind, müssen stadtteilspezifische Konzepte erarbeitet werden.

Zusätzlich zur Online-Beteiligung sollen in den Stadtteilen Workshops gemeinsam mit den Gewerbetreibenden, den Gewerbe- und Stadtteilvereinen durchgeführt werden. Auch den Bewohnerinnen und Bewohnern der Stadtteile soll es ermöglicht werden, konkrete Wünsche für den Einzelhandel für ihren Stadtteil zu formulieren. Die „Experten vor Ort“ sollen ihre Sichtweise für den Stadtteil gezielt einbringen.

Begründung:

Wie bereits im SEBA am 19.10.2021 vorgebracht, sind viele Stadtteilzentren bereits latent gefährdet. Die Präsentation zeigt auf Seite 7, dass im überwiegenden Anteil der Stadtteile die Leerstände ansteigen. In nur zwei von 15 Stadtteilen hat sich der Leerstand der Geschäftslokale verringert. In 10 Stadtteilen ist er hingegen gestiegen. Das ist sehr bedenklich, tragen doch gute Einkaufsmöglichkeiten viel zur Belebung und Attraktivität des Stadtteils und zum Wohlbefinden und der Lebensqualität der Bewohnerinnen und Bewohner vor Ort bei.

Die zentralen Ziele des Einzelhandelskonzeptes wie die Punkte „Stärkung der Stadtteilzentren als Treff-/ Einkaufs- und Lebensmittelpunkte“ und „flächendeckende fußläufige Erreichbarkeit von Läden mit Waren für den täglichen Bedarf“ sind in manchen Stadtteilen eine besondere Herausforderung.