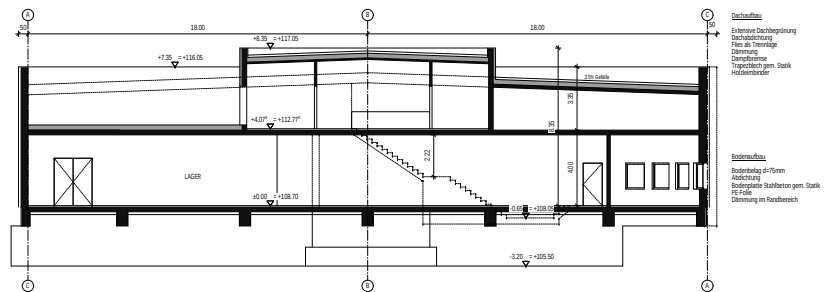


[illegible][illegible]

SCHNITT C-C M1-100

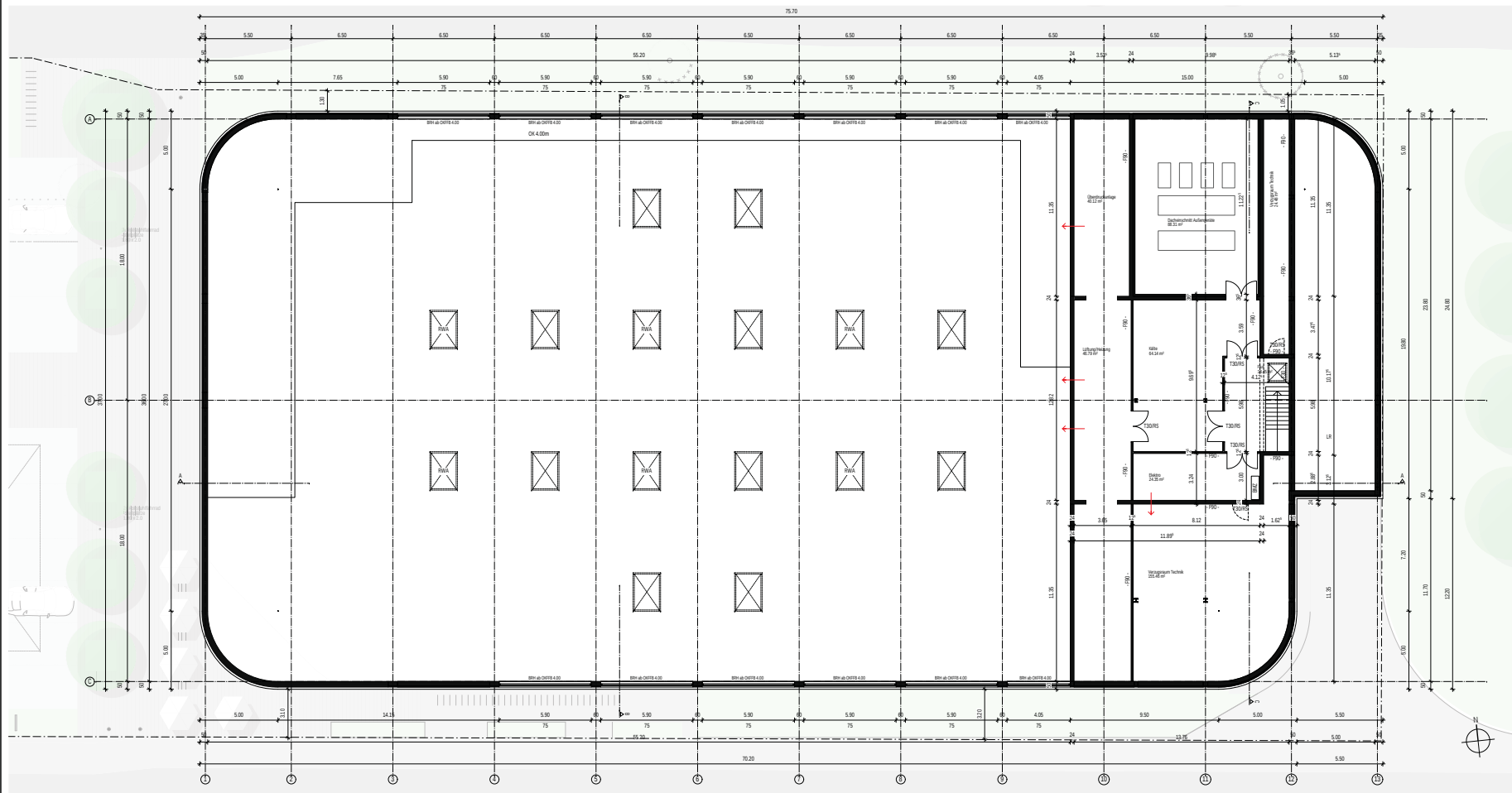


SCHNITT C-C M1-100

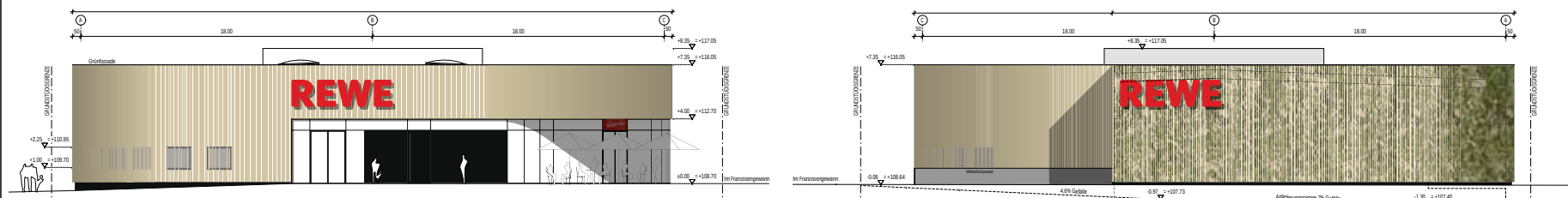
PROJEKT:	19027	BLATT:	4.36
OBJEKT:	NEUBAU REWE VERKAUFLERMARKT IM FRANZÖSISCHENWAIN 3 69124 HEIDELBERG-KIRCHHEIM		
BAUHER:	REWE MARKT GMBH IM UNTEREN WALD 69168 WIESLOCH		
BAUTEIL:	AUSSENLAGEN DACHAUFSICHT		
GRÖSSE:	841/1195	M:	1:100/100
BEARB:	WLU	GEZ:	DOL
DATUM:	25.01.2022		

BAUHERR: _____ ARCHITEXT: _____

ANSICHT_NORD M1-100



GRUNDRISS OG M1-100



ANSICHT WEST M1-100

ANSICHT OST M1-100

Verbindlich ist nur die Außenkubatur des Gebäudes, einschließlich der Fassadengliederung sowie die Anordnung der Freianlagen und Stellplätze. Die Innenraumaufteilung und die abschließende Ausformung der Fassaden sind unverbindlich.

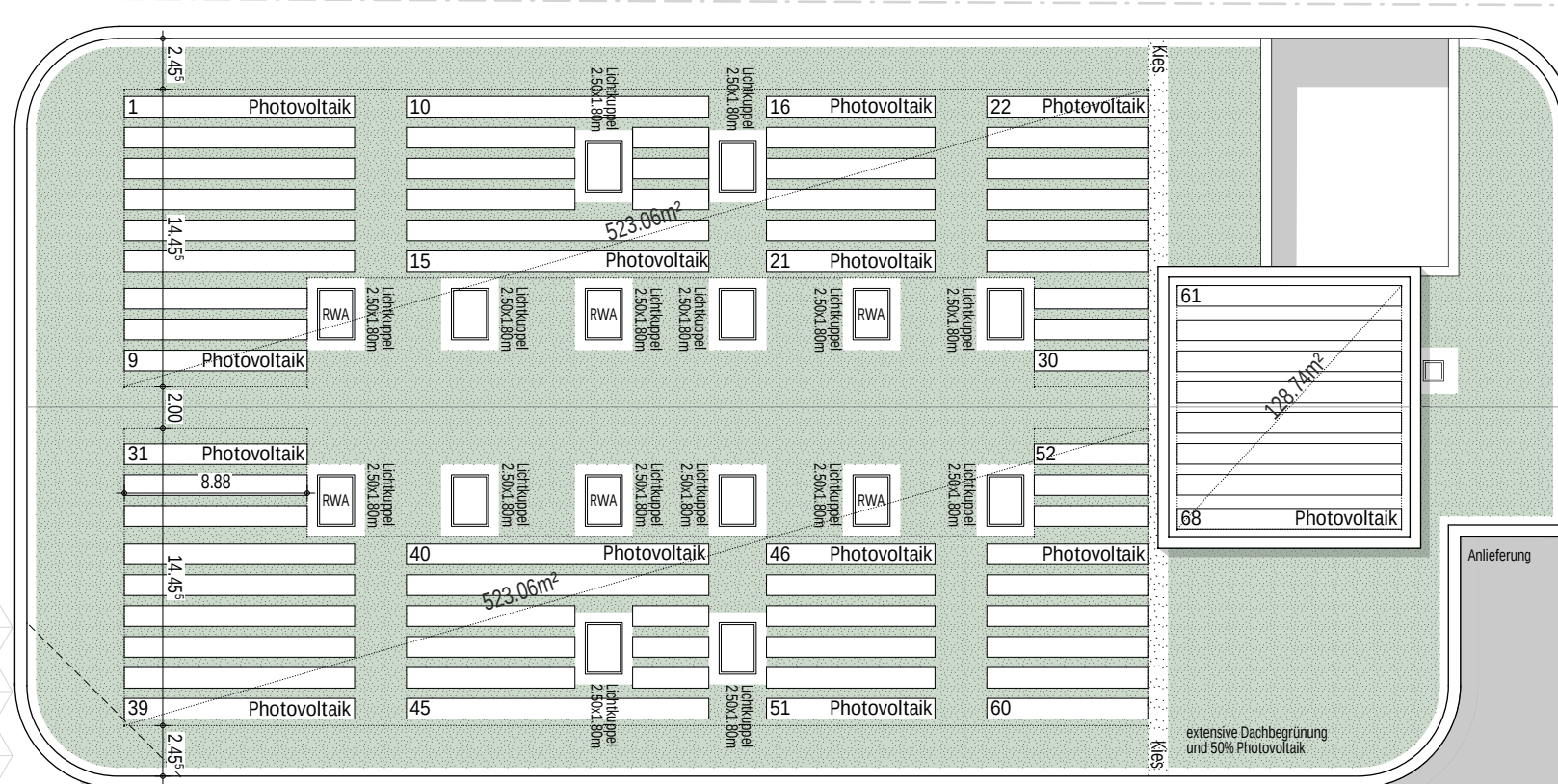
[illegible]

HEINRICH+
STEINHARDT
ARCHITEKTEN
Heinrich + Steinhardt GmbH | Albrechtsstr. 6 | 56170 Bendorf-Sayn
Tel. 02623-9464-0 | Fax 02623-9464-42 | www.heinrich-steinhardt.com

Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT:	19027	BLATT:	4.2c
OBJEKT:	NEUBAU REWE VERBRAUCHERMARKT IM FRANZOSENVIEHWEG 3 69124 HEIDELBERG-KIRCHHEIM		
BAUHER:	REWE MARKT GMBH IM UNTEREN WALD 69168 WIESLOCH		
BAUTEIL:	GRUNDRISS OST TECHNISCHE ANSICHTEN NORD, WEST, OST		
GRÖSSE:	841/196	M:	1.00
BEARE:	WLU	GEZ.	DOL
DATUM:	25.01.2022		

BAUHERR: _____ ARCHITEKT: _____



Dachfläche =			2349.73m²						
davon (50% Photovoltaik = 1174.86m²)	=	vorhanden sind	=	1046.12m² (523.06m² x 2)	=	50%	d.h.	> 1174.86m², Anforderung nach B-Plan erfüllt (50% der Dachfläche)	
				+ 128.74m² =	1174.86m²				
davon (50% Grünfläche = 1174.86m²)	=	vorhanden sind: (2349.73²-1174.86m²)	=	1174.86m²					
(25% Photovoltaikfläche als Grünfläche)	=	1046.12m² x 25%	=	+ 261.53m² =	1436.39m²	=	61%	d.h.	> 1174.86m², Anforderung nach B-Plan erfüllt (50% der Dachfläche)

Nachweis entsprechend B-Plan Vorgabe: Grundfläche +Photovoltaik