

<b>Stadt Heidelberg</b> Hochbauamt	
<b>Innen- und Elektrosanierung, Digitalisierung Marie-Marcks-Schule</b>	
<b>I. Kostenberechnung (BRUTTO)</b>	
Kostenberechnung AB Kornwinkel, Elektroplaner SBI, Amt 17, Amt 65	19.04.2022
Kostengruppe	Betrag
<b>Summe 100</b> - Grundstück	<b>0</b>
<b>Summe 200</b> - Herrichten und Erschließen	<b>0</b>
<b>Summe 300</b> - Bauwerk Konstruktionen	<b>555.830</b>
<b>Summe 400</b> - Bauwerk Technische Anlagen	<b>1.214.520</b>
<b>Summe 500</b> - Außenanlagen	<b>0</b>
<b>Summe 600</b> - Ausstattung und Kunstwerke	<b>440.230</b>
<b>Summe 700</b> - Baunebenkosten	<b>550.000</b>
<b>Baukostenindex (auf KG 300, 400, 500, 600) = 7,00 %</b>	<b>154.741</b>
Quelle: Statistisches Bundesamt 13,8 %, Hauptvergabezeitraum Ende 2022 = 1/2 Jahr	
<b>Insgesamt brutto OHNE Risiko</b>	<b>2.915.321</b>

<b>Projektrisiken</b>	Gesamt	<b>234.284</b>
<b>Unvorhersehbares 5%</b>		<b>145.766</b>
Störungen im Bauablauf, baubetriebliche Nachträge (Bauen im laufenden Schulbetrieb)		145.766
<b>erkennbare Projektrisiken</b>		<b>88.518</b>
Außergewöhnliche Energiekosten und Materialpreisschwankungen, z.B. Holz (Möbel), Kupfer (Kabel), Stahlblech (E-Kanäle, Verteilergehäuse) <b>Eintrittswahrscheinlichkeit &gt; 50 %</b> 5% auf KG 300, 400		88.518
<b>Rundung</b>		396
<b>Gesamtkosten brutto EINSCHLIEßLICH Risiko</b>		<b>3.150.000</b>

<b>Mögliche Förderung</b>	Gesamt	<b>865.000</b>
<b>Schulsanierungsförderung bewilligt</b>		243.000
<b>Mögliche Förderung DigitalPakt, Restbetrag rund</b>		622.000