

| Stadt Heidelberg<br>Hochbauamt                                                    |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Innen- und Elektrosanierung, Digitalisierung Wilckensschule                       |                  |
| I. Kostenberechnung (BRUTTO)                                                      |                  |
| Kostenberechnung AB Kornwinkel, Elektroplaner SBI, Amt 17, Amt 65                 | 19.04.2022       |
| Kostengruppe                                                                      | Betrag           |
|                                                                                   |                  |
| <b>Summe 100</b> - Grundstück                                                     | 0                |
| <b>Summe 200</b> - Herrichten und Erschließen                                     | 0                |
| <b>Summe 300</b> - Bauwerk Konstruktionen                                         | 491.980          |
| <b>Summe 400</b> - Bauwerk Technische Anlagen                                     | 1.117.700        |
| <b>Summe 500</b> - Außenanlagen                                                   | 0                |
| <b>Summe 600</b> - Ausstattung und Kunstwerke                                     | 301.270          |
| <b>Summe 700</b> - Baunebenkosten                                                 | 492.000          |
|                                                                                   |                  |
| <b>Baukostenindex (auf KG 300, 400, 500, 600) = 7,00 %</b>                        | 133.767          |
| Quelle: Statistisches Bundesamt 13,8 %, Hauptvergabezeitraum Ende 2022 = 1/2 Jahr |                  |
|                                                                                   |                  |
| <b>Insgesamt brutto OHNE Risiko</b>                                               | <b>2.536.717</b> |

|                                                                                                                                          |        |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| <b>Projektrisiken</b>                                                                                                                    | Gesamt | <b>207.320</b>   |
|                                                                                                                                          |        |                  |
| <b>Unvorhersehbares 5%</b>                                                                                                               |        | <b>126.836</b>   |
| Störungen im Bauablauf, baubetriebliche Nachträge (Bauen im laufenden Schulbetrieb)                                                      |        | 126.836          |
|                                                                                                                                          |        |                  |
| <b>erkennbare Projektrisiken</b>                                                                                                         |        | <b>80.484</b>    |
| Außergewöhnliche Energiekosten und Materialpreisschwankungen, z.B. Holz (Möbel), Kupfer (Kabel), Stahlblech (E-Kanäle, Verteilergehäuse) |        |                  |
| <b>Eintrittswahrscheinlichkeit &gt; 50 %</b>                                                                                             |        |                  |
| 5% auf KG 300, 400                                                                                                                       |        | 80.484           |
| <b>Rundung</b>                                                                                                                           |        | 5.964            |
| <b>Gesamtkosten brutto EINSCHLIEßLICH Risiko</b>                                                                                         |        | <b>2.750.000</b> |

|                                           |        |                |
|-------------------------------------------|--------|----------------|
| <b>Förderung</b>                          | Gesamt | <b>329.000</b> |
| <b>Schulsanierungsförderung bewilligt</b> |        | 329.000        |
|                                           |        |                |