

# Stadt Heidelberg

Drucksache:  
**0165/2022/IV**

Datum:  
16.08.2022

Federführung:  
Dezernat II, Hochbauamt

Beteiligung:  
Dezernat III, Amt für Umweltschutz, Gewerbeaufsicht und Energie

Betreff:

**Installation von Solarpanels oder Photovoltaik-Anlagen  
auf den Dächern der Gebäude Forum 1 (Bürgerhaus und  
Grundschule) sowie Forum 3 (Kindertageseinrichtung)**

## Informationsvorlage

### Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen Gremien  
beginnen ab der Seite 2.2 ff.  
Letzte Aktualisierung: 28. September 2022

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Kenntnis genommen:	Handzeichen:
Bezirksbeirat Emmertsgrund	27.09.2022	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	

**Zusammenfassung der Information:**

*Der Bezirksbeirat Emmertsgrund nimmt die Information der Verwaltung zur Kenntnis.*

**Finanzielle Auswirkungen:**

Derzeit nicht abschätzbar

**Zusammenfassung der Begründung:**

Der bauliche Zustand der Dächer der Gebäude Forum 1 (Bürgerhaus und Grundschule) sowie Forum 3 (Kindertageseinrichtung) muss geprüft werden. Die Ergebnisse der Prüfungen müssen ausgewertet werden. Danach ist im Rahmen einer Prioritätenfestlegung zu entscheiden, welche Maßnahmen in den Entwurf des Doppelhaushalts 2023/2024 aufgenommen werden können.

## **Sitzung des Bezirksbeirates Emmertsgrund vom 27.09.2022**

**Ergebnis:** Kenntnis genommen

## **Begründung:**

### **1. Anlass**

Der Bezirksbeirat Emmertsgrund hat in seiner Sitzung vom 20.01.2022 beantragt, dass sowohl auf dem neuen Kindergarten der Stadt, als auch auf dem Bürgerhaus und der Grundschule Dächer so eingerichtet werden, dass Solarpanels oder Photovoltaik-Anlagen aufgebaut werden können. Die Mittel dazu sollen im nächsten Haushalt vorgesehen werden.

### **2. Aktueller Sachstand**

Maßgeblich für die Installation von Solarpanels oder Photovoltaik-Anlagen (PV-Anlagen) ist der bauliche Zustand des jeweiligen Daches.

#### **2.1 Dach Kita Forum 3**

In Abstimmung mit den Stadtwerken Heidelberg wäre auf dem Dach der Kindertageseinrichtung Forum 3 die Montage einer PV-Anlage mit 30 Modulen möglich. Dabei ist Voraussetzung, dass vor der Montage der PV-Anlage eine Dachsanierung erfolgt. Beim Um- und Ausbau des ehemaligen Gemeindezentrums Emmertsgrund zur Kindertageseinrichtung, Forum 3 wurde das Dach nicht saniert; für eine kostenintensive Dachsanierung waren keine Mittel eingeplant. Die Elektroleitungen für eine mögliche Einspeisung wurden aber bereits vorgesehen.

Aktuell sollen mit einer Machbarkeitsstudie sowohl das Dach, als auch die Fassade untersucht werden. Hierbei soll auch die Tragfähigkeit des Daches überprüft werden.

#### **2.2 Dach Bürgerhaus**

Das Dach des Bürgerhauses wurde im Jahr 2012 saniert und ist hinsichtlich der Dichtigkeit in einem guten baulichen Zustand. Unklar ist, ob das Dach hinsichtlich der Statik für Solarpanels oder eine PV-Anlage geeignet ist. Dies müsste geprüft werden.

#### **2.2 Dach Grundschule**

Das Dach der Grundschule wurde im Jahr 1985 saniert und der Anbau im Jahr 1995 errichtet. Beide Dächer weisen trotz ihres Alters keine Mängel bezüglich der Dichtigkeit auf. Auch hier ist unklar, ob die Dächer hinsichtlich der Statik für Solarpanels oder eine PV-Anlage geeignet sind. Dies müsste geprüft werden.

Die Ergebnisse der Prüfungen müssen ausgewertet werden. Danach ist im Rahmen einer Prioritätenfestlegung zu entscheiden, welche Maßnahmen in den Entwurf des Doppelhaushalts 2023/2024 aufgenommen werden können.

## **Beteiligung des Beirates von Menschen mit Behinderungen**

Nicht erforderlich

## Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes /der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt	Ziel/e:
Q 2	+	Investitionen fördern, die einen gleichermaßen sozialen, ökonomischen und ökologischen Nutzen aufweisen Begründung: Die Installation von PV-Anlagen und Solarpanels fördert den Umstieg auf erneuerbare Energie Ziel/e:

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:

Keine.

gezeichnet  
Jürgen Odszuck