

Fraktion DIE LINKE

Sahra Mirow (Fraktionsvorsitzende)
Bernd Zieger
Zara Kiziltas

Mail: gemeinderat@dielinke-hd.de
Tel: 06221-3629562



An

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Eckart Würzner

Stadt Heidelberg
Rathaus | 69117 Heidelberg
Mail: 01-Sitzungsdienste@heidelberg.de

Heidelberg, 09.05.2023

Sachantrag für die Sitzung des am 10.05.23 zu TOP 4 „Konversionsflächen Hospital und Südstadt - Anpassung an die veränderten Marktbedingungen im Zusammenhang mit der Schaffung von Wohneigentum für Schwellenhaushalte“

Die aktuelle Option bezüglich der Konversionsfläche Südstadt wird derart geändert, dass 100 Prozent (statt 50 Prozent) der zirka 240 für Schwellenhaushalte vorgesehenen Einheiten dem geförderten Mietwohnungsmarkt zugeführt werden.

Begründung:

Eine Zuführung von 50 Prozent der geplanten Wohnungen in der Südstadt an den freien Wohnungsmarkt, wie in der Beschlussvorlage gefordert, entzieht die Hälfte der geplanten Wohnungen der sozialen Preisbindung, die ursprünglich für Schwellenhaushalte vorgesehen war. Bei den aktuellen Preissteigerungen, die in der Vorlage erwähnt werden, sind selbst geförderte Mietwohnungen, wie von unserer Fraktion gefordert, eher für Schwellenhaushalte als für arme Haushalte leistbar.