

# Stadt Heidelberg

Drucksache:  
**0196/2023/BV**

Datum:  
16.06.2023

Federführung:  
Dezernat II, Tiefbauamt

Beteiligung:

Betreff:

**Sanierung des Stützwandkopfs entlang des Grundstücks  
Rainweg 65  
Hier: Maßnahmegenehmigung**

## Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Zustimmung zur Beschlussempfehlung:	Handzeichen:
Bezirksbeirat Ziegelhausen	28.06.2023	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	
Stadtentwicklungs- und Bauausschuss	04.07.2023	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	
Haupt- und Finanzausschuss	11.07.2023	Ö	( ) ja ( ) nein ( ) ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Nach Anhörung des Bezirksbeirats Ziegelhausen empfiehlt der Stadtentwicklungs- und Bauausschuss dem Haupt- und Finanzausschuss folgenden Beschluss:  
Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Sanierung des Stützwandkopfs entlang des Grundstücks Rainweg 65 mit einem Kostenvolumen in Höhe von 160.000 EUR zu.  
Entsprechende Mittel stehen im Ergebnishaushalt des Tiefbauamts vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2023/2024 zur Verfügung.*

**Finanzielle Auswirkungen:**

Bezeichnung:	Betrag in Euro:
<b>Ausgaben / Gesamtkosten:</b>	
• einmalige Kosten <b>Ergebnishaushalt</b>	<b>160.000</b>
<b>Einnahmen:</b>	
• keine	
<b>Finanzierung:</b>	
• Ergebnishaushalt des Tiefbauamts	<b>160.000</b>
<b>Folgekosten:</b>	
• keine	

**Zusammenfassung der Begründung:**

Die Stadt Heidelberg plant die Sanierung des Stützwandkopfes entlang des Grundstückes Rainweg 65, da das Gelände nicht den aktuellen Sicherheitsvorschriften zum Schutz von Fuß- und Radverkehr entspricht. Außerdem weisen die aufbetonierten Kopfbalkenbereiche diverse Schäden auf (Abplatzungen, Fehlstellen sowie mangelhafter Verbund mit dem darunter liegenden Konstruktionsbeton).

## Begründung:

Die Stadt Heidelberg plant die Sanierung des Stützwandkopfes entlang des Grundstückes Rainweg 65, da das Gelände nicht den aktuellen Sicherheitsvorschriften zum Schutz von Fuß- und Radverkehr entspricht. Außerdem weisen die aufbetonierten Kopfbalkenbereiche diverse Schäden auf (Abplatzungen, Fehlstellen sowie mangelhafter Verbund mit dem darunterliegenden Konstruktionsbeton).

Es ist daher geplant, auf einer Länge von circa 17 Metern die Schäden des vorhandenen Stützwandkopfs zu sanieren und auf gesamter Länge ein 1,30 Meter hohes Füllstabgeländer mit Handlauf zu montieren.

Die Kosten der Maßnahme belaufen sich auf circa 160.000 EUR und setzen sich wie folgt zusammen:

Baukosten	118.000 EUR
Baunebenkosten	24.000 EUR
Unvorhersehbares	18.000 EUR
Gesamtkosten	160.000 EUR

Entsprechende Mittel stehen im Ergebnishaushalt des Tiefbauamts vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2023/2024 zur Verfügung.

Geplanter Baubeginn ist Ende 2023 / Anfang 2024, die Bauzeit beträgt circa 6 Wochen.

Die Maßnahme findet unter Aufrechterhaltung des Durchgangsverkehrs statt.

Wir bitten um Zustimmung.

## Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

### 1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n: (Codierung)	+ / - berührt	Ziel/e:
MO 4		Ausbau und Verbesserung der vorhandenen Verkehrsinfrastruktur <b>Begründung:</b> Die Sicherung des Gehwegs durch Sanierung der Stützmauer und Installation eines regelkonformen Geländers dient der genannten Zielsetzung.

### 2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten: Keine

gezeichnet  
Jürgen Odszuck