

# Stadt Heidelberg

AntragNr.:  
**0 0 6 5 / 2 0 2 3 / A N**

Antragsteller: SPD  
Antragsdatum: 15.06.2023

Federführung:  
Dezernat II, Stadtplanungsamt

Beteiligung:

Betreff:

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan ehemaliges  
Pflegeheim St. Michael Handschuhsheim - Erlass einer  
Veränderungssperre**

## Antrag

### Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen  
Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.  
Letzte Aktualisierung: 07. Februar 2024

Beratungsfolge:

Gremium:	Sitzungstermin:	Behandlung:	Beratungsergebnis:	Handzeichen:
Gemeinderat	29.06.2023	Ö		
Bezirksbeirat Handschuhsheim	30.11.2023	Ö		
Stadtentwicklungs- und Bauausschuss	16.01.2024	Ö		
Gemeinderat	01.02.2024	Ö		

**Der Antrag befindet sich auf der Seite 3.1**

## **Sitzung des Gemeinderates vom 29.06.2023**

**Ergebnis:** verwiesen in den Bezirksbeirat

## **Sitzung des Bezirksbeirates Handschuhsheim vom 30.11.2023**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

## **Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses vom 16.01.2024**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

## **Sitzung des Gemeinderates vom 01.02.2024**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

## Antrag Nr.: 0065/2023/AN

Briefkopf des Antragstellers:



Sozialdemokratische Partei Deutschlands  
Gemeinderatsfraktion Heidelberg

[SPD-Gemeinderatsfraktion, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg](#)

**Herrn Oberbürgermeister  
Prof. Dr. Eckart Würzner  
Rathaus  
69117 Heidelberg**

Prof. Dr. Anke Schuster, Fraktionsvors.  
Mathias Michalski, stellv. Vorsitzender  
Sören Michelsburg, stellv. Vorsitzender  
Karl Emer  
Johannah Illgner  
Adrian Rehberger  
Michael Rochlitz

Marktplatz 10  
69117 Heidelberg

06221/5847150  
06221/584647150

geschaeftsstelle@spd-  
fraktion.heidelberg.de

[www.spd-fraktion-heidelberg.de](http://www.spd-fraktion-heidelberg.de)

16.06.2023

### Tagesordnungspunkt Gemeinderat

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die nächste Sitzung des Gemeinderats beantragen die Unterzeichnerinnen und Unterzeichner gemäß § 18 Absatz 3 der Geschäftsordnung des Gemeinderates der Stadt Heidelberg im öffentlichen Teil die Aufnahme des Tagesordnungspunktes:

### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan ehemaliges Pflegeheim St. Michael Handschuhshheim | Erlass einer Veränderungssperre**

Der Gemeinderat möge folgendes beschließen:

- Für künftige vorhabenbezogene Bebauungspläne soll eine Veränderungssperre mit den folgenden Prämissen erlassen werden:
  - Schaffung von altersgerechten Wohnraum, alternativ Schaffung von Angeboten für Betreutes Wohnen unter Sozialgesichtspunkten.
  - Bewirtschaftung durch sozialen Träger

**Begründung:**

Die Schließung des vom Caritasverband betriebenen Pflegeheims St. Michael und der daraus resultierende Wegfall von Pflegeplätzen stellt aus unserer Sicht eine Zäsur für den Pflegestandort Heidelberg dar.

Vor diesem Hintergrund möchten wir mit der oben beantragten Veränderungssperre erwirken, dass das Gebäude auch künftig für soziale Zwecke wie etwa altersgerechten Wohnraum und Betreutes Wohnen genutzt werden.

**g e z e i c h n e t S P D - F r a k t i o n**