

Stadt Heidelberg  
Dezernat I  
Referat 02/HWE

## Nahversorgung Emmertsgrund

### Antrag

**Beschlusslauf!**

Die Beratungsergebnisse der einzelnen  
Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Beratungsergebnis	Handzeichen
Gemeinderat	18.12.2003	Ö	Bezirksbeirat Emmertsgrund, danach Stadtentwicklungs- u. Verkehrsausschuss	
Bezirksbeirat Emmertsgrund	17.03.2004	N		
Stadtentwicklungs- und Verkehrsausschuss	31.03.2004	N		
Gemeinderat	22.04.2004	Ö		

**Der Antrag befindet sich auf den Seiten 3.1 f.**

**Sitzung Gemeinderat\_Aktuell vom 18.12.2003**

**Ergebnis:** verwiesen zur Vorberatung in ....

**Sitzung des Bezirksbeirates Emmertsgrund vom 17.03.2004**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

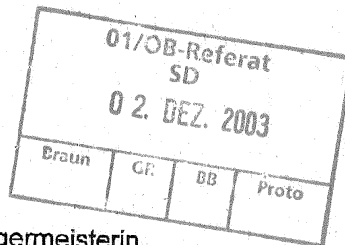
**Sitzung des Stadtentwicklungs- und Verkehrsausschusses vom 31.03.2004**

**Ergebnis:** Antrag wurde behandelt

**Sitzung des Gemeinderates vom 22.04.2004**

**Ergebnis:** behandelt

Antrag Nr. 66/2003  
Gemeinsamer Antrag der  
GAL- und der SPD



Heidelberg, 2.12.03

**Antrag Gemeinderat**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Unterzeichnerinnen und Unterzeichner beantragen gemäss § 18 Abs. 3 der Geschäftsordnung des Gemeinderates der Stadt Heidelberg die Aufnahme des Tagesordnungspunktes:

**„Nahversorgung Emmertsgrund“**

1. Bericht der Verwaltung
2. Diskussion und Aussprache
- ~~3. Anträge~~

Im Bericht der Verwaltung sind folgende Punkte zu klären:

1. Wie ist der aktuelle Stand bezüglich der Belegung der betreffenden Immobilie im Forum Emmertsgrund?
2. Welche Lebensmittelgeschäfte bzw. entsprechende Unternehmen sind seit dem Auszug von Lidl angesprochen worden? Unter welschen Bedingungen wurde eine Betreibung des Ladens als erfolgversprechend gesehen bzw.: aus welchen Gründen ist eine Übernahme des Geschäftes abgelehnt worden? Welche Aktivitäten von Lidl sind der Stadtverwaltung bekannt?
3. Welche Möglichkeit sieht die Stadtverwaltung, sich an der Entwicklung des Geschäftes im Forum mit ähnlichen (auch sachlichem) Einsatz zu beteiligen, wie das im Hasenleiser geschah (z.b. Veränderungen der Parkbedingungen, Umgestaltung Eingang Forum – um eine Belieferung des Geschäftes von der Geschäftsebene aus zu ermöglichen)?
4. Welche Möglichkeiten sieht die Verwaltung, mit der Umsetzung des Gemeinderatsbeschlusses zu beginnen, Immobilien zur Sicherung der Nahversorgung zu erwerben? Welche Investitionen wären hierzu im Forum nötig? Sind diesbezüglich schon Verbindungen mit dem jetzigen Eigentümer aufgenommen worden? Welcher Mietzins würde dann die Zinsbelastung einer entsprechenden Kreditaufnahme ausgleichen? Wie sähe der Vergleich dieser Miete mit der bisher verlangten Miete aus (ist eine weitergehende Einnahme zugunsten der Tilgung möglich?)

Die notwendigen Unterschriften sind in der Anlage beigelegt.

gez. GAL-Fraktion

Werner Brants..... *Brants*

Karl Emer..... *Karl Emer*

Thomas Krczal..... *Thomas Krczal*

Reiner Nimis..... *Reiner Nimis*

Roger Schladitz..... *Roger Schladitz*

Christiane Schmidt-Sielaff..... *Schmidt-Sielaff*

Dr. Anke Schuster..... *Anke Schuster*

Kai Seehase..... *Kai Seehase*

Lore Vogel..... *Lore Vogel*

Dr. Karin Werner-Jensen..... *Karin Werner-Jensen*

.....  
.....  
.....  
.....