

**VERTRAULICH**  
bis zur Feststellung des  
schriftlichen Ergebnisses der  
letzten nicht öffentlichen  
Ausschusssitzung durch  
die/den Vorsitzende/n!

Stadt Heidelberg  
Dezernat II, Tiefbauamt

**Grundausbau und Kanalauswechslung  
Steinhofweg, 2. Bauabschnitt zwischen  
Blütenweg und Marktstraße  
- Ausführungsgenehmigung**

## Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Zustimmung zur Beschlussempfehlung	Handzeichen
Bauausschuss	07.06.2005	N	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	
Haupt- und Finanzausschuss	15.06.2005	N	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	
Gemeinderat	30.06.2005	Ö	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

*Der Bauausschuss und der Haupt- und Finanzausschuss empfehlen folgenden  
Beschluss des Gemeinderates:*

*Der Gemeinderat genehmigt die Grunderneuerung und die Kanalauswechslung im  
Steinhofweg zwischen Blütenweg und Marktstraße (2.Bauabschnitt) mit Gesamtkosten von  
1.240.000 €.*

*Hst.2.6310.959600-003 (Straßenbau)*

*Hst.2.7000.962200-003 (Kanalbau)*

*HPl. 2005/2006, Amt 66, S. 7,13,18 und 28.*

## **Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg**

### 1. Unmittelbar betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

**Nummer/n:  
(Codierung)**     **Ziel/e:**

UM 1            Umweltsituation verbessern

UM 2            Dauerhafter Schutz von Wasser, Boden, Luft, Natur, Landschaft und Klima

**Begründung:**

Durch die Maßnahme wird die Umwelt erheblich entlastet, da in diesem Bereich kein Abwasser mehr in das Erdreich gelangen kann und das Grundwasser nicht verschmutzt wird.

**Ziel/e:**

MO 4            Ausbau und Verbesserung der vorhandenen Infrastruktur

**Begründung:**

Dies wird durch den Grundausbau der Straße erreicht.

**Ziel/e:**

UM 4            Klima- und Immissionsschutz vorantreiben.

**Begründung:**

Im Verlauf des Steinhofweges liegt die Buslinie 26. Mit der Fahrbahnerneuerung wird sich der Geräuschpegel für die Anwohner verringern.

### 2. Mittelbar betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes im Sinne eines fachübergreifenden Ansatzes

**Nummer/n:  
(Codierung)**     **Ziel/e:**

(keine)

**Begründung:**

(keine)

### **Begründung:**

In einem ersten Bauabschnitt wurde der Kanal im Steinhofweg zwischen Blütenweg und Kranichweg ausgewechselt und dieser Straßenbereich grunderneuert.

Auch im Bereich zwischen Blütenweg und Marktstraße ist die Fahrbahn in einem sehr schlechten Zustand, was sich durch starke Schäden in Form von Rissbildungen zeigt.

Es ist daher vorgesehen, eine Grunderneuerung dieses Straßenbereiches vorzunehmen, wobei die Fahrbahnfläche bituminös und die Gehwege in Pflasterbauweise hergestellt werden.

Im Zuge der Straßenerneuerung soll auch der schadhafte und hydraulisch überlastete Kanal in offener Bauweise ausgewechselt werden.

Im Zusammenhang mit den Straßen- und Kanalbauarbeiten werden die Stadtwerke Heidelberg AG und die Telekom umfangreiche Leitungserneuerungen- und -umverlegungen durchführen.

Die städtischen Kosten belaufen sich wie folgt:

**1. Kanalbau**

➤ Kanalbauarbeiten	640.000 €	
➤ Anteil an den Leitungsverlegungen der Stadtwerke	20.000 €	180.000 €
➤ Sonstiges und Unvorhergesehenes		
	<hr/>	<b>840.000 €</b>

**2. Straßenbau**

➤ Straßenbauarbeiten	340.000 €	
➤ Sonstiges und Unvorhergesehenes	60.000 €	
	<hr/>	<b>400.000 €</b>
<b><u>Gesamtkosten</u></b>		<b><u>1.240.000 €</u></b>

Für die Kanalbauarbeiten stehen im HH-Plan 2005 kassenwirksame Mittel von 420.000 € sowie eine Verpflichtungsermächtigung in derselben Höhe zur Verfügung. 420.000 € stehen kassenwirksam für 2006 zur Verfügung.

Zur Abwicklung der Straßenbauarbeiten sind im HH-Plan 2005 kassenwirksam 100.000 € und eine Verpflichtungsermächtigung von 300.000 € eingestellt. Im HH-Plan 2006 sind kassenwirksame Mittel von 300.000 € vorgesehen.

Der Gemeinderat wird daher gebeten, die Kanalauswechslung und Grunderneuerung Steinhofweg (2. Bauabschnitt zwischen Blütenweg und Marktstraße) mit Gesamtkosten von 1.240.000 € zu genehmigen.

Es ist vorgesehen, die Maßnahme vom 04.10.2005 bis Ende August 2006 auszuführen.

gez.

**B. Weber**