

Stadt Heidelberg
Dezernat II, Gebäudemanagement

**Erweiterung der Geschwister-Scholl-Schule
- Vergabe der Rohbauarbeiten**

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Zustimmung zur Beschlussempfehlung	Handzeichen
Bauausschuss	05.07.2005	Ö	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe der Rohbauarbeiten zur Erweiterung der Geschwister-Scholl-Schule an die Albert Altenbach GmbH aus Heidelberg zum Preis von 863.566,14 € zu (Hst. 2.2152.940000.010).

Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Unmittelbar betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes

Nummer/n:
(Codierung)

QU 1

Ziel/e:

Solide Haushaltswirtschaft

Begründung:

Zur Vergabe der Rohbauarbeiten wurde im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung das wirtschaftlichste Angebot ermittelt.

KU 3

Ziel/e:

Qualitätsvolles Angebot sichern

Begründung:

Mit der Erweiterung der Schule um einen Klassentrakt sowie um eine Aula wird dem gestiegenen Bedarf der Schule entsprochen.

2. Mittelbar betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes im Sinne eines fachübergreifenden Ansatzes

Nummer/n:
(Codierung)

Ziel/e:

(keine)

Begründung:

(keine)

Begründung:

Im Dezember 2004 hat der Gemeinderat zur Erweiterung der Geschwister-Scholl-Schule um einen Klassentrakt sowie zum Neubau einer Aula die Ausführungsgenehmigung erteilt. Um terminplangemäß in den Sommerferien 2005 mit den Arbeiten beginnen zu können, wurden im Mai 2005 die Rohbauarbeiten ausgeschrieben. Gegenstand der Ausschreibung waren Abbruch-, Mauer sowie Beton- und Stahlbetonarbeiten.

Nachdem 15 Firmen die Vergabeunterlagen angefordert haben beteiligten sich nur fünf Betriebe durch Abgabe eines Angebots am Wettbewerb. Ein Angebot war unvollständig und deshalb von der Wertung auszuschließen. Die Prüfung der verbliebenen vier Angebot führte zu folgenden Ergebnissen:

1. Firma Albert Altenbach GmbH, Heidelberg	€	863.566,14
2. Firma Ludwig Streib GmbH, Mannheim (berücksichtigt ist ein Nachlass von 2 %)	€	968.727,22
3. Firma Reinhard Bauservice GmbH, Mannheim	€	1.035.318,18
4. Firma Albert Eisenbiegler GmbH, Bühl	€	1.108.656,67

Die Firma Altenbach GmbH ist der Stadt Heidelberg aus zahlreichen Aufträgen als leistungsfähig und zuverlässig bekannt.

Die Auftragssumme liegt im Rahmen der Kostenermittlung, sodass wir um Zustimmung zur Vergabe an die Firma Altenbach GmbH bitten.

gez.

Prof. Dr. von der Malsburg