

B-plan Kirchheim „Anbindung der südlichen Hardtstraße an die Landesstraße 598 Sandhäuser Straße“ Eingriffs - / Ausgleichsbilanz

Art und Größe der Flächen					Bewertung nach Potentialen																
Kat	Art der Fläche	Wert Kaule	Bestand (qm)	Entwicklg. (qm)	Bodenpotential			Wasserpotential			Klimapotential			Arten- u. Biotopotential			Stadtbild/Erlebnispotential			Summe der Potentiale	
					Faktor	Best.-Wert	Entw.-Wert	Faktor	Best.-Wert	Entw.-Wert	Faktor	Best.-Wert	Entw.-Wert	Faktor	Best.-Wert	Entw.-Wert	Faktor	Best.-Wert	Entw.-Wert	Faktor	Best.-Wert

1. Plangebiet

1	Staßenfläche bituminös befestigt; mit seitlicher Wasserversickerung	1	3.214	3.517	0,00	0	0	0,80	2.571	2.814	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0	2.571	2.814
2	Ackerfläche, häufige Fruchtfolge	3	600	0	0,50	300	0	1,00	600	0	0,30	180	0	0,50	300	0	0,50	300	0	1.680	0
3	Wiese	5	424	0	1,00	424	0	1,00	424	0	0,70	297	0	0,80	339	0	1,00	424	0	1.908	0
4	Wiese mit altem Baumbestand /Verkehrsinsel)	5	504	504	1,00	504	504	1,00	504	504	0,80	403	403	1,00	504	504	2,00	1.008	1.008	2.923	2.923
5	Gebüsch / Hecke	6	541	238	1,00	541	238	1,00	541	238	1,00	541	238	1,50	812	357	1,00	541	238	2.976	1.309
6	Kleingärten / Obstplantage	4	259	0	0,80	207	0	1,00	259	0	0,80	207	0	0,60	155	0	0,50	130	0	958	0
7	Randflächen Feldweg	3	67	0	0,50	34	0	1,00	67	0	0,30	20	0	0,50	34	0	0,50	34	0	188	0
8	Feldrain mit Obstbaumreihe	5	0	830	1,00	0	830	1,00	0	830	1,00	0	830	1,30	0	1.079	2,00	0	1.660	0	5.229
9	Schotterrasen	3	0	520	0,30	0	156	1,00	0	520	0,30	0	156	0,50	0	260	0,50	0	260	0	1.352
10	Unverändert (Sandhäuser Straße/ Leimer Weg)		6.411	6.411																	
Gesamtfläche (Kontrolle)*:			12.020	12.020	SU	2.010	1.728		4.966	4.906		1.648	1.627		2.144	2.200		2.436	3.166	13.204	13.627
Differenz Bestand-Entwicklung						-282			-61			-21			56			730			423
Ausgleichserfüllungsgrad in %						86,0			98,8			98,7			102,6			130,0			103,2