



An die

**Mitglieder des Bauausschusses**

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

**EINLADUNG**

zur **Sitzung des Bauausschusses**

am Donnerstag, 18.05.2006, um 16:00 Uhr,

Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Heidelberg, den 03.05.2006

gez.

**Prof. Dr. Raban von der Malsburg**

**Tagesordnung**

**Öffentliche Sitzung**

- 1 **Erschließung von Baugebieten Gregor-Mendel-Realschule  
- Auftragsvergabe**  
Beschlussvorlage 0141/2006/BV
- 2 **Deponie Feilheck  
Auftragsvergabe der Kontroll- und Fremdüberwachung des Dichtungssystems**  
Beschlussvorlage 0136/2006/BV
- 3 **Bergheim Großer Ochsenkopf  
Städtebauliches Konzept**  
Beschlussvorlage 0138/2006/BV

In der nicht öffentlichen Sitzung werden folgende Themen beraten.

**Nicht öffentliche Sitzung**

- 1 **Vorhaben- und Erschließungsplan**
  1. **Aufhebung des Einleitungsbeschlusses für die Standorte "Kirchheim - Sportzentrum-Süd" und "Kirchheim - Gewann Gäulschlag"**
  2. **Zustimmung zum Antrag des Vorhabenträgers und Einleitung des Bebauungsplanverfahrens für ein Stadion am Standort Stückerweg**
  3. **Vorbereitung der Voraussetzungen zur Schaffung eines Planungsverbandes**Beschlussvorlage 0142/2006/BV
  
- 2 **Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften**  
**Handschuhsheim - Feuerwehrrätehaus an der Berliner Straße**
  - **Ergebnis der Planauslegung**
  - **Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch**
  - **Satzungsbeschluss gemäß § 74 Landesbauordnung**Beschlussvorlage 0131/2006/BV
  
- 3 **Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Kirchheim-Einzelhandelsmarkt Pleikartsförster Straße 13-15 - Heidelberg-Kirchheim"**  
Beschlussvorlage 0132/2006/BV
  
- 4 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Kirchheim - "Einzelhandelsmarkt Pleikartsförster Straße 13 - 15"**  
hier:
  - **Ergebnis der Planauslegung**
  - **Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch**Beschlussvorlage 0146/2006/BV
  
- 5 **Bebauungsplan Bergheim "Südlich der Poststraße - Teilbereich Landeszentralbank"**  
hier:
  - **Vereinfachte Planänderung gemäß § 13 Baugesetzbuch**
  - **Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch**Beschlussvorlage 0156/2006/BV
  
- 6 **Vorhaben- und Erschließungsplan "Rohrbach - Bau- und Gartenfachmarkt Im Breitspiel"**  
hier: **Zustimmung zum Antrag des Vorhabenträgers und Einleitung des Bebauungsplanverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Rohrbach - Bau- und Gartenfachmarkt Im Breitspiel"**  
Beschlussvorlage 0137/2006/BV
  
- 7 **Bebauungsplan "Wieblingen Nord Teil II 1. Änderung"**  
hier:
  - **Ergebnis der Planauslegung**
  - **Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch**Beschlussvorlage 0157/2006/BV