

Stadt Heidelberg
Dezernat II, Tiefbauamt

**Erschließung des Baugebietes "Im Bieth"
- Vergabe der Arbeiten zur Erweiterung
der elektrischen Straßenbeleuchtung**

Beschlussvorlage

Beschlusslauf

Die Beratungsergebnisse der einzelnen
Gremien beginnen ab der Seite 2.2 ff.
Letzte Aktualisierung: 14. September 2007

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Behandlung	Zustimmung zur Beschlussempfehlung	Handzeichen
Bauausschuss	11.09.2007	Ö	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ohne	

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bauausschuss vergibt die Arbeiten zur Erweiterung der elektrischen Straßenbeleuchtung im Baugebiet „Im Bieth“ an die Stadtwerke Heidelberg AG zum Angebotspreis von 588.084,67 €.

(Teilhaushalt 2007/2008 Seiten 9 und 21, Projekt-Nr. 8.66110511)

Sitzung des Bauausschusses vom 11.09.2007

Ergebnis: beschlossen
Enthaltung 1

I. Prüfung der Nachhaltigkeit der Maßnahme in Bezug auf die Ziele des Stadtentwicklungsplanes / der Lokalen Agenda Heidelberg

1. Betroffene Ziele des Stadtentwicklungsplanes
siehe Vorlage 0189/2005/BV

2. Kritische Abwägung / Erläuterungen zu Zielkonflikten:
(keine)



II. Begründung:

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 01.03.2007 die Erschließung des Baugebietes „Im Bieth“ mit Gesamtkosten von 16.700.000 € genehmigt (siehe DS 0040/2007/BV).

Im Rahmen der Erschließung des Baugebietes hat der Bauausschuss mit Beschluss vom 03.07.2007 folgende Aufträge erteilt (siehe DS 0196/2007/BV):

- a.) Auftrag an die Bickhardt Bau AG aus Fulda zur Durchführung der Kanal- und Straßenbauarbeiten zum Angebotspreis von 4.750.789,10 €
- b.) Auftrag an die Fa.Sax + Klee GmbH aus Heidelberg zur Errichtung der Lärmschutzwand zum Angebotspreis von 433.518,68 €
- c.) Auftrag an die Stadtwerke Heidelberg AG zur Neuordnung von Kabelanlagen für Elektrizität und Umlegung von Gas- und Wasserleitungsanlagen zum Angebotspreis von 1.710.149 €

Im Zuge dieser Arbeiten soll auch die Beleuchtung für das Neubaugebiet errichtet werden.

Zwischen dem Stadtplanungsamt und dem Tiefbauamt wurde am 27.03.2007 festgelegt, dass künftig nur ein Leuchtentyp jeweils für die Innenstadt, die Hauptverkehrsstraßen und die Wohngebiete eingeführt wird. Für Neubaugebiete wie das „Im Bieth“ wurde als Standardleuchte die neue höherwertigere City-Soul Leuchte als Standardleuchte bestimmt.

Aufgrund dieser Vorgabe haben die Stadtwerke für die Beleuchtung ihre Kostenschätzung aus dem Jahr 2005 korrigiert und ein Beleuchtungsangebot von 588.084,67 € eingereicht, welches um rund 318.000 € über den in der Ausführungsgenehmigung enthaltenen Kosten von 270.000 € liegt.

Die Mehrkosten von 318.000 € sind wie folgt begründet:

- Die Kostenschätzung von 270.000 € enthielt keine Fremdleistungen wie z.B. Erdarbeiten	180.600 €
- Die Kostenschätzung von 270.000 € erfolgte noch auf Grundlage des MWST-Satzes von 16 %	7.000 €
- Die Lichtpunkte wurden von ursprünglich 180 auf 199 erhöht	29.300 €
- Höhere Ausgaben für die 110 notwendigen Ausleger der City-Soul-Familie	38.300 €
- Höhere Anschaffungskosten bei der City-Soul Leuchte, Preissteigerungen beim Material und Personal sowie Sonstiges	62.800 €
Mehrkosten gesamt	318.000 €

Da die Mehrkosten von rund 318.000 € durch das günstige Submissionsergebnis bei den Kanal- und Straßenbauarbeiten gedeckt werden können, wird der Bauausschuss gebeten, der Vergabe der Beleuchtungsarbeiten an die Stadtwerke Heidelberg AG zum Angebotspreis von 588.084,67 € zuzustimmen.

gez.

Prof. Dr. Raban von der Malsburg