



An die

Mitglieder des Bauausschusses

(nachrichtlich an die Mitglieder des Gemeinderates, die nicht diesem Ausschuss angehören)

EINLADUNG

zur **Sitzung des Bauausschusses**
am Dienstag, 16.10.2007, um 17:00 Uhr.

Neuer Sitzungssaal, Zimmer 0.06, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Heidelberg, den 15.10.2007

gez.

Dr. Eckart Würzner

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 **Grundausbau und Kanalauswechslung Häuserstraße zwischen Bunsen- und Kaiserstraße**
- Auftragsvergabe
Beschlussvorlage 0316/2007/BV
- 2 **Grunderneuerung der Ladenburger Straße zwischen Lutherstraße und Quinckestraße**
- Auftragsvergabe
Beschlussvorlage 0314/2007/BV
- 3 **Kanalauswechslungen Odenwaldstraße und Im Schuhmachergewann**
- Auftragsvergaben
Beschlussvorlage 0317/2007/BV
- 4 **Erweiterung Kliniken Schmieder, Speyererhof Heidelberg**
Informationsvorlage 0130/2007/IV
- 5 **Stand der Planungen für die Sport- bzw. Multifunktionshalle Mitte (Schulgelände zwischen Römer- und Rohrbacher Straße)**
Antrag 0062/2007/AN
Antragsteller: GAL-Grüne, SPD
Antragsdatum: 10.07.2007

- 5.1 **Neubau Sportzentrum Mitte**
- Standortentscheidung
Beschlussvorlage 0160/2007/BV

- 6 **Sanierung Theater der Stadt Heidelberg**
Zuziehung von Sachverständigen gemäß § 33 Absatz 3 Gemeindeordnung
hier: Herrn Gregor Bäumle als Vertreter von stadtbauplan, Darmstadt und Herrn Prof. Uwe Belzner als Vertreter von Belzner Holmes, Architektur Licht Bühne, Heidelberg
Beschlussvorlage 0332/2007/BV

- 6.1 **Sanierung Theater der Stadt Heidelberg**
- Realisierungswettbewerb
Informationsvorlage 0137/2007/IV

- 7 **Bürgersaal und Spielplatz am Neuenheimer Marktplatz**
Antrag 0075/2007/AN
Antragsteller: CDU-Fraktion
Antragsdatum: 09.10.2007

In der nicht öffentlichen Sitzung werden folgende Themen beraten.

Nicht öffentliche Sitzung

- 1 **Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Rohrbach-Quartier am Turm, Ecke Franz-Kruckenberg-Straße/Felix-Wankel-Straße/Fabrikstraße"**
Beschlussvorlage 0318/2007/BV

- 2 **Vorhaben und Erschließungsplan Heidelberg "Rohrbach - Quartier am Turm, Ecke Franz-Kruckeberg-Straße/ Felix-Wankel-Straße/Fabrikstraße**
hier:
-Ergebnis der Planauslegung
-Ergebnis der vereinfachten Änderung
-Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch
Beschlussvorlage 0326/2007/BV

- 3 **Nachverdichtungsflächen in der Altstadt**
1. In bestehenden Bebauungsplänen sowie dem Sanierungsplan Altstadt IV
2. Aktuelle Anträge, die zur Nachverdichtung führen
Antrag 0077/2006/AN
Antragsteller: GAL-Grüne, SPD
Antragsdatum: 06.12.2006

- 3.1 **Nachverdichtungsflächen in der Altstadt**
1. In bestehenden Bebauungsplänen sowie dem Sanierungsplan Altstadt IV
2. Aktuelle Anträge, die zur Nachverdichtung führen
Informationsvorlage 0068/2007/IV

- 4 **Bebauungspläne, nicht erforderliche Altverfahren**
hier: Einstellung der Verfahren und Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse
Beschlussvorlage 0215/2007/BV
- 5 **Erneuerung und Umlegung von Kanälen; Wieblinger Weg, 2. Bauabschnitt**
- Ausführungsgenehmigung
Beschlussvorlage 0313/2007/BV
- 6 **Kanalauswechslung Johanniterstraße**
- Ausführungsgenehmigung und überplanmäßige Mittelbereitstellung von 72.500 €
Beschlussvorlage 0320/2007/BV
- 7 **Stützwandneubau, Straßenverbreiterung und Kanalerneuerung Hirtenaue**
- Ausführungsgenehmigung
Beschlussvorlage 0319/2007/BV
- 8 **Unterbringung von Jugendräumen**
Informationsvorlage -- 0009/2007/IV_JGR
- 9 **Technische Dienstleistungen bei den Gebäuden der Stadt Heidelberg**
-Erteilung bzw. Erweiterung von Ausführungsgenehmigungen
Beschlussvorlage 0327/2007/BV
- 10 **Sanierungsgebiet Rohrbach:**
hier: Zeitliche Befristung der Sanierungsmaßnahme
Beschlussvorlage 0325/2007/BV
- 11 **Einbau eines Bistros im Helmholtz-Gymnasium**
- Ausführungsgenehmigung
Beschlussvorlage 0329/2007/BV

Außerdem sind in der nicht öffentlichen Sitzung 3 weitere vertrauliche Tagesordnungspunkte zur Beratung / Beschlussfassung vorgesehen.