

Anlage 3 Stellungnahmen zur Planung

aus der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß Paragraph 4 Absatz 2 Baugesetzbuch

Frist: 24.05.–27.06.2007

Stadtplanungsamt

Heidelberg, 23. Oktober 2007

Bebauungsplan Rohrbach „Ehemalige Waggonfabrik Fuchs“

Nr	Stelle und Anschrift	Datum und Inhalt des Schreibens	Auswertung	Berücksichtigung im weiteren Verfahren
1	Regierungspräsidium Karlsruhe Ref. 21 – Raumordnung, Baurecht, Denkmalschutz 76247 Karlsruhe	Keine Rückmeldung		
2	Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis Dezernat IV – Technisches Dezernat Kurfürsten-Anlage 38–40 69115 Heidelberg	29.05.2007 Keine Bedenken		Kenntnisnahme
3	Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis Dezernat VI - Gesundheitsdezernat Kurfürsten-Anlage 38–40 69115 Heidelberg	05.07.2007, verspätet positive Stellungnahme		Kenntnisnahme
4	- Untere Immissionsschutzbehörde – Amt für Umweltschutz, Gewerbeaufsicht und Energie (31)	29.05.2007 Keine Bedenken, da bereits in Plan eingearbeitet		Kenntnisnahme, ist berücksichtigt
5				
6	- Untere Naturschutzbehörde – Amt für Umweltschutz, Gewerbeaufsicht und Energie (31)	28.06.2007, verspätet Bitte um Änderung auf S. 8 der Begründung unter Absatz „Bewertung: ...Spielplatz ist der Boden bis in eine Tiefe von mindestens 35 Zentimetern aus- zutauschen.“		
7				
8	- Untere Bodenschutzbehörde – Amt für Umweltschutz, Gewerbeaufsicht und Energie (31) - Untere Wasserbehörde – Amt für Umweltschutz, Gewerbeaufsicht und Energie (31) - Gewerbeaufsicht – Amt für Umwelt- schutz, Gewerbeaufsicht und Energie (31)			

Anlage 3 zur Drucksache: 0430/2007/BV

9	Nachbarschaftsverband Heidelberg-Mannheim Stadt Mannheim Collinistr. 1, 68161 Mannheim	27.06.2007 keine Einwände		Kenntnisnahme
10	Stadtwerke Heidelberg AG Kurfürstenanlage 42–50 69115 Heidelberg	06.06.2007 Verweis auf Schreiben vom 05.05.2006, 05.04.2001, 25.06.2001, 30.01.2003, 25.10.2006		Kenntnisnahme
11	Deutsche Telekom AG T-Com, TI Niederlassung Südwest Seckenheimer Landstr. 210–220 68163 Mannheim	06.06.2007 Verweis auf Stellungnahme vom 20.10.2006		Kenntnisnahme
12	Kabel Baden-Württemberg GmbH & Co. KG Im Breitspiel 2–4 69126 Heidelberg	01.06.2007 keine Einwände		Kenntnisnahme
13	Rhein-Neckar-Verkehr GmbH (RNV) Kommunikation Möhlstraße 27 68165 Mannheim	20.06.2007 keine Einwände		Kenntnisnahme
14	Heidelberger Straßen- und Bergbahn AG Bergheimer Straße 155 69115 Heidelberg	29.05.2007 keine Bedenken		Kenntnisnahme
15	Einzelhandelsverband Nordbaden e.V. Hauptstraße 113 69117 Heidelberg	keine Rückmeldung		
16	Handwerkskammer B1,1 68159 Mannheim	keine Rückmeldung		
17	Polizeidirektion Heidelberg Sachgebiet Verkehr Römerstr. 2–4 69115 Heidelberg	25.05.2007 weder aus verkehrspolizeilicher noch aus kriminalpräventiver Sicht Bedenken, nur Vorschläge keine umweltrelevanten Bedenken		Kenntnisnahme
21	Polizeidirektion Heidelberg Sachgebiet Prävention Römerstr. 2–4 69115 Heidelberg			